

K035090

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kubušová Martina
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Štúrova 1440 / 42, 949 01 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.09.1972
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mariana Zavacká
Sídlo správcu: Nádvorie Európy 32/3, 945 01 Komárno
Spisová značka správcovského spisu: 31K/20/2011 S439
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31K/20/2011
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Rozsudkom Krajského sudu v Nitra, č.k. 7Co/74/2024, súd vyporiadal bezpodielove spoluvlastníctvo manželov tak, že do výlučného vlastníctva úpadcu Martiny Kubušovej prikazuje: Predmetom speňažovania bude aktualizovaná oddelená podstata.

Nehnuteľnosti:

1. Rozostavaná stavba bez súpisného čísla na parcele „C“ č. 8727/5 na LV č. 6101 k.ú Nitra spolu s vonkajšími plotmi a vonkajšími úpravami v hodnote 251.375,77 €.
2. Trvalý trávnatý porast o výmere 799 m2 zapísaný na LV č. 6101 k.ú. Nitra parcela „C“ 8727/4 v hodnote 69.720,74 €
3. parc. „C“ č. 8727/5 na LV č. 6101 k.ú. Nitra zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m2

v hodnote 25.567,18 €.

4. Spoluvlastnícky podiel na „C“ parc.č. 8727/3 trvalý trávnaty porast o výmere 1266,m2 na LV 7933 k.ú Nitra v rozsahu 1/16 v hodnote 5.063,21 €.
5. Spoluvlastnícky podiel na parc. „C“ č. . 8734/2 záhrada o výmere 148 m2 zapísaná na LV 5571 k.ú. Nitra v rozsahu 1/8 v hodnote 1.183,82 €

Celkova hodnota 352.910,72 €.

Závazky

Do výlučného vlastníctva úpadcu Martiny Kubušovej súd prikázal pasíva – záväzky:

1. Zostatok z úveru poskytnutého na základe Zmluvy o poskytnutí FLEXI hypotéky č. 001/043883/04-001/000, Zmluvy o financovaní bývania č. 001/043883/04-002/000, Zmluvy o financovaní bývania č. 001/0436883/04-004/000 poskytnutého VÚB, a.s. Bratislava vo výške 251.641,21 €.
2. Dlh voči Allianz – Slovenská poisťovňa a.s. Bratislava na základe poisťnej zmluvy č. 700309738 vo výške 152,19 €
3. Zostatok spotrebiteľského úveru č. 26054594399601 poskytnutého spoločnosťou Cetelem Slovensko, a.s. Bratislava vo výške 234,14 €.
4. Dlh Ružene Stružkovej, bytom Ševčenkova 8 Bratislava z titulu poskytnutej pôžičky vo výške 6.883,68 €
5. Dlh voči veriteľovi Vladimirovi Anatolievičovi Komarovovi, bytom Karola Liebknechta č. 68 Kirov Ruska federácia z titulu dohody o uzrovaní vo výške 40.000,- €

Spolu 298.911,22 €.

Súd zaviazal žalovaného – manžela upadkyne z titulu vyporiadania podielov zaplatiť sumu 4.772,95 €.

JUDr. Mariana Zavacká

správca