

K032964

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Juríková Renáta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sasinkovo 49, 920 65 Sasinkovo
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.06.1996
Obchodné meno správcu: Bratislavská konkurzná a reštrukturalizačná, k. s.
Sídlo správcu: P.Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa
Spisová značka správcovského spisu: 60OdK/180/2023 S1784
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 60OdK/180/2023
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

I. Všeobecná časť

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 17.08.2023, sp. zn. 60OdK/180/2023 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka Renáta Juríková, narodená 01.06.1996, trvale bytom Sasinkovo 49, 920 65 Sasinkovo (ďalej aj „dlžník“). Za správcu bola ustanovená spoločnosť Bratislavská konkurzná a reštrukturalizačná, k. s. so sídlom kancelárie P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa, IČO: 48 182 966, značka správcu: S1784 (ďalej aj „správca“). Uznesenie, sp. zn. 60OdK/180/2023 zo dňa 17.08.2023 o vyhlásení konkurzu a ustanovení do funkcie správcu, bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 173/2023 zo dňa 11.09.2023.

Správca dlžníka zverejnil v OV č. 181/23 zo dňa 22.9.2023 Oznám o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu, v OV č. 181/23 zo dňa 22.9.2023 Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok a v OV č. 181/23 zo dňa 22.9.2023 Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 74 a § 166i ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov /ďalej v texte len „ZKR“/ vyzval dlžníka na poskytnutie súčinnosti a v zmysle ustanovenia § 166i ods. 3 ZKR poučil dlžníka o povinnostiach, ktoré je povinný dlžník dodržiavať vrátane trestnoprávnych následkov nedodržania predmetných povinností. Správca dlžníka doručil Okresnému súdu Trnava Podrobnú správu o priebehu konkurzu zameranú na zisťovanie majetku dlžníka a vykonaných úkonoch smerujúcich k speňaženiu majetku patriaceho do konkurznej podstaty a to v súdom stanovenej 60 dňovej lehote od vyhlásenia konkurzu. Správca dlžníka v zmysle ustanovenia § 167m ods. 3 ZKR, nezvolal schôdzu veriteľov, nakoľko to nepovažoval za potrebné a zároveň o to nepožiadala žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky, ktorý zloží predadvok na trovy konania schôdzy veriteľov a uhradí paušálnu odmenu správcu za konanie schôdzy veriteľov.

V OV č. 211/2023 zo dňa 06.11.2023 správca dlžníka zverejnil súpis majetku všeobecnej podstaty dlžníka, ktorý pozostával z nehnuteľností – spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach.

Do konkurzného konania bolo v základnej prihlasovacej lehote prihlásených 25 pohľadávok patriacich 12 veriteľom v celkovej sume 978.357,19 EUR. Do konkurzného konania po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty boli prihlásené 3 pohľadávky patriace 3 veriteľom v celkovej sume 45.800,37 EUR. Celková výška pohľadávok zahrnutých a uspokojovaných v rámci tohto konečného rozvrhu výťažku je vo výške 217.491,27 EUR (celková výška prihlásených pohľadávok je vo výške 1.024.157,56 EUR, pričom správca dlžníka v súlade s ustanovením § 166b ods. 1 písm. a) nezahrnul do konečného rozvrhu výťažku to príslušenstvo pohľadávok, ktoré presahovalo 5% istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky resp. presahovalo alikvotnú časť pohľadávky za obdobie kratšie ako kalendárny rok a § 166b ods. 1 písm. c) pohľadávka zo zmenky, ak bola podpísaná dlžníkom pred rozhodujúcim dňom).

V zmysle ustanovenia § 167u ZKR správca konkurznej podstaty dlžníka po úplnom speňažení majetku zapísaného do súpisu, pripravil tento konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty

II. Rozvrhová časť

Všeobecná podstata pozostávala z nasledovného majetku :

- Nehnuteľná vec - zverejnená v OV č. 211/2023 zo dňa 06.11.2023**

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m ²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
1	nehnuteľná vec	orná pôda	"E"	830	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1611	2065	1/12

