

K030156

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mudrák Ivan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kráľová 754/15, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.01.1977
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. et Mgr. Gabriela Turčáková
Sídlo správcu: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/35/2022 S1933
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/35/2022
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

V konkurznej veci 7OdK/35/2022 vedenej na majetok dlžníka **Ivan Mudrák, nar. 11. 01. 1977, trvale bytom Kráľová 754/15, 962 01 Zvolenská Slatina** (ďalej ako „dlžník“) týmto v zmysle ust. § 167u ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“) správca zostavil rozvrh výťažku.

Všeobecná časť

Okresný súd Banská Bystrica uznesením, č. k.: **7OdK/35/2022** zo dňa 14.03.2022, v právnej veci navrhovateľa – dlžníka **Ivan Mudrák, nar. 11. 01. 1977, trvale bytom Kráľová 754/15, 962 01 Zvolenská Slatina**, (ďalej aj ako „dlžník“) o návrhu na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok, vyhlásil konkurz na majetok dlžníka **Ivan Mudrák** a rozhodol o ustanovení Mgr. et Mgr. Gabriela Turčáková, so sídlom Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica, značka správcu S1933 do funkcie správcu konkurznej podstaty dlžníka **Ivan Mudrák**. Citované uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 55/2022 zo dňa 21.03.2022.

Správca za účelom zistenia majetkových pomerov dlžníka dopytoval Okresné riaditeľstvo policajného zboru vo Zvolene, Úrad geodézie, kartografie a katastra SR a Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Dňa 17.03.2022 Úrad geodézie, kartografie a katastra SR uviedol, že k dátumu poslednej aktualizácie údajov databázy Informačného systému katastra nehnuteľností neboli nájdené žiadne záznamy.

Dňa 23.03.2022 prebehlo v kancelárii správcu osobné stretnutie, kde som dlžníka dotazovala na poskytnutie informácií týkajúcich sa jeho majetku a ďalších dôležitých skutočností týkajúcich sa jeho konkurzného konania. Taktiež bol informovaný ako bude konkurz prebiehať a poučený o svojich právach a povinnostiach v tomto konaní. Dlžník uviedol, že nie je vlastníkom žiadneho majetku, ďalej uvádza, že v posledných troch rokoch nevykonal žiadny prevod svojho majetku darovaním ani iným spôsobom. Ďalej uvádza, že neevидуje žiadne fyzické osoby veriteľov.

Dňa 28.03.2022 Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene uviedlo, že dlžník nie je držiteľom zbrojného preukazu a nevlastní žiadne strelné zbrane.

Dňa 06.04.2022 Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene uviedlo, že dlžník nie je a nebol za obdobie troch rokov evidovaný ako držiteľ a vlastník motorových vozidiel.

Dňa 19.05.2022 ma kontaktovala právna zástupkyňa dlžníka, ktorá doložila uznesenie o dedičstve 8D/195/2021-92 zo dňa 03.05.2022 na základe, ktorého sa dlžník stal vlastníkom majetku v dedičskej veci po poručiťelke menom Anna Ištvánová, nar. 18.11.1954, A. Hlinku 906/16, Detva, zomr. 20.11.2021, ktorý patrí do konkurzného konania.

V zmysle § 460 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník: *"Dedičstvo sa nadobúda smrťou poručiťel'a"*. Podľa uznesenia o dedičstve sp. zn.: 8D/195/2021 zo dňa 03.05.2022 smrť poručiťel'a - Anna Ištvánová nastala dňa 20.11.2021. Konkurzné konanie na majetok dlžníka bolo vyhlásené 22.03.2022 t.j. z uvedeného vyplýva, že tento majetok nadobudol už pred vyhlásením konkurzu.

Dňa 10.06.2022 Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s. uviedol, že dlžník nemal a nemá v centrálnom depozitári zriadený účet majiteľa cenných papierov v evidencii podľa zákona.

Iný majetok zistený nebol. Súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 71/2022 zo dňa 12.04.2022.

