

**K032917**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Pažej René  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Dúbravka 254, 072 15 Dúbravka  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 04.09.1974  
**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Michael Medviď  
**Sídlo správcu:** Jihlavská 1359/22, 040 11 Košice - Západ  
**Spisová značka správcovského spisu:** 72OdK/27/2025 S1566  
**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Košice  
**Spisová značka súdneho spisu:** 72OdK/27/2025  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vo vyššie uvedenej konkurznej veci

v zmysle §167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií

vyhlasujem DRUHÉ KOLO ponukového konania

na odpredaj nižšie uvedeného súboru majetku (nižšie uvedených súpisových zložiek) zapísaných v súpise majetku všeobecnej podstaty:

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 2

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1210/8, o výmere 1704 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 819 v k.ú. Tušice, obec: Tušice, okres: Michalovce, (prislúchajúca výmera 426 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 852,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 3

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1214/8, o výmere 3495 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 819 v k.ú. Tušice, obec: Tušice, okres: Michalovce (prislúchajúca výmera 874 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 1.748,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

## Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 4

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1225/9, o výmere 5865 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 819 v k.ú. Tušice, obec: Tušice, okres: Michalovce (prislúchajúca výmera 1.466 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 2932,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

## Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 5

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 2886/51 o výmere 4218 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 2057 v k.ú. Sečovská Polianka, obec: Sečovská Polianka, okres: Vranov nad Topľou, (prislúchajúca výmera 1054 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 2.108,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

## Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 6

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 497 o výmere 2212 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 577 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 553 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 1106,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

## Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 7

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1303 o výmere 1075 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 577 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 268 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 536,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

## Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 8

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/6 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 844 o výmere 96 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Vodná plocha, evidovaný na LV č. 615 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 16 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 32,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 9

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 3207/1 o výmere 2899 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 827 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 724 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 1.448,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 10

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 845 o výmere 734 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 244 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 488,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 11

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1107/1 o výmere 557 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 185 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 372,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 12

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1430 o výmere 1079 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č.

1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 359 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 718,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 13

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1898/2 o výmere 349 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 116 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 232,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 14

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 1902 o výmere 424 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 141 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 282,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 15

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 2197 o výmere 1604 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 534 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 1068,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 16

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 2748 o výmere 594 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 198 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 396,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 17

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/3 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 2841/1 o výmere 813 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 1384 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 271 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 542,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 18

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 3115/2 o výmere 2142 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 2159 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 535 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 1070,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 19

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 3116 o výmere 6198 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 2159 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 1549 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 3098,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 20

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/6 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 843 o výmere 262 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 2293 v k.ú. Parchovany, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 43 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 86,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 21

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 442/7 o výmere 208 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Vodná plocha, evidovaný na LV č. 151 v k.ú. Božčice, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 52 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 104,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 22

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 436/12 o výmere 5744 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 682 v k.ú. Božčice, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 1436 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 2872,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

Súpisová zložka majetku s poradovým číslom 23

Spoluvlastnícky podiel úpadcu o veľkosti 1/4 na pozemku parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape určeného operátu pod parcelným číslom 447/21 o výmere 12218 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, evidovaný na LV č. 682 v k.ú. Božčice, obec: Parchovany, okres Trebišov (prislúchajúca výmera 3054 m<sup>2</sup>)

Súpisová hodnota: 4.900,- Eur

Dôvod zapísania: Majetok patril úpadcovi ku dňu vyhlásenia konkurzu

Dátum zapísania: 22.04.2025

a teda vyzývam záujemcov o nadobudnutie tohto majetku na predkladanie ponúk za nasledovných podmienok:

1. Súpisové zložky sa speňajú ako súbor majetku za splnenia nižšie uvedených podmienok:
2. Prihliada sa len na tie ponuky, ktoré boli doručené správcovi osobne, poštou na adresu: Správca JUDr. Michael Medvid', Jihlavská 1359/22, 040 11 Košice – Západ, do elektronickej schránky cez slovensko.sk, aj len mailom na medvid@medvid.sk alebo aj formou sms na tel. číslo 0918530350, a to v lehote 12 dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť a na ponuky doručené po lehote sa neprihliada. Písomná ponuka musí obsahovať kto ponuku robí: fyzická osoba uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, telefónne číslo alebo email, právnická osoba uvedie obchodné meno, IČO, sídlo, tel. email a akú kúpnu cenu záujemca ponúka za súpisovú zložku alebo za súbor majetku. Prvý deň lehoty sa začína počítať od nasledujúceho dňa po tom, ako bolo ponukové konanie zverejnené v obchodnom vestníku.
3. V prípade urobenia ponuky na súbor majetku, minimálna výška ponuky nesmie byť pod 5.600,- Eur.
4. Prihliada sa len na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na správcovský účet Správca JUDr. Michael Medvid': IBAN: SK72 1100 0000 0029 4311 0546 a to najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk. Ku platbe v časti správa uveďte meno

záujemcu ktorý urobil písomnú ponuku a pripojte k čomu sa vzťahuje.

5. V ponukovom konaní rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Náklady prevodu a prepisu znáša záujemca.

Záujemcovia môžu súpisové zložky ohliadnuť priamo na mieste, môžu sa informovať u správcu na tel. číslo 0918 530 350, alebo emailom na [medvid@medvid.sk](mailto:medvid@medvid.sk)

Košice, dňa 7.7.2025

JUDr. Michael Medvid' - správca