

K034252

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Oláhová Anna
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kotmanová 118, 985 53 Kotmanová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.12.2000
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Živická
 Sídlo správcu: Bakossova 1, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/437/2024 S1777
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/437/2024
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE: 1. kolo

V zmysle ust. § 167n ods. 1 a 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR/, JUDr. Jana Živická, správca konkurznej podstaty úpadcu: Anna Oláhová, nar. 27. 12. 2000, trvale bytom Kotmanová 118, 985 53 Kotmanová, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Anna Oláhová, s miestom podnikania 985 53 Kotmanová 118, IČO: 55 786 791, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. 3OdK/437/2024, **ponúka na predaj nižšie uvedeným záväzným spôsobom nasledovné súpisové zložky majetku:**

Číslo súpisovej zložky	1
Typ súpisovej zložky	Spoluvlastnícky podiel na rodinnom dome
Súpisová hodnota v €	1000 €
Hodnota (trhová) v €	
Zabezpečovacie právo (druh, poradie, zabezpečená pohľadávka, veriteľ, zabezpečená suma právny dôvod vzniku ZP, odkaz na zápis v zozname pohľadávok)	
Súdny alebo iný spor	-
Podielové spoluvlastníctvo	5/32
Deň a dôvod zapísania do súpisu	Majetok vo vlastníctve úpadcu
Deň a dôvod vylúčenia zo súpisu	
Štát, okres, obec, kat. územie	SR, Okres: Lučenec, Obec: Kotmanová, k.ú. Kotmanová
Číslo LV	LV: 296
Parcela registra	právný vzťah k parcele 218 pod stavbou súpisné číslo 118 nie je evidovaný na LV
Súpisné číslo – druh stavby	118 10 – rodinný dom

1. Majetok sa speňažuje ako jeden súbor nehnuteľností pod číslom súpisovej zložky 1.
2. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcou telefonicky na t.č. +421907606477.
3. **Ponuku na vybraný majetok je možné vykonať prostredníctvom online aukcie na stránke: www.aukcnaspolocnost.sk.** Pre prihodenie sumy je potrebné udeliť súhlas s podmienkami ponukového konania, vykonať registráciu a následne si v sekcii prebiehajúcej online aukcie pri zvolenom majetku navrhnuť cenu najnižšieho podania vo výške súpisovej hodnoty, t.j. 1.000,- EUR alebo prihodiť o

minimálnu určenú hodnotu.

4. Správca týmto vyzýva záujemcov, aby sa zúčastnili online aukcie v lehote jedenásť (11) kalendárnych dní od zverejnenia ponuky Obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa považuje nasledujúci deň po uverejnení v Obchodnom vestníku, od ktorého začína plynúť stanovená lehota.
5. Správca vyhodnotí všetky ponuky nasledujúci pracovný deň po ukončení online aukcie.
6. **Záujemca s najvyššou ponukou je povinný do 2 pracovných dní od ukončenia online aukcie uskutočniť úhradu celej kúpnej ceny** na bankový účet IBAN: SK83 1100 0000 0029 4724 4779, poznámka: kúpna cena Kotmanová a zároveň uzavrieť kúpnu zmluvu do pätnástich (15) kalendárnych dní od ukončenia online aukcie s výnimkou oprávnenej osoby podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola uskutočnená úhrada celej kúpnej ceny v plnom rozsahu záujemcom na účet správcu uvedený v predošlej vete najneskôr v lehote do 2 pracovných dní od skončenia online aukcie. Po splnení tejto podmienky sa úspešným záujemcom online aukcie stáva záujemca (účastník) s najvyššou ponúknutou cenou pripísanou na účet správcu.
7. V prípade, ak úspešný záujemca v lehote podľa predošlého bodu neuzavrie kúpnu zmluvu a/alebo neuhradí celú kúpnu cenu, je správca oprávnený uzatvoriť kúpnu zmluvu so záujemcom s druhou, resp. následnou najvyššou ponukou, ktorý splnil podmienky ponukového konania prostredníctvom online aukcie.
8. Náklady spojené s registráciou vlastníckeho práva a prevzatím majetku znáša úspešný záujemca.
9. Správca upozorňuje na znenie ust. § 167r ZKR, a to na právo osôb uvedených v ust. § 167r ZKR vykúpiť majetok z konkurznej podstaty

JUDr. Jana Živická, správca