Na základe vyššie uvedeného nadobudnutia dedičského podielu správca opakovane požiadal o poskytnutie súčinnosti Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát vo Zvolene nakoľko v zmysle uznesenia o č. 8D/195/2021 sa dlžník stal vlastníkom nákladného motorového vozidla OPEL ASTRA STATION WAGON a motorového vozidla TOYOTA PICNIC a taktiež Geodetický a kartografický ústav Bratislava nakoľko sa dlžník sa v zmysle vyššie uvedeného uznesenia č. 8D/195/2021 stal spoluvlastníkom nehnuteľnosti a pozemkov v k. ú. Detva, Kriváň a Korytárky.

Správci opakovane poskytlo súčinnosť Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Banskej Bystrici, ktoré uviedlo, že dlžník je evidovaný ako vlastník a držiteľ osobného motorového vozidla zn. Toyota Corolla Verso, ev. č. ZV122EO, VIN: NMTEA16RX0R001120, rok výroby 2006, v období od 31.05.2022 do súčasnosti a osobného vozidla zn. TOYOTA PICNIC, ev. č. ZV148EO, VIN: JT172CM1007002599, rok výroby 1999, v období od 02.06.2022 do súčasnosti.

Motorové vozidlo zn. Toyota Corolla Verso, ev. č. ZV122EO, VIN: NMTEA16RX0R001120, rok výroby 2006 dlžník nadobudol už po vyhlásení konkurzu na jeho majetok a preto v zmysle § 167h ZKR nepodlieha konkurznému konaniu.

Správca dopytoval dlžníka ohľadne motorového vozidla zn. TOYOTA PICNIC, ev. č. ZV148EO, VIN: JT172CM1007002599, rok výroby 1999 – nakoľko toto dlžník nadobudol na základe uznesenia o dedičstve sp. zn. 8D/195/2021. Správca vyžiadal od dlžníka fotografie a technický preukaz tohto vozidla.

Správca ďalej dopytoval dlžníka ohľadne motorového vozidla zn. OPEL ASTRA STATION WAGON, ev. č. DT3324BN, VIN: W0L0AHL3562214233, rok výroby 2006 – nakoľko toto taktiež dlžník nadobudol na základe uznesenia o dedičstve sp. zn. 8D/195/2021. Dlžník správcovi prehlásil, že toto vozidlo ešte nie je prepísané na okresnom dopravnom inšpektoráte a taktiež, že sa jedná o vrak vozidla, ktorý nemá žiadnu hodnotu. Správca vyžiadal od dlžníka fotografie a technický preukaz tohto vozidla.

V Obchodnom vestníku č. 60/2024 zo dňa 25.03.2025 bolo zverejnené doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku a to o motorové vozidlá. Tieto sa však nepodarilo speňažiť ani v jednom z troch kôl verejných ponukových konaní.

V Obchodnom vestníku č. 221/2024 zo dňa 14.11.2024 bolo zverejnené doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku a to byt č. 6, nachádzajúci sa na 2. p. obytného domu so súpisným číslom 906, postaveného na parc. č. 3952, v Detve, vchod 16, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 6244 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, obec Detva, katastrálne územie Detva a, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7595/358814 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach tohto domu, z titulu vlastníctva prevádzaného bytu, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7595/358814 na pozemku „KN-C“ parc. č. 3952 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507 m², ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 6244 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, obec Detva, katastrálne územie Detva, v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 1/3 k celku (ďalej len ako „Nehuteľnosť“).

V zmysle 167r ods. 1 ZKR: „Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.“

V zmysle vyššie uvedeného paragrafového znenia má oprávnená osoba záujem vykúpiť podiel pripadajúci dlžníkovi za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

V zmysle ust. § 167r ods. 4 ZKR: „Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“

Na základe uvedeného manželka dlžníka, ako oprávnená osoba, prejavila vôľu vykúpiť Nehuteľnosť za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Za týmto účelom predložila znalecký posudok č. 2/2025 zo dňa 13.02.2025, ktorý vyhotovil znalec Ing. arch. Pavel Bugár, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, ev. č. znalca: 910348. Znaleckým posudkom bola stanovená hodnota predmetnej nehnuteľnosti vo výške **82.900,- EUR**, z ktorej na dlžníka pripadá 1/3-ina v rámci jeho spoluvlastníckeho podielu.

