

K033428

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rezidencia Cassovar a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 687 944
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Žoldoš
Sídlo správcu: Žriedlová 3, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 31K/18/2018 S1794
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 31K/18/2018
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Peter Žoldoš, správca majetku úpadcu Rezidencia Cassovar a.s. v konkurze, konkurz vedený Mestským súdom Košice pod spisovou značkou 31K/18/2018 týmto vyhlasuje ponukové konanie na speňaženie predmetu speňaženia a vyzýva záujemcov na predkladanie záväzných ponúk na odkúpenie predmetu speňaženia.

I. PREDMET SPEŇAŽENIA

Predmetom speňaženia je podstatná časť majetku patriaca k podniku úpadcu, ktorý pozostáva z majetku zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty:

(i) ktorý bol uverejnený vo vydaní Obchodného vestníka číslo 27/2025 dňa 10.02.2025, a to konkrétne súpisové zložky číslo 1.1 až 1.6, 1.11 až 1.20;

(ii) ktorý bol uverejnený vo vydaní Obchodného vestníka číslo 198/2020 dňa 14.10.2020, a to konkrétne súpisové zložky číslo 11 a 12

(ďalej aj len ako „predmet speňaženia“).

II. MINIMÁLNA AKCEPTOVATEĽNÁ KÚPNA CENA V PRVOM KOLE PONUKOVÉHO KONANIA

Minimálna akceptovateľná kúpna cena v ponukovom konaní nie je stanovená, pričom víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý predloží ponuku s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou za predmet speňaženia.

Úpadca **nie je** registrovaný ako platiteľ dane z pridanej hodnoty.

III. LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa nasledujúceho po uverejnení oznamu o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

IV. MIESTO, ČAS A SPÔSOB PREDKLADANIA PONÚK

- ponuky záujemcov musia byť doručené na adresu kancelárie správcu: JUDr. Peter Žoldoš, správca, Žriedlová 3, 040 01 Košice najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Na neskoršie doručené ponuky sa neprihliada;
- záujemca je povinný predložiť svoju ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „Konkurz Rezidencia Cassovar - PONUKA“;
- záujemca je oprávnený do verejného ponukového konania predložiť iba jednu ponuku na rovnaký predmet speňaženia. V prípade podania viacerých ponúk rovnakým záujemcom na rovnaký predmet speňaženia sa na neskoršie doručenie ponuku neprihliada;
- záujemca nie je oprávnený do skončenia verejného ponukového konania predloženú ponuku meniť, upravovať ani vziať späť. Za ukončenie verejného ponukového konania sa považuje vyhodnotenie predložených ponúk a vyhlásenie víťaznej ponuky schválenej príslušným orgánom na uloženie záväzného pokynu;
- záväzná ponuka musí minimálne obsahovať: nezameniteľné označenie záujemcu (u právnickej osoby

obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie, telefonické a emailové kontakty a označenie štatutárneho orgánu; u fyzickej osoby meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, bankové spojenie, telefonické a emailové kontakty), označenie predmetu speňaženia, ponúkanú peňažnú sumu za predmet speňaženia a čestné vyhlásenie o tom, že záujemca sa dôkladne oboznámil s podmienkami verejného ponukového konania a s týmito podmienkami súhlasí.

V. ĎALŠIE PODMIENKY PONUKOVÉHO KONANIA

- vyhodnotenie doručených ponúk bude vykonané správcom do troch pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk. Správca vyhotoví zápisnicu osvedčujúcu priebeh otvárania doručených súťažných obálok a vyhodnotenie verejného ponukového konania;
- víťaznou ponukou sa stane ponuka spĺňajúca všetky podmienky verejného ponukového konania a zároveň bude ponukou s najvyššou ponúknutou sumou za predmet speňaženia;
- Zástupca veriteľov ako príslušný orgán si vyhradzuje v zmysle ustanovení zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov právo odmietnuť každú doručenú ponuku a nevyhlásiť víťaza ponukového konania;
- víťazný záujemca určený príslušným orgánom je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom v lehote 5 dní odo dňa vyhlásenia výsledku ponukového konania.

VI. OHLIADKA

Zájemcovia o ohliadku sa môžu prihlásiť na ohliadku emailom na adrese: zoldos@zoldos.sk

JUDr. Peter Žoldoš, správca