

K035787Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: **Blanárik Maroš**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: **Sadová 618 / 1, 094 31 Hanušovce nad Topľou**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: **29.10.1970**Titul, meno a priezvisko správcu: **JUDr. Mária Domčeková**Sídlo správcu: **Centrálna 154/4, 089 01 Svidník**Spisová značka správcovského spisu: **2OdK/227/2019 S1961**Príslušný konkurzný súd: **Okresný súd Prešov**Spisová značka súdneho spisu: **2OdK/227/2019**Druh podania: **Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu****Ponukové konanie 1.kolo**

JUDr. Mária Domčeková, správca dlžníka **Maroš Blanárik, nar. 29.10.1970, Sadová 618/1, 094 31 Hanušovce nad Topľou** v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Prešov, č. k. 2OdK/227/2019, týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „ZKR“), v nadväznosti na ustanovenie § 167p ZKR Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj nehnuteľného majetku dlžníka za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu.

1. Predmetom ponukového konania sú nehnuteľné veci zapísané pod por. č. 1 až 37

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m ²)	Parcelné číslo	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Súpisová hodnota majetku	Spoluviacnický podiel dlžníka	Dôvod zapísania majetku do súpisu
1	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	441886	1008	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	409	225,78 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
2	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	342297	1009	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	450	174,90 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
3	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	178664	1005	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	482	91,29 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
4	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	140699	1010	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	484	71,89 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
5	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	117829	1001	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	536	125,35 €	1/282	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
												§ 167h zákona č. 7/2005

6	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	141939	996	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	540	141,94 €	1/300	1/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
7	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	76104	997	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	543	76,10 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
8	nehnuteľná vec	lesný pozemok	"E"	31907	1006	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	578	16,30 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
9	nehnuteľná vec	lesný pozemok	"E"	368320	1007	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	579	188,19 €	7/4110	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
10	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	15359	346	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	15,36 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
11	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	5868	348/2	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	5,87 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
12	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	589	432	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	0,59 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
13	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	1921	945/4	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	1,92 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
14	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	4026	946/4	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	4,03 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
15	nehnuteľná vec	trvalý trávny porast	"E"	11075	947/1	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	11,08 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle

												zákona č. 97/2013 Z.z.
16	nehnutelná vec	trvalý trávný porast	"E"	1944	962	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	1,94 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
17	nehnutelná vec	trvalý trávný porast	"E"	846	971	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	582	0,85 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
18	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	284566	1000	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	583	302,73 €	1/282	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
19	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	31	165	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	0,78 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
20	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	3080	428	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	77,00 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
21	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	802	431	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	20,05 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
22	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	2606	440	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	65,15 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
23	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	2587	515	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	64,68 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
24	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	2731	945/2	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	68,28 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
												§ 167h

25	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	1611	961	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	40,28 €	1/12	zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
26	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	2311	972	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	642	57,78 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
27	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	8	229	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	663	0,13 €	5/96	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
28	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	1628	373/2	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	703	40,70 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
29	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	3659	408	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	703	91,48 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
30	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	2022	454	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	703	50,55 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
31	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	831	459	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	703	20,78 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
32	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	86	528	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	703	2,15 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
33	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	4318	501	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	710	107,95 €	1/12	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
34	nehnuteľná vec	lesný	"E"	24510	1003	SR,	Hankovce	Hankovce	754	26,71 €	1/282	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná

34	vec	pozemok	E	34310	1003	Bardejov	Hankovce	Hankovce	754	30,11 €	1/300	nehnutelnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
35	nehnutelná vec	trvalý trávny porast	"E"	48345	998	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	755	48,35 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
36	nehnutelná vec	trvalý trávny porast	"E"	280035	999	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	756	280,04 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.
37	nehnutelná vec	trvalý trávny porast	"E"	40987	458	SR, Bardejov	Hankovce	Hankovce	777	40,99 €	1/300	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z./spoločná nehnuteľnosť v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z.

- Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom osobne po predchádzajúcej dohode na t. č. 0915 426 843.
- Lehota na podávanie ponúk je **12 kalendárnych dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku**.
- Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.
- Záujemcovia doručujú ponuky poštou, do elektronickej schránky správcu alebo osobne do rúk správcovi v zalepenej obálke s označením „**MB predaj – neotvárať - Nehnutelná vec**“ na adresu JUDr. Mária Domčeková, Centrálna 154/4, 089 01 Svidník.
- Ponuka musí obsahovať identifikáciu Nehnuteľnej veci, výšku ponúkanej odplaty za predaj Nehnuteľnej veci, identifikačné údaje záujemcu, kontakt na záujemcu, číslo účtu z ktorého bola uhradená záloha.
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK27 0900 0000 0051 6453 1329 vedený v Slovenská sporiteľňa, a. s. Záujemca je povinný do poznámky pre prijímateľa uviesť MB - Nehnutelná vec“.**
- Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. **Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.**
- Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 5 pracovných dní od otvorenia obálok.
- Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk.
- Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi po uplynutí 10 dní od vyhodnotenia ponukového konania iba úspešnému záujemcovi.**
- Správca si v súlade s konaním s odbornou starostlivosťou a hospodárnosťou vyhradzuje právo, v prípade doručenia ponúk s nevyhovujúcimi podmienkami, odmietnuť tieto ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.
- Správca úpadcu si dovoľuje záujemcov upozorniť na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia § 167r zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov má oprávnená osoba právo vykúpiť majetok podliehajúci konkurzu za podmienok stanovených predmetným zákonom.
- V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty, stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
- Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcou.
- Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.**

JUDr. Mária Domčeková, správca

