

K031426

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Gažíková Anna

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Remeselnícka 139/4, 059 71 Ľubica

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.06.1984

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Peter Nízky

Sídlo správcu: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné

Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/284/2023 S1345

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov

Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/284/2023

Druh podania: Iné zverejnenie

JUDr. Peter Nízky, správca so sídlom kancelárie: Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, týmto ako správca podstaty dlžníka **Anna Gažíková**, nar. **05.06.1984**, **trvale bytom: Remeselnícka 139/4, 05971 Ľubica**; konkurz vedený Okresným súdom Prešov pod sp. zn. **7OdK/284/2023**, oznamuje, že **nebol zistený žiaden majetok, ktorý by v zmysle § 167h ZKR podliehal konkurzu.**

Správca však šetrením zároveň zistil, že dlžníčka je spoluvlastníkom nasledovného majetku v podiele 1/2 k celku:

1. Pozemok: parcela reg. „C“ druh: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 851 o výmere 257m², evidovaný na LV č. 1240, k. ú. Ľubica, okres Kežmarok.

2. Rodinný dom: so súp. č. 139, postavený na parc. reg. „C“ druh: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 851; evidovaný na LV č. 1240, k. ú. Ľubica, okres Kežmarok.

Na vyššie uvedený majetok si dlžníčka **uplatnila nepostihnuteľnú hodnotu obydliá.**

V zmysle § 167o ods. 2 ZKR: Obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydliá nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydliá dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.

Správca vychádzajúc z jemu dostupných podkladov - prihladnuc na speňažiteľnosť spoluvlastníckeho podielu, polohu a stav nehnuteľností - má za to, že **v prípade dražby by nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov.**

Nakoľko súpis konkurznej podstaty je listina oprávňujúca správcu speňažiť majetok – správca zatiaľ predmetné nehnuteľnosti nezaraďuje do súpisu.

Preto ak žiadny z veriteľov nepredloží správcovi v zmysle ust. § 167o ods. 2 ZKR znalecký posudok spolu s úhradou preddavku na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vo výške 500,- €, v lehote 30 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia na účet správcu IBAN: SK45 7500 0000 0040 3008 9470, poznámka: záloha 7OdK/284/2023 – správca, v prípade, že nezistí žiaden iný majetok, skončí konkurz z dôvodu, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, podľa ust. § 167v ZKR.

V Humennom dňa 24.06.2025

JUDr. Peter Nízky, správca