

K033142

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kajča Štefan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Buzica 0, 044 73 Buzica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.07.1957
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Pavlov
Sídlo správcu: Mlynárska 15, 040 01 Košice - Juh
Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/36/2025 S937
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/36/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Vladimír Pavlov, správca majetku úpadcu Štefana Kajča, narodeného 19.7.1957, trvalo bytom 044 73 Buzica 27, podnikajúceho pod obchodným menom Štefan Kajča - EUROINTERIÉR, s miestom podnikania 044 73 Buzica 27, IČO 40 442 781 s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 4.1.2024 v súlade s ustanovením § 167q v spojení s ustanovením § 167p zákona číslo 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na predaj inej majetkovej hodnoty, a to obchodného podielu úpadcu o veľkosti 100%, ktorý zodpovedá splatenému vkladu úpadcu na základnom imaní vo výške 6 639,- EUR v obchodnej spoločnosti EUROINTERIÉR PLUS s.r.o., so sídlom 044 73 Buzica 27, IČO 36 767 344, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiele Sro, vložke číslo 19718/V v súpisovej hodnote 6 639,- EUR (ďalej aj ako „predmet speňažovania“ alebo len „obchodný podiel“), ktorej súpis do všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku číslo 128/2025 zo dňa 7.7.2025 (K032321).

Predmet speňažovania sa ponúka na predaj v stave „ako stojí a leží“ a nadobúdateľ si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/alebo proti podstate.

Odplata:

Záujemcovia o nadobudnutie obchodného podielu sú povinní ponúknuť v 1. kole verejného ponukového konania odplatu minimálne vo výške 100 % jeho súpisovej hodnoty.

Podmienky ponukového konania, termín a miesto na predkladanie ponúk:

Lehota na predkladanie ponúk je desať (10) kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznámenia o tomto verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku, pričom končí desiatym (10) kalendárnym dňom. V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatok, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň.

Ponuky, ktoré nebudú správcovi doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané správcovi pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené. Podobne odmietne aj neúplné ponuky. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude správca prihliadať. Doručenú ponuku nie je možné vziať späť a je pre záujemcu záväzná.

Ponuka záujemcu musí byť správcovi doručená (elektronicky do schránky správcu, poštou alebo osobne doručiť do podateľne na adresu kancelárie správcu konkurznej podstaty JUDr. Vladimír Pavlov, Mlynárska č. 15, 040 01 Košice-Juh) s označením: „PONUKOVÉ KONANIE 92OdK/36/2025 NEOTVÁRAŤ“ najneskôr v posledný deň určený v tomto oznámení. Súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na účet úschov správcu vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s., č. ú. IBAN: SK16 0900 0000 0051 8031 0905 zálohu vo výške ponúkanej odplaty za nadobudnutie obchodného podielu (t. j. ponúkanú odplatu), ktorá nesmie byť nižšia ako 100% jeho súpisovej hodnoty. Záujemca je povinný pri zložení zálohy na účet uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „ponúkaná kúpna cena Kajča“. Záloha vo výške ponúkanej odplaty musí byť v celom rozsahu pripísaná na účet správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že ponúkaná odplata nebude v tejto lehote pripísaná na účet správcu, správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú.

Náležitosti ponuky:

Riadne označenie predmetu speňažovania, uvedenie ponúkanej odplaty, predloženie dokladu preukazujúceho

právnú subjektivitu právnickej osoby, originál alebo overenú fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra nie staršiu ako 1 mesiac s označením obchodného mena, sídla a IČO, u fyzických osôb – nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa fotokópia OP a dokladu o zaplatení ponúkanej odplaty. Záujemca je povinný v ponuke uviesť bankové spojenie na vrátenie ponúkanej odplaty a svoj telefonický a emailový kontakt.

Podmienky akceptácie ponuky:

Včasné doručenie ponuky záujemcu a zaplatenie ponúkanej odplaty. Závaznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z vyššie uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

Termín a miesto otvárania obálok:

Do troch (3) kalendárnych dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v sídle kancelárie správcu.

Lehota na vyhodnotenie ponúk:

Víťaznú ponuku správca vyhodnotí do troch (3) kalendárnych dní od otvorenia obálok. S úspešným záujemcom bude uzavretá zmluva o prevode obchodného podielu do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia ponúk.

Všetky náklady spojené s nadobudnutím obchodného podielu, vrátane notárskych poplatkov za osvedčovanie podpisov na zmluve o prevode obchodného podielu a súdnych poplatkov z návrhu na zápis zmien v osobe nového spoločníka – úspešného záujemcu v príslušnom Obchodnom registri znáša úspešný záujemca.

Právo úspešného záujemcu na uzavretie zmluvy o prevode obchodného podielu k predmetu speňažovania je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť tento majetok z konkurznej podstaty podľa ustanovenia § 167r ods. 2 ZKR za odplatu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) kalendárnych dní od skončenia ponukového konania.

V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní a napriek tomu neuzatvorí zmluvu o prevode obchodného podielu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100% ponúkanej odplaty. Zaslanie záväznej ponuky zo strany záujemcu správcovi sa považuje za súhlas s podmienkou o zmluvnej pokute.

Neúspešným záujemcom budú nimi zaplatené zálohy na ponúkanú odplatu vrátené najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia ponúk. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní.

Informácie:

Bližšie informácie môžu záujemcovia získať u správcu telefonicky na telefónnom čísle správcu +421 911 929 150 alebo e mailom na adrese akpavlov@akpavlov.sk.