

K032822

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mušuka Michal
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vydrovo 140 / 67, 976 52 Čierny Balog
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.05.1979
 Obchodné meno správcu: SISÁK&PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s.
 Sídlo správcu: Horná strieborná 14599/4, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/141/2025 S1868
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/141/2025
 Druh podania: Iné zverejnenie

Výzva veriteľom na podanie podnetu a zloženie zálohy na ďalšie šetrenie majetku

SISÁK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., so sídlom kancelárie Horná strieborná 14599/4, 974 01 Banská Bystrica, zn. správcu S1868, správca dlžníka Michal Mušuka, nar. 24.05.1979, trvale bytom Vydrovo 140/67, 976 52 Čierny Balog, adresa na doručovanie písomností Na Studničke 247/12, 976 46 Valaská, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Michal Mušuka, s miestom podnikania Na Studničke 247/12, 976 46 Valaská, IČO: 50 229 397, v súčasnosti podnikajúci pod obchodným menom MIJA – Michal Mušuka, s miestom podnikania Vydrovo 140/67, 976 52 Čierny Balog, IČO: 43 250 921, týmto oznamuje, že:

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 2 ZKR platí, že „správca vykoná iné šetrenie ohľadom majetku dlžníka len v tom prípade ak na to dá podnet veriteľ a zároveň ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenie správca vykoná na náklady dožadujúceho sa veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.“

Na základe uvedeného Správca vyzýva veriteľov, aby v prípade ak majú podnety na zisťovanie majetku Dlžníka predniesli takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy šetrení v lehote 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Zo zoznamu majetku poskytnutého dlžníkom, ako aj zo zisťovania samotného správcu boli zistené nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka, na ktoré si dlžník uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydľia. Nehnuteľnosti sa nachádzajúce na LV č. 6332, okres: Brezno, obec: Čierny Balog, katastrálne územie: Čierny balog

p.č.	popis	Hodnota uvedená dlžníkom	Mena
1.	nehuteľnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 9749/11, o výmere 200 m ² , druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 6332 pre okres: Brezno, obec ČIERNY BALOG, kat. územie Čierny Balog, spoluvlastnícky podiel v 2/32	787,50	Eur
2.	nehuteľnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 9749/23, o výmere 616 m ² , druh: záhrada, evidovaná na LV č. 6332 pre okres: Brezno, obec ČIERNY BALOG, kat. územie Čierny Balog, spoluvlastnícky podiel v 2/32	1.700,00	Eur
3.	nehuteľnosť - pozemok – parc. registra C, parcelné číslo 9749/41, o výmere 25 m ² , druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 6332 pre okres: Brezno, obec ČIERNY BALOG, kat. územie Čierny Balog,		Eur

	spoluvlastnícky podiel v 2/32	100,00	
4.	nehnutelnosť rodinný dom – stavba so súpisným číslom 140, evidovaná na LV č. 6332 pre Brezno obec ČIERNY BALOG, kat. územie Čierny Balog, nachádzajúci sa na parc. č. 9749/11, spoluvlastnícky podiel v 2/32	3.000,00	Eur

Dlžník si v zmysle zoznamu majetku uplatňuje na nehnuteľnosti nepostihnuteľnú hodnotu obydli.

V zmysle § 167o ods. 2 ZKR, "obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydli nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň z časti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydli dlžníka určí odhadom správca. Ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia."

V zmysle § 167k ods. 8 ZKR platí, že Zabezpečený veriteľ, ktorý sa neprihlásil a ktorého zabezpečovacie právo viazne na majetku dlžníka, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa z odbornou starostlivosťou mohol dozvedieť o vyhlásení konkurzu, je povinný oznámiť správcovi výšku zabezpečenej pohľadávky, ktorá môže byť uspokojená zo zaťaženého majetku. Za správnosť týchto údajov zodpovedá zabezpečený veriteľ. Správca pri posúdení hodnoty týchto tiarch vychádza z údajov oznámených zabezpečeným veriteľom.

Podľa § 167k ods. 9 ZKR Ak správca pri skúmaní majetkových pomerov dlžníka zistí, že na majetku dlžníka viazne zabezpečovacie právo zabezpečeného veriteľa, ktorý nie je veriteľom dlžníka, bez zbytočného odkladu upovedomí zabezpečeného veriteľa o vyhlásení konkurzu.

Podľa § 167k ods. 1 ZKR Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ.

Podľa § 167k ods. 2 ZKR Ak sa prihlási len neskorší zabezpečený veriteľ, zaťažený majetok podlieha konkurzu iba vtedy, ak z neho možno predpokladať uspokojenie aj zabezpečeného veriteľa s neskorším zabezpečovacím právom. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na podnet a náklady neskoršieho zabezpečeného veriteľa. Ak neskorší zabezpečený veriteľ ani v lehote určenej správcom nezloží preddavok na trovy znaleckého posudku, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu.

Podľa § 167k ods. 3 ZKR Ak prednostný zabezpečený veriteľ alebo neskorší zabezpečený veriteľ, ktorého uspokojenie možno predpokladať zo zaťaženého majetku, pristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva, zaťažený majetok prestane podliehať konkurzu. Ak tým zabezpečený veriteľ zmarí už oznámený proces speňaženia zaťaženého majetku správcom, je povinný uhradiť správcovi paušálnu odmenu a do konkurznej podstaty náklady, ktoré v súvislosti s tým vznikli.

Na základe vyššie uvedeného správca nezapísal predmetné nehnuteľnosti do súpisu majetku konkurznej

podstaty.

SISÁK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s., správca