

**K029070**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bednárík Radovan  
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dubnica nad Váhom -, 018 41 Dubnica nad Váhom  
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.05.1966  
 Obchodné meno správcu: Bankruptcy and recovery innovative corporation  
 Sídlo správcu: Mierové námestie 8, 911 01 Trenčín  
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/434/2024 S1893  
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/434/2024  
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., zn. správcu: S1893, so sídlom kancelárie: Mierové námestie 8, 911 01 Trenčín, správca dlžníka: **Radovan Bednárík, nar. 30.05.1966, bytom 018 41 Dubnica nad Váhom** týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z., o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj nehnuteľného majetku dlžníka:

| Číslo súpisovej položky majetku | Typ súpisnej položky majetku | Druh pozemku         | Výmera (m <sup>2</sup> ) | Štát, Obec  | Názov katastrálneho územia | Číslo LV | Parcelné číslo | Prcele registra | Spoluvlastnícky podiel dlžníka | Súpisová hodnota | Zabezpečený veriteľ                        |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------|-------------|----------------------------|----------|----------------|-----------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------------------|
| 1                               | Nehnuteľná vec               | Orná pôda            | 4471                     | SR, Stupava | Stupava                    | 5638     | 3579           | „E“             | 5/72                           | 931,00 €         | Slovenská konsolidačná, a.s.               |
|                                 |                              |                      |                          |             |                            |          |                |                 |                                |                  | Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky |
| 2                               | Nehnuteľná vec               | Trvalý trávny porast | 3755                     | SR, Stupava | Stupava                    | 5638     | 4441           | „E“             | 5/72                           | 782,00 €         | Slovenská konsolidačná, a.s.               |
|                                 |                              |                      |                          |             |                            |          |                |                 |                                |                  | Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky |
| 3                               | Nehnuteľná vec               | Trvalý trávny porast | 1025                     | SR, Stupava | Stupava                    | 5638     | 4484/1         | „E“             | 5/72                           | 213,00 €         | Slovenská konsolidačná, a.s.               |
|                                 |                              |                      |                          |             |                            |          |                |                 |                                |                  | Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky |
| 4                               | Nehnuteľná vec               | Trvalý trávny porast | 2129                     | SR, Stupava | Stupava                    | 5638     | 4485           | „E“             | 5/72                           | 443,00 €         | Slovenská konsolidačná, a.s.               |
|                                 |                              |                      |                          |             |                            |          |                |                 |                                |                  | Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky |
| 5                               | Nehnuteľná vec               | Orná pôda            | 2954                     | SR, Beluša  | Hloža-Podhorie             | 3481     | 2449/4         | „E“             | 1/2                            | 4 431,00 €       | Slovenská konsolidačná, a.s.               |

- Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom osobne po predchádzajúcej dohode na t. č. 0904 557 344.
- Lehota na podávanie ponúk je **12 kalendárnych dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku**.
- Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.
- Záujemcovia doručujú ponuky poštou alebo osobne do rúk správcovi v zalepenej obálke s označením „**Predaj – neotvárať - Bednárík**“ na adresu Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., Mierové námestie 8, Trenčín 911 01/prípadne do elektronickej schránky správcu .
- Ponuka musí obsahovať identifikáciu nehnuteľnej veci, výšku ponúkanej odplaty za predaj

nehnutelnej veci, identifikačné údaje záujemcu, kontakt na záujemcu, číslo účtu z ktorého bola uhradená záloha.

7. **Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK34 7500 0000 0040 3468 5528, vedený v ČSOB, a.s.. Záujemca je povinný do poznámky pre prijímateľa uviesť „Radovan Bednárík - Ponukové kolo“.**
8. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. **Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.**
9. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 5 pracovných dní od otvorenia obálok.
10. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk.
11. **Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi po uplynutí 10 dní od vyhodnotenia ponukového konania iba úspešnému záujemcovi.**
12. Správca si v súlade s konaním s odbornou starostlivosťou a hospodárnosťou vyhradzuje právo, v prípade doručenia ponúk s nevyhovujúcimi podmienkami, odmietnuť tieto ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.
13. Správca úpadcu si dovoľuje záujemcov upozorniť na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia § 167r zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov má oprávnená osoba právo vykúpiť majetok podliehajúci konkurzu za podmienok stanovených predmetným zákonom.
14. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty, stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
15. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.
16. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., správca