

K028052

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rontó Ján
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná 486/54, 076 31 Streda nad Bodrogom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.01.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Nikola Jurčeková
Sídlo správcu: Tatranská 742, 059 34 Spišská Teplica
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/4/2025 S2101
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/4/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam o vyhlásení 1. kola verejného ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka podľa § 167p ods. 1 ZKR

JUDr. Nikola Jurčeková, so sídlom správcovskej kancelárie Tatranská 742, 059 34 Spišská Teplica (pôvodne: Rázusová 13, 040 01 Košice - mestská časť Juh), zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S2101, správca dlžníka: **Ján Rontó**, narodený: 25.01.1970, bytom: Hlavná 486/54, 076 31 Streda nad Bodrogom (ďalej len „**Dlžník**“), týmto v súlade s ustanovením § 167p ods. 1 zák. č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku Dlžníka.

Predmetom speňaženia v tomto ponukovom konaní je nasledovný hnuťelný majetok Dlžníka:

Por.č.	Deň zapísania majetku do súpisu	Dôvod zapísania majetku do súpisu	Popis	Stav opotrebovanosti	Spoluvlastnícky podiel Dlžníka	Súpisná hodnota v €
1.	06.06.2025	§ 167h ods. 1 ZKR	Prívesný vozík Agados Handy, rok výroby: 2018, EČV: TV257YH, VIN: TKXH20175HANS1545	Opotrebovaný, poškodený - rozlamané bočnice, prasknutý rám, opotrebované pneumatiky	1/1	150,-

Predmet predaja nie je ocenený znaleckým posudkom. Predmet predaja sa speňažuje v stave v akom sa nachádza ku dňu vyhlásenia verejného ponukového konania, t. j. ako stojí a leží.

Na požiadanie Správca poskytne záujemcom ďalšie nevyhnutné informácie k ponukovému konaniu, a to telefonicky na tel. č. +421 904 855 822 alebo e-mailom: jurcekova.nikola@gmail.com.

Ponuka každého záujemcu musí byť doručená na adresu správcu JUDr. Nikola Jurčeková, Tatranská 742, 059 34 Spišská Teplica v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie Ján Rontó – NEOTVÁRAŤ“ **alebo** do elektronickej schránky správcu: JUDr. Nikola Jurčeková, správca, s označením predmetu správy: "Ponukové konanie Ján Rontó – NEOTVÁRAŤ", najneskôr **do 10 dní od zverejnenia oznámenia o konaní príslušného kola ponukového konania v Obchodnom vestníku**. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

Každý záujemca môže podať len jednu ponuku, pričom raz predloženú ponuku nemožno viac meniť ani vziať späť. Ponuka musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v tomto ozname o vyhlásení I. kola verejného

ponukového konania.

Ponuka musí byť napísaná v slovenskom jazyku.

Každý záujemca je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške celej ponúkanej kúpnej ceny na účet správcu: SK67 1111 0000 0018 3412 6026, poznámka: Ján Rontó, a to bezhotovostným platobným prevodom tak, aby uvedené finančné prostriedky boli pripísané na účte správcu najneskôr v deň skončenia lehoty na predkladanie ponúk. Iný spôsob zloženia finančnej zábezpeky ako bezhotovostným prevodom na účet správcu bude znamenať vylúčenie tohto záujemcu z príslušného kola verejného ponukového konania. Vylúčený bude aj záujemca, ktorého finančná zábezpeka alebo jej časť bude na účet Správcu pripísaná až po skončení lehoty na predkladanie ponúk.

Ponuka musí obsahovať:

1. Identifikačné údaje záujemcu,
2. Presné označenie majetku, o kúpu ktorého má záujemca záujem,
3. Výška ponúkanej kúpnej ceny v mene Euro,
4. Doklad o vykonaní bezhotovostného prevodu finančnej zábezpeky na účet Správcu: SK67 1111 0000 0018 3412 6026.

Ako úspešný bude vyhodnotený návrh na uzavretie zmluvy s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Otvorenie predložených obálok s ponukami na odkúpenie majetku uskutoční správca do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom o tomto otváraní sa vyhotoví úradný záznam.

Správca vypracuje písomné vyhodnotenie doručených ponúk v lehote 5 pracovných dní odo dňa otvárania ponúk. Správca vyrozumie všetkých záujemcov o výsledku príslušného kola verejného ponukového konania v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa otvárania ponúk.

Víťazný záujemca je povinný uzatvoriť kúpnu zmluvu v lehote 15 dní od kedy bol vyzvaný na uzavretie kúpnej zmluvy, okrem prípadu, kedy oprávnená osoba využije svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa §167r ZKR. V tom prípade Správca odmietne aj ponuku víťazného záujemcu, ktorý nemá právo na náhradu škody ako ani nákladov, ktoré vynaložil v súvislosti s jeho participáciou na tomto konaní.

V prípade, že víťazný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote podľa predchádzajúceho odseku, má sa za to, že zmaril príslušné kolo ponukového konania. Finančná zábezpeka v plnom rozsahu v takom prípade prepadá v prospech príslušnej podstaty. To neplatí, ak oprávnená osoba využije svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ZKR. V tom prípade správca vráti zloženú finančnú zábezpeku víťaznému záujemcovi.

Správne poplatky ako aj prípadne iné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva nie sú zahrnuté v kúpnej cene a znáša ich kupujúci.

V Košiciach, dňa 12.06.2025

JUDr. Nikola Jurčeková, správca Dlužníka