

K029034

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Regena, spol. s r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Glejovka 1, 902 01 Pezinok

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 34 108 726

Obchodné meno správcu: LawService Recovery, k.s.

Sídlo správcu: Tallerova 5, 811 02 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 81K/44/2024 S1731

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: 81K/44/2024

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

LawService Recovery, k.s., so sídlom správcovskej kancelárie Tallerova 5, 811 02 Bratislava, zapísanú v zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. S1731 (ďalej len „**Správca**“) správca úpadcu **Regena, spol. s r.o. v konkurze**, so sídlom Glejovka 1, PSČ: 902 01 Pezinok, IČO: 34 108 726 (ďalej len „**Úpadca**“) v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu **vyhlasuje I. kolo verejného ponukového konania na odplatný predaj nasledovného hnutel'ného majetku** zapísaného do všeobecnej podstaty súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 19/2025 zo dňa 29.01.2025 (K004385), a to:

Hnutel'né veci:

Číslo položky	Popis	Výrobné číslo	Evidenčné číslo	Rok Výroby	Stav opotrebovanosti	Spoluvlastnícky podiel Úpadcu	Súpisová hodnota v EUR
27	Audi A8	WAUZZZ4H1BN024280	BL 880MO	2011	opotrebovaný	1/1	8.000,00 EUR
28	Mercedes G400	WDB4633331X141555	PK 111BS	2003	opotrebovaný	1/1	10.000,00 EUR
29	VW Crafter	WV1ZZZ2EZ96022427	AA 135BE	2008	opotrebovaný	1/1	5.000,00 EUR

(ďalej len „**Hnutel'né veci**“).

Hnutel'né veci sa predávajú samostatne a v stave v akom sa nachádzajú, t.j. v akom stoja a ležia. Správca nezodpovedá za ich vady spôsobené užívaním, opotrebovaním ani za ich funkčnosť, prípadne funkčnosť niektorých ich častí. Správca súčasne upozorňuje, že Hnutel'né veci môžu mať viaceré vady, ako aj na možný nesúlad alebo absenciu výrobných označení, technických dokladov alebo zákonom vyžadovaných skúšok a certifikátov. Úspešní záujemcovia sú povinní v lehote do 7 dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy na vlastné náklady zabezpečiť odvoz Hnutel'ných vecí z miesta ich uskladnenia. Bližšie informácie (vrátane miesta uskladnenia Hnutel'ných vecí), ako aj termín obhliadky je možné dohodnúť so Správcom e-mailom na adrese: lsrecovery@lawservice.sk

Záujemcovia sú povinní doručiť písomné cenové ponuky v zalepených neotvorených obálkach na adresu sídla Správcu: **Stráž 223, 960 01 Zvolen** s označením: „**PONUKOVÉ KONANIE – REGENA – HNUTEĽNÉ VECI – NEOTVÁRAŤ**“. Lehota na predkladanie ponúk je 15 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR, pričom končí pätnástym kalendárnym dňom o 15:00 hod. Na účely tohto verejného ponukového konania sa za deň zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku považuje deň nasledujúci po faktickom zverejnení tohto oznámenia v Obchodnom vestníku (t.j. deň po dni vydania Obchodného vestníka, v ktorom sa oznam zverejní). V prípade, že koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo sviatkov, predĺži sa koniec lehoty na najbližší pracovný deň o 15:00 hod. Ponuky, ktoré nebudú Správcom doručené do skončenia lehoty sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca takéto ponuky odmietne ako oneskorené a pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude prihliadať. Podobne odmietne aj neúplné ponuky. Každý záujemca môže na konkrétnu časť Hnutel'ných vecí predložiť len jednu ponuku, pričom na neskoršie podané ponuky nebude Správca prihliadať. Záujemcovia nemôžu ponuku vziať späť, pričom záujemcovia budú viazaní predloženou cenovou ponukou až do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy, najdlhšie však po dobu 60 dní od ich predloženia, okrem prípadu, ak ich ponuka bude v súlade s podmienkami verejného ponukového konania odmietnutá, alebo sa na ňu nebude prihliadať.

Ponuka musí byť Správcom doručená (poštou alebo osobne) najneskôr v deň a hodinu určenú v tomto oznámení na adresu sídla Správcu (Stráž 223, 960 01 Zvolen) a súčasne s ponukou musí záujemca zložiť na konkurzný účet vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., **IBAN: SK 0900 0000 0052 2689 1670**, BIC: GIBASKBX, zábezpeku na

úhradu kúpnej ceny vo výške minimálne 30 % zo záujemcom ponúkanej kúpnej ceny za Hnuteľné veci. Záujemca je povinný pri zložení zábezpeky uviesť v poznámke platby pri právnických osobách a fyzickej osobe podnikateľovi obchodné meno a pri fyzickej osobe nepodnikateľovi meno a priezvisko spolu s uvedením „zábezpeka hnuteľné veci“. Zábezpeka musí byť pripísaná na konkurzný účet najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, pričom v prípade, že zábezpeka v tejto lehote nebude pripísaná na vyššie uvedený konkurzný účet, Správca takúto ponuku odmietne ako oneskorenú. Závazná ponuka musí obsahovať:

