

K032147

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pollák Oto
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Novoveská 1619 / 79, 908 41 Šaštín-Stráže
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.05.1957
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Kvetoslava Živčáková
Sídlo správcu: Bratislavská 61/68, 931 01 Šamorín
Spisová značka správcovského spisu: 25OdK/312/2020 S1447
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 25OdK/312/2020
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

1. Všeobecne

Dňa 29.09.2020 bol Okresným súdom v Trnave, konanie číslo **25OdK/312/2020** vyhlásený konkurz na dlžníka **Oto Pollák, nar. 12.05.1957, trvale bytom Novoveská 1619/79, 908 41 Šaštín-Stráže, podnikajúci pod obchodným menom Oto Pollák - JÓKO I, IČO: 33 040 095, s miestom podnikania Piesočná 732, 908 41 Šaštín-Stráže, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 19.12.2013**

Správca vzájomnými rokovaniami dosiahol s dedičmi dohodu, že tento majetok nebude predmetom súdneho konania, nakoľko manželka a deti zosnulého dlžníka tvrdili, že majetok je vo výlučnom vlastníctve manželky zosnulého a teda nepatrí do konkurznej podstaty.

Do súpisu majetku bola zaradená nehnuteľnosť - malokapacitný bitúnok (Budova obchodu a služieb), zapísaná na Liste vlastníctva č. 4177, súpisné číslo 1485, na parcele číslo 1995/5, parcela registra C, druh stavby 14 - podiel 1/2, vedená na Okresnom úrade v Senici, odbor katastrálny - znalcom určená cena 15.300 EUR. Nehnuteľnosť bola čiastočne schátraná, bola poškodená strecha a statika celej budovy.

Všeobecnú podstatu tvoria finančné prostriedky v sume 15.300 EUR

V lehote na prihlasovanie pohľadávok bola správcovi doručených 5 prihlášok.

Ide o nasledovné nezabezpečené pohľadávky:

1/ **Veriteľ: Ing. Štefan Nižnan - "NICO"**, IČO: 17609496, Tamaškovičova 2730/5, 917 01 Trnava, prihláška doručená dňa: 22.04.2021, Istina: 724,28 EUR, úroky z omeškania: 1298,15 EUR, náklady z uplatnenia: 190,53 EUR, celková suma: 2212,96 EUR

2/ **Veriteľ: Slovenská konsolidačná,a.s.**, IČO: 35776005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, prihláška doručená dňa: 24.03.2021, istina: 6697,05 EUR, celková suma: 6.697,05 EUR

3/ **Veriteľ: Slovenská konsolidačná,a.s.**, IČO: 35776005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, prihláška doručená dňa: 24.03.2021, istina: 50,00 EUR, celková suma: 50,00 EUR

4/ **Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave** IČO: 00215759, Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava, prihláška doručená dňa: 25.11.2020, istina: 17,86 EUR, celková suma: 17,86 EUR

5/ **Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave** IČO: 00215759, Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava, prihláška doručená dňa: 25.11.2020, istina: 28,60 EUR, celková suma: 28,60 EUR

Celkom objem pohľadávok vi výške 9,006,47 EUR

Správca týmto oznamuje, že nasledovné prihlášky pohľadávok boli doručené po uplynutí základnej lehoty na prihlasovanie pohľadávok:

1/ **Veriteľ: Ing. Štefan Nižnan - "NICO"**, IČO: 17609496, Tamaškovičova 2730/5, 917 01 Trnava, prihláška doručená dňa: 22.04.2021, Istina: 724,28 EUR, úroky z omeškania: 1298,15 EUR, náklady z uplatnenia: 190,53

EUR, celková suma: 2212,96 EUR

2/ **Veriteľ: Slovenská konsolidačná, a.s.**, IČO: 35776005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, prihláška doručená dňa: 24.03.2021, istina: 6697,05 EUR, celková suma: 6.697,05 EUR

3/ **Veriteľ: Slovenská konsolidačná, a.s.**, IČO: 35776005, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, prihláška doručená dňa: 24.03.2021, istina: 50,00 EUR, celková suma: 50,00 EUR

4/ **Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave**, IČO: 00215759, Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava, prihláška doručená dňa: 25.11.2020, istina: 17,86 EUR, celková suma: 17,86 EUR

