

K028134

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vandák Matej
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Modra -, 900 01 Modra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.01.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marek Letkovský
Sídlo správcu: Legionárska 1/C, 831 04 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 21OdK/311/2024 S1378
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: 21OdK/311/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Mestského súdu Bratislava III sp. zn. 21OdK/311/2024 zo dňa 09.01.2025 bol JUDr. Marek Letkovský, so sídlom kancelárie: Legionárska 1/C, 831 04 Bratislava ustanovený za správcu dlžníka: Matej Vandák, nar. 27.01.1994, trvalý pobyt: 900 01 Modra.

Správca v zmysle § 167n v spojení s 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje **ponukové konanie (1. kolo)** na majetok dlžníka podliehajúci konkurzu zapísaný v súpise majetku nasledovne:

por. číslo	typ zložky	súpis. popis súpisovej zložky	súpisová hodnota	spoluvl. podiel dlžníka
1	pozemok	druh pozemku: orná pôda, výmera: 6765 m2, štát: SR, obec: Častá, k. ú.: Častá, LV č. 1079, parcela registra E KN č. 2132, spoluvlastnícky podiel dlžníka: 2/14	1 932,86 EUR	2/14

Popis stavu speňažovaného majetku (na základe správcom vykonanej obhliadky):

- pozemok sa nachádza v extraviláne a je verejne prístupný,
- pozemok je obhospodarovaný.

Predmetom speňažovania v ponukovom konaní je výlučne spoluvlastnícky podiel dlžníka (v zmysle súpisu majetku), nie celá nehnuteľnosť. Správca nedisponuje kontaktom na ostatných spoluvlastníkov.

Podmienky ponukového konania:

1. obhliadku speňažovaného majetku je každý záujemca oprávnený vykonať vo vlastnej réžii, keďže je verejne prístupný,
2. v prípade potreby je možné správcu kontaktovať e-mailom (spravca.letkovsky@gmail.com),
3. záujemca svoju ponuku do ponukového konania predloží **písomne v zalepenej obálke doručenej správcovi** na adresu: JUDr. Marek Letkovský, Legionárska 1/C, 831 04 Bratislava, **obálku označiť**: „ponukové konanie Častá – neotvárať“,
4. **záujemca** vo svojej písomnej ponuke **uvedie svoje identifikačné údaje** (meno, priezvisko, dátum narodenia, resp. obchodné meno, sídlo, IČO) a **ponúkanú kúpnu cenu (sumu v mene EUR)**; dlžník nie je platiteľom DPH, vzhľadom na uvedené sa navrhovaná kúpna cena z ponuky považuje za konečnú cenu bez navýšenia o DPH,
5. **lehota na predkladanie ponúk správcovi je 30 dní od zverejnenia** tohto oznámenia v Obchodnom vestníku,
6. vyhodnotenie ponukového konania sa uskutoční do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,
7. záujemca je povinný v lehote na predkladanie ponúk na účet správcu IBAN: SK18 8330 0000 0042 0238 0142 **zložiť zálohu na kúpnu cenu v celej navrhovanej výške v zmysle ponuky**; záujemca platbu označí variabilným symbolom 213112024 a poznámkou: „Casta – zaloha“; podľa § 167p ZKR sa **prihliada iba na tie ponuky, pri ktorých bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu**,
8. **vítazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu**; v prípade, že rovnakú kúpnu cenu ponúkne viac záujemcov, víťazom ponukového konania sa stane záujemca určený žrebom správcu,
9. **správca si vyhradzuje právo odmietnuť doručенú ponuku, pokiaľ navrhovanú kúpnu cenu vyhodnotí ako neprimerane nízku,**

10. predložením ponuky do ponukového konania záujemca vyjadruje svoj súhlas byť viazaný podmienkami tohto ponukového konania.

JUDr. Marek Letkovský, správca