

K033313

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ZE-PRA, spol. s r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 1. mája 1/B / 0, 953 01 Zlaté Moravce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 736 309
Obchodné meno správcu: Prvý správcovský dom, k.s.
Sídlo správcu: Farská 33, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 29K/6/2021 S1131
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 29K/6/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca konkurznej podstaty Prvý správcovský dom, k. s. - v skratke PSD, konajúci štatutárnym orgánom komplementárom JUDr. Kamil Beresecký, AK Farská č.33, 949 01 Nitra, úpadcu: ZE-PRA, spol. s r.o. v konkurze, IČO: 36 736 309, so sídlom 1. mája 1/B, 953 01 Zlaté Moravce, vedenom na Okresnom súde Nitra, sp. zn.: 29R/1/2020, zo dňa 28.07.2021. Do všeobecnej podstaty bol zaradený majetok a bol zverejnený v obchodnom vestníku číslo 119/2022 zo dňa 21.06.2022 pod K036687.

1/ Predmetom ponukového konania je speňaženie:

a/ pohľadávky voči dlžníkovi Bc. Dušan Rajtar, Sľažany 74, 951 74 Sľažany, vo výške 1.161.781 Eur, konateľovi úpadcu, vzniknutá z dôvodu rozdielu hodnoty majetku ku dňu vyhlásenia konkurzu hodnoty majetku ku dňu 31.12.2020,

b/ pohľadávky voči dlžníkovi Bc. Dušan Rajtar, Sľažany 74, 951 74 Sľažany, vo výške 1.311.598 Eur, vzniknutá z dôvodu úhrad faktúr vystavených úpadcom v rokoch 2021, 2020 a 2019 na účet dlžníka, Bc. Dušan Rajtar a nie na účet úpadcu.

2/ Na základe rozhodnutia veriteľského výboru podľa Zápisnice zo dňa 04.02.2025 bol správcovi uložený záväzný pokyn na speňaženie majetku - pohľadávok úpadcu doplnených do súpisu v obchodnom vestníku číslo 119/2022. XXI. kolo ponuky zverejnené v obchodnom vestníku číslo 27/2025, XXII. kolo ponuky bolo zverejnené v obchodnom vestníku číslo 59/2025, XXIII. kolo ponuky bolo zverejnené v obchodnom vestníku číslo 80/2025, XXIV. kolo ponuky bolo zverejnené v obchodnom vestníku číslo 95/2025 a boli neúspešné.

3/ **V dvadsiatom piatom kole** ponuky platí najvyššia ponuka. Správca je oprávnený prijať primeranú najvyššiu ponuku, ale len po odsúhlasení veriteľským výborom.

4/ Termín predloženia ponuky je určený najneskôr **dňa 21.08.2025 do 09,00 hodiny** v kancelárii správcu, Nitra. Farská č.33, II. poschodie.

5/ Informáciu podá správca v kancelárii, po telefonickom, alebo mailovom dohovore termínu stretnutia.

6/ Záujemca je povinný v zalepenej obálke s označením „**PONUKA ZE-PRA**“ predložiť ponuku, kúpnu cenu, doklad o úhrade celej zábezpeky, doložiť informácie, mail, tel. kontakt a doklady a údaje na spísanie zmluvy o postúpení pohľadávky.

7/ Ponuky sa môže zúčastniť fyzická osoba, alebo právnická osoba, za podmienok uvedených v zákone, záväzných podmienkach a v zápisnici VV.

8/ **Cena zábezpeky je po 5.000 Eur** a v prípade neuhradenia kúpnej ceny v plnej výške v určenom termíne, celá zábezpeka prepadá v prospech účtu úpadcu.

9/ Zábezpeka musí byť uhradená najneskôr dňa 19.08.2025 na účte správcu PRIMA Banka Slovensko, a.s. pobočka Nitra, IBAN:SK65 3100 0000 0040 3010 3308.

Vrátená zábezpeka bude ponížená o nárok z hodnoty zábezpeky v zmysle dane z finančných transakcií po novele zákona č. 279/2024 Z.z.

Neuhradením celej zábezpeky, nie je splnená podmienka tohto speňažovania.

10/ Kúpnu cenu musí záujemca uhradiť do 15 dní po dni predloženia ponuky. Inak je správca oprávnený ponuku zrušiť a vyhlásiť nové kolo ponuky. V prípade neuhradenia kúpnej ceny v plnej výške a v termíne, celá zábezpeka prepadá v prospech úpadcu. PSD, k.s., SKP úpadcu