5/ **Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave**, IČO: 00215759, Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava, prihláška doručená dňa: 25.11.2020, istina: 28,60 EUR, celková suma: 28,60 EUR

2. Speňažovanie

Do súpisu majetku bola zaradená nehnuteľnosť - malokapacitný bitúnok (Budova obchodu a služieb), zapísaná na Listevlastníctva č. 4177, súpisné číslo 1485, na parcele číslo 1995/5, parcela registra C, druh stavby 14 - podiel 1/2, vedená na Okresnom úrade v Senici, odbor katastrálny - znalcom určená cena 15.300 EUR. Nehnuteľnosť bola čiastočne schátraná, bola poškodená strecha a statika celej budovy.

3. Spory

Správca neeviduje žiadne spory o určenie popretých pohľadávok ani spory, ktorými by mohol byť dotknutý majetok podliehajúco konkurzu, nakoľko spor o zaradenie nehnuteľného majetku do súpisu majetku bol urovnaný vzájomnou dohodou s dedičmi dlžníka.

4. Výťažok

Konkurzná podstata sa skladá zo všeobecnej podstaty - **finančné prostriedky vo výške 15.300 EUR**

5. Námietky poradia pohľadávok proti podstate

V obchodnom vestníku č. 21/2025 zo dňa 31.01.2025 správca zverejnil oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty. V zákonnej lehote do 30 dní od zverejnenia oznamu, správcovi nebola doručená žiadna námietka poradia pohľadávky proti podstate a preto správca v súlade s § 96 ZKR pripravil rozvrh výťažku nezabezpečených veriteľov.

6. Pohľadávky proti podstate a odmena správcu, konečný rozvrh výťažku

Pohľadávky proti podstate tvoria:

odmena správcu.....3.825,00 EUR

(právny dôvod: 21 vyhlášky 665/2005 Z.z.)

470,00 + 1556,10 = 2 026,1 2026,10

vedenie kancelárie správcu.....1.530,00 EUR

(právny dôvod: § 24b, písm. e/ vyhlášky 665/2005 Z.z.

október 2020 - marec 2025 (51 mesiacov)

právne služby (prevod nehnuteľností).....600,00 EUR

cestovné náhrady.....475,70 EUR

Súdny poplatok.....153,00 EUR

Položka 5, písm. a/ prílohy zákona o súdnych poplatkoch 71/1992 Zb. v znení neskorších predpisov

Spolu pohľadávky proti podstate:.....**6.583,70 EUR**

Suma výťažku určená na rozdelenie medzi veriteľov:..... 8.716,30 EUR

Suma pre jednotlivých veriteľov:

1/ Veriteľ: Ing. Štefan Nižnan - "NICO"

prihlásená suma: 2212,96 EUR

suma na vyplatenie: 2141,66 EUR

24,58 %

2/ Veriteľ: Slovenská konsolidačná,a.s.

prihlásená suma: 6.697,05 EUR

suma na vyplatenie 6481,28 EUR

74,35 %

3/ Veriteľ: Slovenská konsolidačná,a.s.

prihlásená suma: 50,00 EUR

suma na vyplatenie: 48,40 EUR

0,55 %

4/ Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave

prihlásená suma: 17,86 EUR

suma na vyplatenie: 17,28 EUR

0,20 %

5/ Veriteľ: Slovenská republika - Krajský súd v Bratislave

prihlásená suma: 28,60 EUR

suma na vyplatenie: 27,68 EUR

0,32 %

SPÔSOB VÝPOČTU:

vzorec na výpočet: $P = \frac{č}{z} \times 100$ a

Základ suma na rozdelenie /100 x percento pripadajúce na veriteľa - $\frac{z}{100} \times p = \check{c}$

- najprv som vypočítala aký je podiel v percentách každého veriteľa na celkovom objeme pohľadávok
- následne som vypočítala akú sumu z peňazí určených na rozdelenie tento podiel v percentách každého jedného veriteľa predstavuje

V súlade s §101 ods. 1 ZKR v platnom znení zverejňujem návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia pre nezabezpečených veriteľov a určujem lehotu 20 kalendárnych dní na jeho schválenie, ktorá začne plynúť nasledujúci deň po dni zverejnenia návrhu konečného rozvrhu v obchodnom vestníku.

JUDr. Kvetoslava Živčáková, správca