

**K027133**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Filicki Tibor  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ružomberok \_\_, 034 01 Ružomberok  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.10.1955  
Obchodné meno správcu: ADVOCATIS recovery, k.s.  
Sídlo správcu: Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina  
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/12/2025 S2024  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina  
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/12/2025  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**VYHODNOTENIE PONÚK 3. KOLO****Výzva pre oprávnené osoby**

Dňa 30.05.2025 zverejnil Správca v Obchodnom vestníku č. 102/2025 Oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku podliehajúceho konkurzu, a to súboru nehnuteľných vecí v k. ú. Krásnohorská Dlhá Lúka, okres Rožňava.

Správcovi boli v stanovenej 10-dňovej lehote doručené nasledovné záväzné ponuky na kúpu nehnuteľnosti:

1. UNTEL s.r.o., Banská Bystrica, IČO: 50633 953, doručená dňa 08.06.2025, ponúkaná cena 56,00 €
2. Slovak Estate s.r.o., Bratislava, IČO: 50 050 907, doručená dňa 06.06.2025, ponúkaná cena 113,00 €.

V zmysle písm. D) Podmienok Oznámenia o 3. kole ponukového konania: „*Vítazom ponukového konania sa stane účastník spĺňajúci podmienky ponukového konania, ktorý súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.*“

V zmysle písm. F) Podmienok Oznámenia o 3. kole ponukového konania: „*V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok (vrátane skutočnosti, že správca ponuky neodmietol z dôvodu neprimeranosti), správca bezodkladne po vyhodnotení došlých ponúk oznámi víťaznému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie víťaznému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie kúpnej zmluvy.*“

Nakoľko kúpna cena ponúknutá uchádzačom č. 2 bola vo výške 113,00 €, považuje Správca vyššie uvedenú ponúknutú kúpnu cenu za primeranú, ponukové konanie Správca vyhodnocuje ako úspešné a ponuku úspešného uchádzača č. 2, tak ako je uvedené vyššie, prijíma.

Správca zároveň dáva na vedomie ustanovenie § 167r ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, v zmysle ktorého „*Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.*“

**Správca týmto vyzýva oprávnené osoby, aby si v prípade záujmu v lehote 10 dní odo dňa tohto zverejnenia vyhodnotenia ponúk v Obchodnom vestníku uplatnili právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.**

ADVOCATIS recovery, k.s.