

K031280

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mužiček Gabriel
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bratislava-Nové Mesto 0, 0 Bratislava-Nové Mesto
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.05.1968
 Obchodné meno správcu: LEGAL RECOVERY, k. s.
 Sídlo správcu: Palárikova 14, 811 04 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: B1-27OdK/36/2022 S1665
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: B1-27OdK/36/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu dlžníka Gabriel Mužiček, sp. zn. B1-27OdK/36/2022:

LEGAL RECOVERY, k. s. správca dlžníka: **Gabriel Mužiček, nar. 11.05.1968, trv. byt. Bratislava Nové Mesto, zastúpený: Centrum právnej pomoci, so sídlom Račianska 1523/71, 831 02 Bratislava, IČO: 30 798 841**, v súlade s § 167p ZKR vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj hnutel'ného majetku dlžníka za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu.

Majetok dlžníka tvorí majetok uvedený v súpise všeobecnej podstaty a to:

Súpis všeobecnej podstaty B1-27OdK/36/2022, Gabriel Mužiček, zverejnený v OV č. 115/2025 zo dňa 18.06.2025:

súp.č.	druh zložky	dôvod zapísania do súpisu	deň zapísania a zaradenia do súpisu	popis	hodnota v EUR	poznámky	výt'azok
1	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 1010/35 o výmere 8351m2, druh: orná pôda, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 5835, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	596,50 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)	
2	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 1011/15 o výmere 2424m2, druh: trvalý trávny porast, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 5834, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	173,14 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)	
						Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na	

3	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 2344 o výmere 637m2, druh: trvalý trávny porast, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 5660, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	45,50 €	vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
4	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 2342 o výmere 3980m2, druh: orná pôda, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 4115, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	284,29 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
5	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 2416 o výmere 1727m2, druh: orná pôda, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 5078, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	123,36 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
6	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 1010/33 o výmere 8420m2, druh: orná pôda, a parcl. č. 1010/13 o výmere 2302m2, druh: trvalý trávny porast, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 3779, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	765,86 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
7	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 2592 o výmere 3996m2, druh: orná pôda, a parcl. č. 2621/1 o výmere 1014m2, druh: trvalý trávny porast, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 5945, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	357,86 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorický úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
				pozemok: parcl. č. 2520/1 o výmere 1043m2, druh: orná pôda, parcl. č. 2520/3 o výmere 1043m2, druh: orná		Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v

8	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pôda, parcl. č. 2546 o výmere 2007m ² , druh: orná pôda, parcl. č. 2547 o výmere 40m ² , druh: orná pôda, parcl. č. 2593 o výmere 2043m ² , druh: orná pôda, parcl. č. 2594/1 o výmere 288m ² , druh: trvalý trávny porast, parcl. č. 2622/1 o výmere 1575m ² , druh: trvalý trávny porast, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Hurbanovo, evidovaný na LV č. 3780, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/14	645,64 €	exekučného založeného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
9	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 1327/2 o výmere 65m ² , druh: orná pôda, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Bohatá, evidovaný na LV č. 1490, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/42	1,55 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)
10	pozemok - §38 písm. a) vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	VP úpadcu	16.6.2025	pozemok: parcl. č. 4595 o výmere 524m ² , druh: orná pôda, okres: Komárno, obec: Hurbanovo, k.ú: Bohatá, evidovaný na LV č. 2656, spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/1	524,00 €	Exekučný príkaz EX 229/09 zo dňa 03.02.2012, Z-2254/12 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného David Vaškovič, nar. 3.9.1999, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava, zast. Silvia Vaškovičová - matka, zákonný zástupca, nar. 27.01.1982, Wolkrova 15, 851 01 Bratislava na "C" parc.č. 1211, 1212 na podiel 1/4 vlastníka Mužiček Gabriel, r. Mužiček, nar. 11.05.1968 (Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor Mgr. Ján Makita)

Podmienky ponukového konania:

- Lehota na predkladanie písomných ponúk je 10 kalendárnych dní od zverejnenia oznamu v Obchodnom vestníku, ponuku je potrebné zaslať na adresu kancelárie správcu: LEGAL RECOVERY, k. s., Palárikova 14, 811 04 Bratislava v zapečatenej obálke s označením „ponukové konanie – B1-27OdK/36/2022 – NEOTVÁRAŤ“. Na návrhy predložené alebo doručené po tejto lehote správca nebude prihliadať. Písomná ponuka (návrh) musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, resp. v prípade právnickej osoby obchodné meno, sídlo a IČO záujemcu. Ponuku možno doručiť aj do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu slovensko.sk.
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde ponúkaná kúpna cena nebude nižšia ako 90% súpisovej hodnoty majetku a zároveň bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia ako 90% súpisovej hodnoty majetku, v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu s IBAN: SK5711000000002928901286, vedený v Tatra banka, a.s. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
- Prevzatie veci a sprievodnú dokumentáciu je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
- Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 30 prac. dní od otvorenia obálok.
- Obhliadku predávaného majetku je možné vykonať priamo u Dlížníka po dohode so správcou na tel. č.:

02/20709651 od 09:00 do 12:00 a od 13:00 do 16:00 počas pracovných dní.

6. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie písomných ponúk. Správca vyhodnotí preložené ponuky do 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk a následne do 15 kalendárnych dní uzavrie s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu. Úspešný záujemca je povinný uhradiť všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva k prevádzanému majetku.

7. Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní. V prípade zrealizovania tohto práva oprávnenou osobou záloha na kúpnu cenu sa úspešnému účastníkovi vráti do 15 pracovných dní od jeho zrealizovania oprávnenou osobou, a to na účet z ktorého bola správcovi poukázaná, resp. ktorý tento účastník správcovi písomne oznámi.

8. Správca si vyhradzuje oprávnenie odmietnuť všetky predložené ponuky záujemcov o kúpu a/alebo zrušiť ponukové konanie.

V Bratislave, dňa 30.06.2025

LEGAL RECOVERY,k.s.

Správca zn. 1665

JUDr. Ján Majling, PhD.

komplementár