

**K033881**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Slimák Igor  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Trenčianska ulica 1886 / 28, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 14.10.1961  
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Branislav Zemanovič, LL.M.  
 Sídlo správcu: Piaristická 44, 911 01 Trenčín  
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/151/2025 S1510  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/151/2025  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

V právnej veci dlžníka **Igor Slimák**, správca týmto zverejňuje majetok dlžníka, ktorý ponúka na predaj, a to formou ponukového konania podľa § 167n v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), pričom predávaným majetkom dlžníka je:

|                              |                                                               |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.                           |                                                               |
| Nehnuteľnosť:                | Pozemok parcely registra „C“                                  |
| Parcelné číslo:              | 5389/2                                                        |
| Výmera ( v m <sup>2</sup> ): | 46                                                            |
| Druh pozemku:                | Zastavaná plocha a nádvorie                                   |
| Umiestnenie pozemku:         | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce            |
| Spôsob využívania pozemku:   | Pozemok, na ktorom je dvor                                    |
| List vlastníctva č.:         | 4513                                                          |
| Štát:                        | SR                                                            |
| Obec:                        | Stará Turá                                                    |
| Katastrálne územie:          | Stará Turá                                                    |
| Okres:                       | Nové Mesto nad Váhom                                          |
| Znalecké ohodnotenie:        | nie                                                           |
| Vlastnícky podiel:           | 1/36                                                          |
| Adresa:                      | /                                                             |
| Hodnota ( EUR ):             | 0,50 EUR                                                      |
| Predajná hodnota ( EUR ):    | /                                                             |
| Záložné právo:               | /                                                             |
| Dôvod zapísania:             | Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR |
| Deň zapísania:               | 20.06.2025                                                    |

|                              |                                                               |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2.                           |                                                               |
| Nehnuteľnosť:                | Pozemok parcely registra „E“                                  |
| Parcelné číslo:              | 5968/2                                                        |
| Výmera ( v m <sup>2</sup> ): | 7776                                                          |
| Druh pozemku:                | Trvalý trávny porast                                          |
| Umiestnenie pozemku:         | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce            |
| List vlastníctva č.:         | 4517                                                          |
| Štát:                        | SR                                                            |
| Obec:                        | Stará Turá                                                    |
| Katastrálne územie:          | Stará Turá                                                    |
| Okres:                       | Nové Mesto nad Váhom                                          |
| Znalecké ohodnotenie:        | nie                                                           |
| Vlastnícky podiel:           | 7/720                                                         |
| Adresa:                      | /                                                             |
| Hodnota ( EUR ):             | 75,60 EUR                                                     |
| Predajná hodnota ( EUR ):    | /                                                             |
| Záložné právo:               | /                                                             |
| Dôvod zapísania:             | Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR |

|                |            |
|----------------|------------|
| Deň zapísania: | 20.06.2025 |
|----------------|------------|

|                           |                                                               |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 3.                        |                                                               |
| Nehnuteľnosť:             | Pozemok parcely registra „E“                                  |
| Parcelné číslo:           | 4243/1                                                        |
| Výmera ( v m2 ):          | 597                                                           |
| Druh pozemku:             | Trvalý trávny porast                                          |
| Umiestnenie pozemku:      | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce            |
| List vlastníctva č.:      | 4518                                                          |
| Štát:                     | SR                                                            |
| Obec:                     | Stará Turá                                                    |
| Katastrálne územie:       | Stará Turá                                                    |
| Okres:                    | Nové Mesto nad Váhom                                          |
| Znalecké ohodnotenie:     | nie                                                           |
| Vlastnícky podiel:        | 1/216                                                         |
| Adresa:                   | /                                                             |
| Hodnota ( EUR ):          | 3,00 EUR                                                      |
| Predajná hodnota ( EUR ): | /                                                             |
| Záložné právo:            | /                                                             |
| Dôvod zapísania:          | Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR |
| Deň zapísania:            | 20.06.2025                                                    |

|                           |                                                               |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 4.                        |                                                               |
| Nehnuteľnosť:             | Pozemok parcely registra „E“                                  |
| Parcelné číslo:           | 5449                                                          |
| Výmera ( v m2 ):          | 1230                                                          |
| Druh pozemku:             | Orná pôda                                                     |
| Umiestnenie pozemku:      | Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce            |
| List vlastníctva č.:      | 7435                                                          |
| Štát:                     | SR                                                            |
| Obec:                     | Stará Turá                                                    |
| Katastrálne územie:       | Stará Turá                                                    |
| Okres:                    | Nové Mesto nad Váhom                                          |
| Znalecké ohodnotenie:     | nie                                                           |
| Vlastnícky podiel:        | 1/72                                                          |
| Adresa:                   | /                                                             |
| Hodnota ( EUR ):          | 25,63 EUR                                                     |
| Predajná hodnota ( EUR ): | /                                                             |
| Záložné právo:            | /                                                             |
| Dôvod zapísania:          | Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR |
| Deň zapísania:            | 20.06.2025                                                    |

Podľa § 167n ods. 1 ZKR: „*Nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu väčšej hodnoty správca speňaží dražbou za primeraného použitia osobitného predpisu. Nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu menšej hodnoty správca speňaží ako hnuteľnú vec.*“

V súlade s § 167p ods. 1 ZKR: „*Hnuteľné veci podliehajúce konkurzu správca speňaží ako jeden alebo viac súborov majetku v ponukovom konaní. Na tento účel správca zverejní v Obchodnom vestníku súbor majetku, ktorý ponúka na predaj a lehotu na predkladanie ponúk, ktorá nesmie byť kratšia ako desať kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.*“) správca uvádza podmienky ponukového konania:

|                                            |                                                                |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Lehota na predloženie ponúk:               | 12 kalendárnych dní od zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku |
| Povinnosť zloženia zálohy:                 | áno                                                            |
| Výška zálohy:                              | navrhovaná kúpna cena                                          |
| Účet pre účely zloženia zálohy:            | SK8809000000005033492737                                       |
| Rozhodujúce kritérium:                     | najvyššia ponúknutá kúpna cena                                 |
| Kritérium pre prípad zhody cenových ponúk: | žreb správcu                                                   |

V Trenčíne, dňa 10.07.2025

**JUDr. Branislav Zemanovič, LL.M.**

správca dlužníka: **Igor Slimák**

číslo konania: 40OdK/151/2025

konanie vedené pred Okresným súdom Trenčín