

**K032318**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Laškody Ján

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: P. O. Hviezdoslava 21 / 11, 079 01 Veľké Kapušany

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.04.1956

Obchodné meno správcu: P/J/L k.s.

Sídlo správcu: Hviezdoslavova 1018, 075 01 Trebišov

Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/60/2024 S1836

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/60/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

P/J/L k. s., správca, sídlo kancelárie: Hviezdoslavova 1018, 075 01 Trebišov, zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu S1836, v súlade s § 167q zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej "ZKR") vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj nasledovného majetku dlžníka zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty.

**Súpisová zložka majetku: Nehnuteľné veci**

| Číslo súpisovej zložky | Druh                 | Výmera v m2 | Parcela č.     | Štát | Obec              | Katastrálne územie            | Číslo LV | Súpisová hodnota | Podiel        | Deň zapísania do podstaty | Dôvod zapísania do podstaty |
|------------------------|----------------------|-------------|----------------|------|-------------------|-------------------------------|----------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|
| 1.                     | Orná pôda            | 11070       | Reg. „E“ 295   | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 3449     | 132,49 EUR       | 54/1728       | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 2.                     | Orná pôda            | 5472        | Reg. „E“ 463   | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 3562     | 346,42 EUR       | 1/6           | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 3.                     | Orná pôda            | 4919        | Reg. „E“ 497   | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 3589     | 314 EUR          | 1/6           | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 4.                     | Orná pôda            | 5462        | Reg. „E“ 789   | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 3742     | 522,99 EUR       | 4/16          | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 5.                     | Orná pôda            | 1757        | Reg. „E“ 952   | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 3827     | 112,16 EUR       | 1/6           | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 6.                     | Trvalý trávny porast | 2381        | Reg. „E“ 1111  | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 4210     | 32,31 EUR        | 560/3888      | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 7.                     | Orná pôda            | 26          | Reg. „E“ 971/2 | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 4159     | 20,00 EUR        | 15120/1971432 | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |
| 8.                     | Orná pôda            | 285879      | Reg. „E“ 971/1 | SR   | Pavlovce nad Uhom | Pavlovce nad Uhom/ Michalovce | 5562     | 689,30 EUR       | 15120/1971432 | 17.04.2025                | § 167h ods. 1 ZKR           |

**Podmienky verejného ponukového konania:**

1. Vyhráva ponuka s najvyššou kúpnu cenou.
2. Ponuky je potrebné zasielať na adresu správcovskej kancelárie v zalepených, neotvorených obálkach s nápisom „Verejné ponukové konanie – konkurz **Ján Laškody** – neotvárať!“. Na podávanie ponúk je určených 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Otváranie obálok uskutoční správca do 10 pracovných dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk.
3. Minimálna hodnota zábezpeky pre ponukové konanie je 100 % z ponúkanej ceny a musí byť pripísaná na konkurzný účet, č. účtu **SK94 0900 0000 0051 8263 4591** záujemcami najneskôr posledný deň lehoty na

podávanie ponúk.

4. Ponuka musí byť spracovaná písomne, v slovenskom jazyku a musí obsahovať predmet ponuky, peňažnú sumu ponúkanej kúpnej ceny, identifikačné údaje záujemcu – kupujúceho, spôsob uhradenia kúpnej ceny a písomný a telefonický kontakt na záujemcu – kupujúceho.
5. Záujemca, ktorého ponuka bola správcom vyhodnotená ako víťazná, je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk správcom. V prípade, ak záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena, resp. zábezpeka v prospech podstaty.
6. Záujemca znáša všetky náklady a poplatky súvisiace s uzatvorením kúpnej zmluvy.
7. Správca si vyhradzuje právo verejné ponukové konanie kedykoľvek zrušiť.

**P/J/L k. s., správca**