Dlžník správcovi predložil aj písomný súhlas s vykúpením Nehnuteľnosti jeho manželkou, ako si aj písomne uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydľia vzťahujúcu sa na predmetnú Nehnuteľnosť.

V súlade s ustanovením § 166d ods. 1 ZKR: „Nepostihnuteľnou hodnotou obydľia dlžníka je hodnota alebo časť hodnoty jednej obývatelnej veci s príslušenstvom vrátane prípadného zastavaného a príslušeného pozemku, ktorú dlžník označil v zozname majetku ako svoje obydľie.“

Manželka dlžníka zložila na správcovi určený bankový účet finančnú čiastku vo výške 1/3 - iny kúpnej ceny, poníženú o sumu nepostihnuteľnej hodnoty obydľia, t. j. vo výške 17.633,33 Eur.

Z uvedeného výťažku budú uspokojené všetky pohľadávky veriteľov v celom rozsahu a súčasne pokryté všetky náklady konkurzu.

Vzhľadom na skutočnosť, že pohľadávky budú uhradené v plnej výške, správca v súčinnosti s príslušným okresným súdom dospel k záveru, že speňažovanie ďalšieho majetku a to pozemkov, ktoré dlžník nadobudol v zmysle uznesenia o dedičstve č. 8D/195/2021, Dnot 8/2022, IČS: 6721204899 zo dňa 03.05.2022 nie je hospodárne a v súlade s účelom konkurzného konania, ktorým je maximálne hmotné uspokojenie veriteľov v čo najkratšom čase po vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka. V tomto prípade tak už došlo po prevode Nehnuteľnosti príbuznému v priamom rade.

Výťažok zo speňaženia majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu tak predstavuje suma 17.633,33 Eur.

V konkurznom konaní si svoje nároky v stanovenej lehote prihláškou prihlásili nasledovní veritelia:

EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 01 Bratislava – Petržalka, IČO: 35 724 803.

Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30 807 484.

SR – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny, F. Lehára 18, 984 01 Lučenec, IČO: 30 794 536.

SR – Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 424995000016.

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – Petržalka, IČO: 35 937 874.

Po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty sa prihlásil nasledovný veriteľ:

Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21/2831, 814 99 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35 776 005.

V zákonnej lehote nebol správcovi doručený žiadny podnet na popretie pohľadávky iným veriteľom.

Celková suma prihlásených a zistených pohľadávok v predmetnom konkurznom konaní ku dňu zostavenia tohto rozvrhu je vo výške 7 373,03 Eur.

V rámci konkurzu neprebiehajú žiadne spory, ktorými by mohol byť predmetný rozvrh výťažku dotknutý.

Správca v súlade s ustanovením § 167u ods. 1 ZKR zverejnil v Obchodnom vestníku č. 99/2025 zo dňa 27.05.2025 oznámenie o zámere zostaviť rozvrh výťažku.

1.1. Vyčíslenie odmeny správcu za speňaženie všeobecnej podstaty

V zmysle ust. 7a Vyhlášky č. 665/2005 Z. z. Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov je: „Preddavok na úhradu paušálnej odmeny a náhrada nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti správcu v konaniach o oddĺžení 500 eur.“

Odmenu za predaj podielov na nehnuteľnostiach správca vyčíslil v zmysle ust. § 20 ods. 1 písm. c) Vyhlášky č. 665/2005 Z. z. zo sumy hrubého výťažku vo výške 17.633,33 €, t. j. odmenu správca vyčíslil vo výške 2.333,33 €.