2	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	3255	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	393	336/4032
3	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	6460	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	648/2	336/4032
4	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	1014	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	648/2	336/4032
5	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1654	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	792/2	336/4032
6	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1266	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	802	336/4032
7	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	370	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	866/4	336/4032
8	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	317	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	870	336/4032
9	nehnutelná vec	Záhada	"E"	90	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	935/4	336/4032
10	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	633	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	936/4	336/4032
11	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	281	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	937/4	336/4032
12	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1608	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1059	336/4032
13	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	3352	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1171	336/4032
14	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	4294	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1229	336/4032
15	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	4830	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1587	336/4032
16	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	637	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1608	336/4032
17	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	662	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1703	336/4032
18	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1280	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1704	336/4032
19	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	784	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1807/1	336/4032
20	nehnutelná vec	lesný pozemok	"E"	227	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1808/1	336/4032
21	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	1698	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1832	336/4032
22	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	2992	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1833	336/4032
23	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	899	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1948	336/4032
24	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	5248	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1949	336/4032
25	nehnutelná vec	orná pôda	"E"	475	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	1970	336/4032
26	nehnutelná vec	Zastavaná plocha a nádvorie	"C"	586	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	2065/1	42/4032
27	nehnutelná vec	orná pôda	"C"	1504	SR, Hlohovec	Sasinkovo	Sasinkovo	1618	2065/2	42/4032

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Štát, Obec	Okres, katastrálneho územia	Názov	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
28	Nehnutelná vec - stavba (dom)	SR, Sasinkovo	Hlohovec, Sasinkovo		217	2065/1	49	520,00 €	42/4032

V zmysle ustanovenia § 167h ods. 1 ZKR „Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku.“

Za účelom speňaženia vyššie uvedeného majetku – súpisovej položky č. 1, správca zverejnil v OV č. 215/2023 zo dňa 10.11.2023 Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu – 1.kolo ponukového konania. Správca dlžníka vyhodnotil 1. kolo ponukového konania ako úspešné s víťaznou ponúkanou kúpnu

cenou vo výške 1.601,00 EUR. Do kancelárie správcu nebola doručená Žiadosť o vykúpenie majetku z konkurzu oprávnenou osobou dlžníka v zmysle ustanovenia § 167r ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní. Z uvedeného dôvodu, správca dlžníka uzavrel kúpnu zmluvu na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku s víťazným záujemcom.

Celková suma výťažku zo speňaženia tohto majetku je vo výške 1.601,00 EUR.

Celková suma výťažku zo speňaženia majetku dlžníka zaradená do konečného rozvrhu výťažku je spolu vo výške 1.601,00 EUR.

- Náklady konkurzu v zmysle ustanovenia §167t ZKR

Správca konštatuje, že v konkurze vznikli do času vyhotovenia tohto návrhu náklady konkurzu v celkovej sume 691,20 EUR, pričom právny dôvod, čas vzniku, čas uspokojenia a veritelia týchto nákladov konkurzu sú uvedené v *Prílohe č. 2*. Z nákladov konkurzu tvorí odmena správcu 298,45 EUR a súdny poplatok 16,00 EUR.

- Odmena správcu konkurznej podstaty

Správca dlžníka konštatuje:

V zmysle ustanovenia § 20 ods. 1 písm. a) a b) vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej v texte aj len „Vyhláška“/ - „*Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto: a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %, b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,...*“

- Čistý výťažok

Výťažok pre všeobecnú podstatu v sume 1.601,00 EUR je potrebné v zmysle ustanovenia § 167u ods. 2 znížiť o náklady konkurzu vo výške 691,20 EUR a výsledná suma je 909,80 EUR. Súdny poplatok za konkurzné konanie predstavuje 1,00 % z výťažku v zmysle zákona SNR č. 71/1992 Zb., sadzobníka súdnych poplatkov v Občianskom súdnom konaní položka 5 písm. a/. Súdny poplatok je teda vo výške 16,00 EUR (16,01 EUR - menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol). Odmena správcu ako náklad v zmysle ustanovenia § 167t ods. 1 písm. a) ZKR zo speňaženia majetku predstavuje sumu 298,45 EUR. Po odpočítaní súdneho poplatku a odmeny správcu z výťažku speňaženia majetku dlžníka ostáva suma vo výške 595,35 EUR, ktorá je určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Z celkového čistého výťažku v sume 1.601,00 EUR pripadla po odpočítaní príslušných nákladov konkurzu na uspokojenie pohľadávok nezabezpečených veriteľov suma 595,35 EUR.

Správca dlžníka v súlade s ustanoveným § 167u ods.1 ZKR bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripravil tento Konečný rozvrh výťažku a Zámer o zostavení rozvrhu správca oznámil v Obchodnom vestníku.

Šaľa, 03.07.2025

Bratislavská konkurzná a reštrukturalizačná, k. s., správca

Príloha

1. Konečný zoznam pohľadávok
2. Zoznam nákladov konkurzu