

K035789

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Blanárik Maroš

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sadová 618 / 1, 094 31 Hanušovce nad Topľou

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.10.1970

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mária Domčeková

Sídlo správcu: Centrálna 154/4, 089 01 Svidník

Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/227/2019 S1961

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/227/2019

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponukové konanie 1.kolo

JUDr. Mária Domčeková, správca dlžníka **Maroš Blanárik, nar. 29.10.1970, Sadová 618/1, 094 31 Hanušovce nad Topľou** v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Prešov, č. k. 2OdK/227/2019, týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „ZKR“), v nadväznosti na ustanovenie § 167p ZKR Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj nehnuteľného majetku dlžníka za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu.

1. Predmetom ponukového konania sú nehnuteľné veci zapísané pod por. č. 1 až 8

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m²)	Parcelné číslo	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Súpisová hodnota majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Zabezpečený veriteľ
1	nehnutelná vec	Orná pôda	"E"	8	216	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	637	0,67 €	1/12	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
2	nehnutelná vec	Orná pôda	"E"	4746	9394	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	637	395,50 €	1/12	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
3	nehnutelná vec	Orná pôda	"E"	1838	988	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	637	153,17 €	1/12	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
4	nehnutelná vec	Orná pôda	"C"	1920	584	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	1030	1 920,00 €	1/1	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
5	nehnutelná vec	Trvalý trávny porast	"C"	1179	798	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	1030	1 179,00 €	1/1	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
6	nehnutelná vec	Orná pôda	"C"	1513	972	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	1030	1 513,00 €	1/1	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
7	nehnutelná vec	Orná pôda	"C"	4344	1072	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	1030	4 344,00 €	1/1	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava

8	nehnutelná vec	Orná pôda	"C"	2373	1202	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	1030	2 373,00 €	1/1	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 811 08 Bratislava
---	----------------	-----------	-----	------	------	--------------	----------	----------	------	------------	-----	--

2. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom osobne po predchádzajúcej dohode na t. č. 0915 426 843.
3. Lehota na podávanie ponúk je **12 kalendárnych dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku**.
4. Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.
5. Záujemcovia doručujú ponuky poštou, do elektronickej schránky správcu alebo osobne do rúk správcovi v zalepenej obálke s označením „**MB2 predaj – neotvárať - Nehnutelná vec**“ na adresu JUDr. Mária Domčeková, Centrálna 154/4, 089 01 Svidník.
6. Ponuka musí obsahovať identifikáciu Nehnuteľnej veci, výšku ponúkanej odplaty za predaj Nehnuteľnej veci, identifikačné údaje záujemcu, kontakt na záujemcu, číslo účtu z ktorého bola uhradená záloha.
7. **Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK27 0900 0000 0051 6453 1329 vedený v Slovenská sporiteľňa, a. s. Záujemca je povinný do poznámky pre prijímateľa uviesť MB2 - Nehnutelná vec“.**
8. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. **Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.**
9. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámi správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 5 pracovných dní od otvorenia obálok.
10. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk.
11. **Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi po uplynutí 10 dní od vyhodnotenia ponukového konania iba úspešnému záujemcovi.**
12. Správca si v súlade s konaním s odbornou starostlivosťou a hospodárnosťou vyhradzuje právo, v prípade doručenia ponúk s nevyhovujúcimi podmienkami, odmietnuť tieto ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.
13. Správca úpadcu si dovoľuje záujemcov upozorniť na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia § 167r zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov má oprávnená osoba právo vykúpiť majetok podliehajúci konkurzu za podmienok stanovených predmetným zákonom.
14. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty, stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
15. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.
16. **Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.**

JUDr. Mária Domčeková, správca