Podľa ust. § 20 ods. 1 písm. c) Vyhlášky č. 665/2005 Z. z.: „Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

c) zo sumy výťažku od 3 330,01 eura do 33 330 eur 470 eur + 13 % z čiastky presahujúcej 3 300,01 eura“.

V zmysle ust. § 24b Vyhlášky č. 665/2005 Z. z. Za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto:

e) 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa štvrtej časti zákona“.

1.2. Vyčíslenie súdneho poplatku za rozvrh výťažku všeobecnej podstaty

Súdny poplatok z konečného rozvrhu výťažku vyčísleného podľa položky 5 písm. a), prílohy zákona č. 71/1992 Zb. Zákon Slovenskej národnej rady o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov: „1 % z každého výťažku zo speňaženia majetku zapísaného do súpisu majetku vo všeobecnej podstate najviac 50 000 Eur a 0,5 % z výťažku v oddelenej podstate najviac 50 000 Eur“ t. j. zo sumy výťažku vo výške **17.633,33 €**. Súdny poplatok za rozvrh výťažku je vo výške **176,- €**.

ROZVRHOVÁ ČASŤ

Výťažok zo speňaženia majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu: **17.633,33 €**.

Náklady konkurzu (§ 167t ods. 1 ZKR):

P.č.	Veriteľ	Právny dôvod	Suma v EUR	Dôvod priradenia
1.	Správca	Odmena správcu z výťažku v zmysle ust. § 20 ods. 1 písm. c) Vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	2 333,33,-	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
2.	Správca	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 03/2022 až 06/2025 (§ 24b písm. e) Vyhl. č. 665/2005 Z. z.)	1 200,-	§ 167t ods. 1 písm. b) ZKR
3.	Správca	Súdny poplatok vo výške 1 % z výťažku zahrnutého do rozvrhu	176,-	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
4.	Správca	Poštovné	2,45	§ 167t ods. 1 písm. b) ZKR
5.	Správca	Notár	17,60	§ 167t ods. 1 písm. b) ZKR
6.	Správca	Notár	10,30	§ 167t ods. 1 písm. b) ZKR
Celkom náklady konkurzu:			3 739,68	

Výsledná suma výťažku určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov: **13 893,65 Eur.**

Určenie percentuálneho pomeru uspokojenia pohľadávok, ktoré majú byť uspokojené z výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty:

Percentuálnu výšku uspokojenia pohľadávok, ktoré majú byť uspokojené z výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty správca určil ako podiel časti výťažku určenej na uspokojenie nezabezpečených veriteľov a celkovej výšky pohľadávok, ktoré majú byť uspokojené z výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty.

Určenie konečnej výšky uspokojenia pohľadávok nezabezpečených veriteľov, ktoré majú byť uspokojené z výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty:

P.č.	Veriteľ	Prihlásená pohľadávka v Eur	Zistená pohľadávka Eur	Návrh uspokojenia		Zostatok neuspokojenej pohľadávky v Eur
				% podiel	Suma v Eur	
1.	EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 01 Bratislava - Petržalka, IČO: 35 724 803	955,57	955,57	100 %	955,57	0,00
2.	SR Daňový úrad Banská Bystrica, Nová 13, 974 04 Banská Bystrica. IČO: 42 4995000016	857,10	857,10	100 %	857,10	0,00

3.	SR ÚPSVaR, F. Lehára 18, 984 01 Lučenec, IČO: 30 794 536	481,00	481,00	100 %	481,00	0,00
4.	Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30 807 484	1469,46	1469,46	100 %	1469,46	0,00
5.	Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21/2831, 814 99 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35 776 005	2150,74	2150,74	100 %	2150,74	0,00
6.	Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka, IČO: 35 937 874	1459,16	1459,16	100 %	1459,16	0,00
	SPOLU:	7373,03	7373,03		7373,03	0,00

Mgr. et Mgr. Ing. Gabriela Turčáková, správca