

K034858

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vinclavová Bronislava
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dlhá 41/30, 980 61 Tisovec
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.11.1993
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ondrej Zachar
 Sídlo správcu: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/86/2025 S640
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/86/2025
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. kolo ponukového konania

Správca konkurznej podstaty JUDr. Ondrej Zachar, ustanovený za správcu dlžníka Bronislava Vinclavová, nar: 16.11.1993, trvale bytom Dlhá 41/30, 980 61 Tisovec, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom: Bronislava Vinclavová, s miestom podnikania: Dlhá Rímovská Píla 184, 980 61 Tisovec, IČO: 50 826 395 (Uznesenie sp. zn. 1OdK/86/2025 zo dňa 31.03.2025, konkurz vyhlásený v OV č. 67/2025 dňa 07.04.2025), týmto v zmysle ust. § 167j ods. 1 zák. č. 7/2005 Z.z. vyhlasuje I. kolo ponukového konania na majetok dlžníka zapísaného v Súpis majetku všeobecnej podstaty zverejnenom v OV č. 120/2025 dňa 25.06.2025 pod K029799.

Por.č.	typ súpisovej zložky					popis súpisovej položky							
		číslo listu vlastníctva	druh pozemku	register parcely	číslo parcely	výmera (m ²)	obec	katastrálne územie	štát	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku	dátum zápisu	dôvod zápisu
1	nehnutelný majetok	104	zastavaná plocha a nádvorie	E	16	94	Tisovec	Rímovská Píla	SR	6/24	€ 31,02	17.6.2025	§ 167h ods. 1 zák. č. 7/2005 Z.z.

Hodnota majetku je správcom stanovená na sumu **31,02 - Eur.**

Podmienky ponukového konania:

1. Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuka musí byť doručená do kancelárie správcu najneskôr posledný deň lehoty poštou alebo osobne v úradných hodinách kancelárie správcu do 16.00 hod. V prípade ak prípadne posledný deň lehoty na sviatok alebo deň pracovného pokoja, uplynie lehota najbližší pracovný deň.
2. Ponuka musí byť doručená v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie Bronislava Vinclavová – neotvárať“
3. Každý záujemca môže doručiť len jednu ponuku. V prípade doručenia viacerých ponúk bude správca prihliadať na ponuku najvyššiu, resp. tú vo vzťahu ku ktorej bola zložená peňažná záloha na celú

ponúkanú kúpnu cenu a ktorá bola doručená v stanovenej lehote.

4. Ponuka musí obsahovať :

- identifikačné údaje motorového vozila, ktoré má záujemca odkúpiť podľa údajov zverejnených v súpise majetku
- identifikačné údaje záujemcu vrátane telefonického kontaktu:

Fyzická osoba – meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko,

Fyzická osoba podnikateľ - obchodné meno, miesto podnikania/sídlo, identifikačné číslo, odkaz na zápis v príslušnom registri, kópia dokladu preukazujúceho zápis do príslušného registra,

Právnická osoba – obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, odkaz na zápis do obchodného registra, kópiu výpisu z obchodného registra,

- Ponúkanú cenu,
 - Doklad o zaplatení kúpnej ceny v prospech účtu SK58 1111 0000 0014 2585 6001 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
 - Číslo bankového účtu na vrátenie zálohy v prípade ak bude záujemca neúspešný
 - Súhlas so spracovaním osobných údajov.
5. Ponuka nesmie obsahovať žiadne podmienky, výhrady ani ustanovenia odporujúce podmienkam ponukového konania.
6. Na ponuky, ktoré budú v zjavnom rozpore s podmienkami ponukového konania sa neprihliada, ako aj na ponuky doručené po lehote sa neprihliada.
7. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu najneskôr v posledný deň na predkladanie ponúk v prospech účtu SK58 1111 0000 0014 2585 6001 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Do poznámky je nevyhnutne potrebné uviesť „ponukové konanie Bronislava Vinclová“
8. Rozhoduje vždy najvyššia ponúkaná cena. V prípade rovnosti ponúk viacerých záujemcov rozhodne žreb správcu.
9. Správca konkurznej podstaty bez zbytočného odkladu vyhodnotí ponukové konanie a vyzve úspešného záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Správca si vyhradzuje odmietnuť každú ponuku.
10. Ponuku možno zahrnúť do ponukového konania, len ak jej obsah zodpovedá podmienkam ponukového konania. Ponuku nemožno odvolať po jej doručení správcovi. V prípade, ak úspešný záujemca zmarí ponukové konanie tým, že po predchádzajúcej výzve správcu neuzavrie kúpnu zmluvu včas podľa pokynu správcu, má správca voči takémuto záujemcovi nárok na úhradu sankcie vo výške zaplatenej kúpnej ceny, ktorú je správca oprávnený započítať na zloženú sumu vo výške zaplatenej kúpnej ceny, pričom túto právnu skutočnosť berie na vedomie každý záujemca tým, že predloží do ponukového konania svoju záväznú ponuku.
11. Všetky správne poplatky a iné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva ku predmetu ponukového konania znáša záujemca/kupujúci.
12. Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú zálohu na účet uvedený v ponuke.
13. Na ponukové konanie sa vzťahujú ustanovenia § 167r zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení:

Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty

(1) Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.

(2) Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

(3) Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydlija dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.

(4) Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť

nachádza.

(5) Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňaženia veci.

Bližšie informácie je možné získať u správcu na č. +421905563270

JUDr. Ondrej Zachar

správca