

K035721

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Berkyová Marcela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bátorová 78, 991 26 Nenice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.12.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Denisa Dukátová
Sídlo správcu: Budovateľská 12, 962 23 Očová
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/89/2023 S1845
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/89/2023
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE II. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA NA PREDAJ MAJETKU DLŽNÍKA:

Ing. Mgr. Denisa Dukátová, správca, so sídlom správcovskej kancelárie Budovateľská 12, 962 23 Očová, zn. správcu: S1787 (ďalej len „**správca**“), správca dlžníka: Marcela Berkyová, nar. 19.12.1994, bytom Bátorová 78, 991 26 Bátorová (ďalej len „**dlžník**“) vyhlasuje v súlade s §167n ods. 1 v spojení s § 167p ods. 1 ZKR **II. kolo ponukového konania** na predaj majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu. Správca speňažuje týmto ponukovým konaním nehnuteľné veci vo vlastníctve dlžníka.

I. Predmet predaja:**Nehnuteľnosť:****Pozemok:**

Druh	Výmera v m2	Štát	Obec	K. ú.	LV č.	Parcelné číslo	Spolu vlastnícky podiel úpadcu na pozemku	Súpisová hodnota
Vinica	410	SR	Bátorová	Bátorová	125	238/2	1/1	2 050 EUR

(ďalej ako „**Nehnuteľnosť**“). Súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 250/2024 zo dňa 30.12.2024.

II. Súťažné podmienky:

Lehota na doručenie ponúk: 15 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku SR.

Kúpna cena: Kúpnou cenou na účely tohto ponukového konania bude suma uvedená v najvýhodnejšej ponuke. Za najvýhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnou cenou v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnú cenu v plnom rozsahu zložená na účet správcu. Zálohu rovnajúcu celkovej výške ponúknutej kúpnej ceny je potrebné zložiť na bankový účet správcu č. IBAN: SK73 7500 0000 0040 3487 0678, vedený v Československá obchodná banka, a.s., VS:142, Poznámka: Marcela Berkyová, v lehote na predkladanie ponúk. Správca si ponecháva právo odmietnuť nevýhodné ponuky záujemcov.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk: Správca otvorí riadne doručené ponuky do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie ponúk, pričom o výsledku informuje len záujemcu, ktorý bol úspešný. Správca bezodkladne po vyhodnotení ponúk vyzve úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy.

Ďalšie podmienky: Záujemcovia musia doručiť záväzné ponuky v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ MARCELA BERKYOVÁ – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ“, a to poštou na adresu kancelárie správcu: Ing. Mgr. Denisa Dukátová, so sídlom Budovateľská 12, 96223 Očová.

Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

1. Presné označenie záujemcu (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu trvalého pobytu v prípade fyzických osôb; obchodné meno, IČO (ak bolo pridelené), miesto podnikania a označenie registra v ktorom sú zapísané v prípade fyzických osôb oprávnených podnikat'; obchodné meno alebo názov, IČO (ak bolo pridelené), sídlo a

označenie registra, v ktorom sú zapísané, v prípade právnických osôb.

2. Označenie predmetu kúpy, t.j. Nehnuteľnosť

3. Návrh kúpnej ceny v eurách za odkúpenie Nehnuteľnosť

4. V prípade registrovaného záujemcu musí byť prílohou ponuky aktuálny výpis z obchodného registra resp. živnostenského registra alebo z iného (osobitného) registra, v ktorom je záujemca zapísaný, ktorý v čase doručenia ponuky správcovi, nie je starší ako 3 mesiace. Predložené doklady musia byť vo vyhotovení originálu, resp. úradne overenej fotokópie. V prípade záujemcu ktorý je fyzickou osobou musí byť prílohou ponuky úradne overená fotokópia občianskeho preukazu záujemcu.

5. Doklad o zaplatení kúpnej ceny.

6. Označenie bankového účtu, na ktorý správca v prípade neúspechu záujemcu vráti zloženú zálohu.

7. Text ponuky musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.

8. Na ponuku, ktorá nebude spĺňať všetky náležitosti uvedené v týchto podmienkach ponukového konania, správca nebude prihliadať.

9. Telefonický kontakt a e-mailovú adresu záujemcu, prostredníctvom ktorých bude správca so záujemcom komunikovať.

Kontakt: dukatova.spravca@gmail.com

Ing. Mgr. Denisa Dukátová, správca Marcela Berkyová