

K031041

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dobrovoľná Danica, Ing.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Demandice 151, 935 85 Demandice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.10.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Peter Páll
Sídlo správcu: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 56OdK/40/2025 S1945
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 56OdK/40/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Mgr. Peter Páll, LL.M., so sídlom kancelárie: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Ing. Danica Dobrovoľná, nar. 28.10.1962, trvale bytom: Demandice 151, 935 85 Demandice, podnikajúca pod obchodným menom Ing. Danica Dobrovoľná, s miestom podnikania 29. augusta 5, 934 01 Levice, IČO: 30 385 989, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 06.03.2012**, v súlade s ust. §-u 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), týmto vyhlasuje 1. kolo **verejného ponukového konania** na predaj nasledovného **nehnutel'ného majetku**:

P.č.	Opis súpisovej zložky majetku	Súpisová hodnota
1	Nehnutel'nosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okrese Levice, obec Šahy, kat. úz. Šahy, evidovaný na LV č. 3146 ako: - parc. reg. "E" č. 1458/3 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/1-ina	3 850,- €

(ďalej len ako „**Predmet speňažovania**“)

Podmienky verejného ponukového konania:

Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku**.

Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**KONKURZ 56OdK/40/2025 S1945 Ing. Danica Dobrovoľná – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: Mgr. Peter Páll, Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. **Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu podpísanú zaručeným elektronickým podpisom záujemcu.**

Lehota na predkladanie ponúk je **10 kalendárnych dní** od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.

Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** (10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku) zložiť nabankový účet správcu vedený v Tatra banke a.s.:

SK94 1100 0000 0029 4507 4788

Variabilný symbol: 56402025

Správa pre prijímateľa: Záväzná ponuka Dobrovoľná

Podľa §-u 167p ods. 1 ZoKR: „Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena.“

Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:

- Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
- Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
- Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správcu, pokiaľ bude spĺňať podmienky záväzného pokynu uloženého veriteľským výborom. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka Predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci.

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.

Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pall@spravca.info

V Nitre dňa 26.06.2025

Mgr. Peter Páll, LL.M., správca