- nezameniteľné označenie záujemcu (fyzická osoba: meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; právnické osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telefonický kontakt, e-mailový kontakt; fyzické osoby podnikateľa: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefonický kontakt, e-mailový kontakt),
- doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, pri právnických osobách kópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je záujemca zapísaný (nesmie byť starší ako 3 mesiace); fyzická osoba nepodnikateľ musí priložiť fotokópiu platného občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči Úpadcovi,
- čestné vyhlásenie, že záujemca neodvolateľne súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
- označenie Hnuteľných vecí, o odkúpenie ktorých záujemca danou ponukou prejaví záujem,
- písomný návrh dohody o zmluvnej pokute v nižšie uvedenom znení (ktorý Správca pri otváraní ponúk záujemcov akceptuje):

„(Označenie záujemcu) pre prípad, kedy ním predložená cenová ponuka bude správcom vyhodnotená ako víťazná, avšak záujemca následne v lehote podľa oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania zverejneného v Obchodnom vestníku so Správcom neuzavrie kúpnu zmluvu alebo v lehote podľa tohto verejného ponukového konania neuhradí kúpnu cenu alebo doplatok preddavku na kúpnu cenu pred uzatvorením kúpnej zmluvy (preddavok vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny musí byť zaplatený pred uzatvorením zmluvy), čím záujemca poruší podmienky tohto verejného ponukového konania, záujemca je povinný zaplatiť Správcomi v prospech konkurznej podstaty zmluvnú pokutu vo výške ním zloženej zábezpeky, a zároveň záujemca súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške ním zloženej zábezpeky, ktorá za uvedených podmienok bude Správcom započítaná so zloženou zábezpekou. Záujemca súhlasí s tým, že Správca pri vyhodnocovaní tohto verejného ponukového konania tento návrh záujemcu na uzatvorenie dohody o zmluvnej pokute písomne akceptuje, a to tak, že k nemu pripojí svoj podpis, spolu s dátumom a miestom podpisu.“

Návrh záujemcu nesmie obsahovať iné podmienky, výhrady ani zmluvné dojednania.

- návrh kúpnej ceny za Hnuteľné veci v EUR osobitne s rozčlenením na kúpnu cenu s DPH a bez DPH, nakoľko Úpadca je registrovaným platiteľom dane z pridanej hodnoty,
- doklad preukazujúci zloženie zábezpeky,
- v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
- číslo bankového účtu, na ktorý ma byť zábezpeka vrátená v prípade neúspešnej ponuky,
- ponuka musí byť podpísaná záujemcom, resp. osobou oprávnenou konať za záujemcu,
- ak bude ponuka predložená inou osobou (odlišnou od záujemcu), ktorá bude konať na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo,
- v prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady úradne preložené do slovenského jazyka (s výnimkou dokladov vyhotovených v českom jazyku).

Na ponuky, ktoré nebudú mať vyššie uvedené náležitosti Správca nemusí prihliadať. Jednotlivé ponuky budú otvorené a vyhodnotené v lehote 5 pracovných dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk v sídle Správcu, o čom Správca spíše zápisnicu, ktorú odošle príslušnému orgánu. Víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý ponúkol najvyššiu cenu za konkrétnu Hnuteľnú vec, víťazi ponukového konania budú vyhodnutí vo vzťahu ku každej Hnuteľnej veci samostatne. V prípade rovnosti ponúk záujemcov vo vzťahu ku konkrétnej Hnuteľnej veci, bude víťazná ponuka určená žrebom Správcu. **Hnuteľné veci sa predávajú každá samostatne, pričom záujemca je povinný v ponuke presne špecifikovať vo vzťahu ku ktorej konkrétnej Hnuteľnej veci podáva ponuku a uviesť ním ponúkanú kúpnu cenu v EUR s DPH a bez DPH, ponuky budú vyhodnocované vždy individuálne ku každej z Hnuteľných vecí samostatne.** Správca je oprávnený odmietnuť všetky ponuky, a to aj bez uvedenia dôvodu, vrátane ponuky záujemcu, ktorá bude najvyššia. Správca uzatvorí kúpne zmluvy s víťazmi ponukového konania, ktorých ponuky Správca vyhodnotí ako víťazné, a ktorých ponuky budú spíňať podstatné podmienky verejného ponukového konania. **Neúspešným záujemcom bude zábezpeka vrátená do 30 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk na bankové účty, z ktorých bola zaplatená, resp. na bankové účty**

uvedené záujemcami.

Toto ponukové konanie sa nepovažuje za verejnú obchodnú súťaž v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka ani za verejný návrh na uzavretie zmluvy v zmysle § 276 a nasl. Obchodného zákonníka.

LawService Recovery, k.s.

správca úpadcu

Regena, spol. s.r.o. v konkurze