

K028147

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tribusová Gabriela
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Plavecký Štvrtok 446, 900 68 Plavecký Štvrtok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.06.1972
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Bohumír Bláha
Sídlo správcu: Hurbanovo nám. 5, 811 03 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 81OdK/300/2024 S105
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 81OdK/300/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka : Tribusová Gabriela podľa § 167n ods. 1, druhá veta za použitia § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zákonov / ZKR / vyhlasuje prvé kolo ponukového konania na predaj nehnuteľnosti speňažovanej ako hnuťelnú vec, za najvyššiu ponúknutú cenu, zapísanej v súpise majetku všeobecnej podstaty :

súp. zložka č. 1,

Pozemok

Druh pozemku : orná pôda,

evidovaný v katastri nehnuteľností, okres Prešov, obec a katastrálne územie Veľký Šariš na liste

vlastníctva 1955,

parc. č. 4298/2, výmera 757m²,

parc. č. 4357/11, výmera 40m²,

parc. č. 4360/11, výmera 11m²,

parc. č. 4360/29, výmera 29m²,

podiel 1/40, súpisová hodnota 250,-eur

zverejnená v obchodnom vestníku 30/2025, K006223 zo dňa 13.2.2025.

Lehota na predkladanie ponúk je 20 dní odo dňa zverejnenia tejto výzvy na predkladanie ponúk v obchodnom vestníku.

Náležitosti ponuky :

- ponuka musí byť spracovaná písomne v slovenskom jazyku, zasielaná na adresu správcu v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ sp. zn. - 81OdK/300/2024S105 – ZÁVAZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“,
- označenie záujemcu (obchodné meno, sídlo, IČO, u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo), a označenie dlžníka,
- označenie predmetu kúpy, ktoré musí byť zhodné s označením podľa súpisovej zložky,
- návrh kúpnej ceny, najmenej 100% súpisovej hodnoty podielu
- u podnikateľov - aktuálny výpis z obchodného registra, resp. živnostenského registra záujemcu,
- u fyzických osôb fotokópiu preukazu totožnosti
- doklad o poukázaní zálohy a to vo výške ponúknutej kúpnej ceny označeného predmetu kúpy v prospech účtu správcu vedeného v mBank S.A., pobočka zahraničnej banky. IBAN SK18 8360 5207 0042 0636 9151 s uvedením VS 01, ktorá musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie

ponúk

- uvedenie účtu pre vrátenie zábezpeky, v prípade neúspechu v ponukovom konaní
- každý záujemca môže do súťaže predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet predaja

Vyhodnocovanie ponúk :

- Doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať, rušiť ani vziať späť.
- Správca uskutoční otváranie obálok do siedmich dní od skončenia lehoty na podávanie ponúk. Za najvýhodnejšiu ponuku sa považuje ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami ponukového konania.
- Správca môže odmietnuť ponuku
 - ktorá nemá aspoň jednu a z náležitostí uvedených v časti „Náležitosti ponuky“
 - ktorá bola doručená do kancelárie správcu po lehote na predkladanie ponúk
 - u ktorej záloha nebola v plnej výške v posledný deň na predkladanie ponúk pripísaná na účet správcu
 - z dôvodu neprimeranosti
 - z dôvodu uplatnenia práva oprávnenej osoby podľa § 167r ZKR

Záujemca je povinný uzavrieť kúpnu zmluvu so správcou po tom, ako jeho ponuka bude vyhodnotená za najlepšiu a to najneskôr do 20 dní od doručenia správcovej výzvy na uzavretie kúpnej zmluvy. V prípade, ak v tejto lehote záujemca so správcou zmluvu neuzavrie, bude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške zálohy, zloženej na účet správcu, pričom záloha sa v uvedenom rozsahu použije na zaplatenie uvedenej zmluvnej pokuty.

JUDr. Bohumír Bláha správca