

## Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

## R065039

OBCHODNÉ MENO: **Erste Group Immorent Slovensko s. r. o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 16163/B

SÍDLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52

IČO: 35 734 507

DEŇ ZÁPISU: 10.12.1997

PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
2. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
3. prenájom a leasing priemyselného a spotrebného tovaru,
4. prenájom a leasing nehnuteľností,
5. obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľností,
6. prenájom a leasing motorových vozidiel,
7. vedenie účtovníctva,
8. - obstarávateľská činnosť spojená so správou a prenájomom nehnuteľností,
9. - reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
10. - sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
11. - poradenská a konzultačná činnosť v rozsahu predmetu podnikania,
12. - inžinierska činnosť okrem vybraných činností vo výstavbe,
13. - sprostredkovanie v oblasti stavebníctva,
14. prieskum trhu a verejnej mienky
15. administratívne práce
16. organizovanie kurzov, školení a seminárov
17. faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

*Meno a priezvisko:* Jaroslav Adolf, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Čápkova 27/20, Názov obce: Brno, PSČ: 60200, Štát: Česká republika, *Dátum narodenia:* 07.03.1977, *Deň vzniku funkcie:* 01.01.2019

*Meno a priezvisko:* Mag. Andreja Triller Tonin, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Belvederegasse 19/23, Názov obce: Viedeň, PSČ: 1040, Štát: Rakúska republika, *Dátum narodenia:* 30.11.1971, *Deň vzniku funkcie:* 01.07.2025

*Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:* Za spoločnosť koná konateľ samostatne, pokiaľ je ustanovený len jeden konateľ. Pokiaľ je ustanovených viacero konateľov, konajú za spoločnosť a spoločnosť zaväzujú vždy dvaja jej konatelia spoločne.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: Erste Group Immorent International Holding GmbH, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Am Belvedere 1, Názov obce: Viedeň, PSČ: 1100, Štát: Rakúska republika, Iné identifikačné číslo: FN 142534 i

*Výška vkladu:* 690 435,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 690 435,000000 EUR

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 690 435,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 690 435,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

ZLÚČENIE, SPLYNUTIE, ROZDELENIE SPOLOČNOSTI

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORIENT Kappa s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52, IČO 43 848 231

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORIENT Omega s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52, IČO 43 848 770

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORIENT Zeta s. r. o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo

(príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52 , IČO 43 849 342

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORENT Delta s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo

(príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52 , IČO 36 358 371

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORENT Epsilon s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo

(príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52 , IČO 36 614 700

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: IMMORENT Gamma s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo

(príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52 , IČO 36 615 927

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: Slovenský komunálny leasing s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a

orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Tomášikova 48, Názov obce: Bratislava, PSČ: 832 52 , IČO 35 749 920

#### INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 138/97, Nz 135/97 spísanej dňa 12.11.1997 notárkou JUDr. Martinou Gontkovičovou v súlade s ust. §§ 24, 57 ods.3, 105-153 zák.č.513/91 Zb. Obchodného zákonníka. Starý spis: S.r.o. 23196

2. Notárska zápisnica N 29/98, Nz 29/98 zo dňa 23.2.1998. Starý spis: S.r.o. 23196

3. Notárska zápisnica N 266/98, Nz 266/98 zo dňa 2.12.1998.

4. Osvedčenie o rozhodnutí spoločníka o zmene zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice N 287/00, Nz 287/00 napísanej dňa 29.11.00 notárom JUDr. Gontkovičovou.

5. Rozhodnutie jediného spoločníka vo forme notárskej zápisnice N 52/2001, Nz 52/2001, zo dňa 20.2.2001 spísanej notárom JUDr. Martinou Gontkovičovou.

6. Zmena zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice N 88/01, Nz 88/01 napísanej dňa 20.3.01 notárom JUDr.Gontkovičovou.

7. Rozhodnutie spoločníka v zmene konateľov vo forme notárskej zápisnice N 163/01, Nz 163/01 napísanej dňa 1.6.2001 notárom JUDr. Gontkovičovou, Rozhodnutie spoločníka v zmene zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice Nz 170/01 napísanej dňa 6.6.01 notárom JUDr. Kováčom

8. Spoločenská zmluva spoločnosti bola prispôbena Zák. č. 500/2001 Z. z. rozhodnutím jediného spoločníka vo forme notárskej zápisnice Nz 142/02 zo dňa 23. 7. 2002. Notárska zápisnica č. N 200/2002, Nz 199/2002 zo dňa 31. 7. 2002 o zmene zakladateľskej listiny v časti predmet činnosti.

9. Mgr. Ladislav Mihalovič, deň zániku funkcie konateľa: 01.03.2003. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21.02.2003. Zmena zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice č. N 142/2002, NZ 142/2002 zo dňa 23.07.2002.

10. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 18.12.2003 sa so spoločnosťou zlúčila spoločnosť IMMORENT Slovensko s.r.o., Nám. SNP 1, 811 06 Bratislava, IČO: 35 734 507, tak že spoločnosť prevzala všetky práva, povinnosti, majetok a záväzky spoločnosti LEŠDOM, s.r.o., IČO: 35 813 806 Nám. SNP 1, Bratislava. Dňom zápisu zlúčenia do obchodného registra prechádza na spoločnosť ako na právneho nástupcu spoločnosti LEŠDOM, s.r.o. súbor obchodného majetku a záväzkov - imanie zanikajúcej spoločnosti.

11. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 1.9.2004. Zánik funkcie konateľa Mag. Haralda Trinkla dňa 01.09.2004.

12. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 25.07.2005.

13. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 23.09.2008.

14. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 25.05.2009.

15. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.8.2010. Zmena sídla z Obchodná 43, Bratislava na Tomášikova 48, Bratislava.

16. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 17.12.2010.

17. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.11.2010. Zmena obchodného mena z IMMORENT Slovensko s.r.o. na Erste Group Immorent Slovensko s. r. o.

18. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 22.03.2012.

19. Rozhodnutie jediného spoločníka v zo dňa 13.6.2012 o zlúčení so spoločnosťami IMMORENT Kappa s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 848 231, IMMORENT Omega s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 848 770 a IMMORENT Zeta s. r. o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 849 342

zrušenými bez likvidácie a schválení návrhu zmluvy o zlúčení. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 1387/2012, Nz 21708/2012, NCRI 22209/2012 zo dňa 18.6.2012, na základe ktorej preberá spoločnosť Erste Group Immorent Slovensko s. r. o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 35 734 507 ako univerzálny právny nástupca celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcich spoločností IMMORENT Kappa s.r.o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 848 231, IMMORENT Omega s.r.o.,

Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 848 770 a IMMORENT Zeta s. r. o., Tomášikova 48, 832 52 Bratislava, IČO: 43 849 342 s účinnosťou ku dňu 1.7.2012.

20. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 13.3.2014. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice č. N 294/2014, NZ 10837/2014, NCRI 11093/2014 zo dňa 20.3.2014.

21. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 29.10.2014.