

X036380

Mesto Košice

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		MK/A/2025/02567	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mesto Košice	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Trieda SNP	
b) Orientačné/súpisné číslo		48/A	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 11
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 691 135	
B.	Dátum vykonania dražby	10. 6. 2025	
C.	Miesto konania dražby	Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice - zasadačka č. C 205	
D.	Čas konania dražby	9.00	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Nehnuteľnosť – pozemok registra C KN parc. č. 5864/10, záhrada s výmerou 141 m² v katastrálnom území Severné mesto, obec Košice – Sever, okres Košice I, zapísaná na liste vlastníctva č. 11620, v podiele 1/1 k celku.			
	Opis predmetu dražby		
Nehnuteľnosť sa nachádza v zmiešanej lokalite na severnom okraji mesta v katastrálnom území Severné mesto, v lokalite s prevahou bývania. Tvorí časť dvora pri plote okolo polyfunkčnej novostavby na parc. č. 5864/1. Prístup k pozemku je z verejnej miestnej komunikácie – ulica Lesná na parc. C KN č. 8111/1 a následne po parc. C KN č. 5864/2 vo vlastníctve mesta Košice. Pozemok má možnosť napojenia na všetky inžinierske siete v bezprostrednom dosahu. Negatívnym účinkom je tvar pozemku a jeho zanedbaná údržba.			
H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené		
Na predmete dražby podľa LV č. 11620 neviaznu žiadne ťarchy.			
I.	Odhad ceny predmetu dražby	Všeobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 29/2025, vypracovaného znalcom z odboru stavebníctva.	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	62 200 €	
K.	Najnižšie podanie	33 200 €	
L.	Označenie licitátora		
	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Tomáš Platko
	II.	Sídlo/bydlisko	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		-	
b) Orientačné/súpisné číslo		-	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		SR	
IV.	IČO/ dátum narodenia	11.11.1111	