

K027014

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ľubomír Svinčák
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Púchov -, 020 01 Púchov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.08.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Lukáš Tyko
Sídlo správcu: Piaristická 46, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/34/2025 S1333
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/34/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Lukáš Tyko, správca dlžníka Ľubomír Svinčák, nar. 22.08.1962, trvale bytom 02001 Púchov, vyhlasuje ponukové konanie (ďalej aj "ponukové konanie") na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy.

Predmet ponukového konania:

Druh súpisovej zložky majetku: spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z. (spoluvlastnícky podiel na pozemkoch tvoriacich spoločnú nehnuteľnosť)		
Okres, obec, štát: Púchov, Dohňany, SR		
Názov katastrálneho územia: Dohňany		
Číslo listu vlastníctva: 1231		
Parcelné číslo, výmera, druh pozemku		
Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku
415/1	549983	lesný pozemok
415/2	3217	trvalý trávny porast
424	146357	trvalý trávny porast
436	458253	trvalý trávny porast
651	150840	lesný pozemok
Spoluvlastnícky podiel: 29/17376		
Súpisová hodnota: 875,- EUR		

Vyššie uvedený majetok dlžníka je zapísaný v súpise oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s., číslo zabezpečenej pohľadávky podľa zoznamu pohľadávok: 22, pričom súpis oddelenej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 104/2025 zo dňa 3.6.2025.

Podmienky ponukového konania: Predmetom Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania (ďalej aj ako "predmet prevodu"). Predmet prevodu sa prevádza na úspešného záujemcu tak ako stojí a leží. Náklady spojené s uzavretím Kúpnej zmluvy a s prevzatím predmetu prevodu znáša úspešný záujemca. Záujemca je povinný do uplynutia lehoty na podávanie návrhov zložiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu vedený vo FIO banke, a.s., číslo účtu: SK57 8330 0000 0020 0200 5541. Prílohou písomného návrhu musí byť aj potvrdenie o zložení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu na účet správcu. Neúspešným záujemcom bude záloha na ponúknutú kúpnu cenu v celom rozsahu vrátená do 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob podávania návrhov: návrhy treba doručiť správcovi najneskôr do uplynutia lehoty na podávanie návrhov: 1) na adresu Piaristická 46, 911 01 Trenčín v zalepenej obálke s označením „Ponukové konanie – 38OdK/34/2025 – Neotvárať“, alebo 2) do elektronickej schránky správcu s označením „Ponukové konanie – 38OdK/34/2025 – Neotvárať“.

Lehota na podávanie návrhov: 15 dní odo dňa zverejnenia podmienok ponukového konania v Obchodnom vestníku; podmienky ponukového konania sa považujú za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku.

Návrh musí byť písomný a musí obsahovať:

1. meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a adresu elektronickej pošty záujemcu; ak je záujemcom právnická alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, návrh musí obsahovať názov alebo

obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, ak je pridelené a adresu elektronickej pošty;

2. vymedzenie predmetu prevodu;

3. navrhovanú odplatu za prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu.

Prílohami návrhu sú:

1. kópia výpisu z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej evidencie ustanovenej osobitným zákonom, do ktorej je záujemca zapísaný, ak je záujemcom právnická osoba; výpis nesmie byť starší ako šesť mesiacov;

2. kópia občianskeho preukazu, ak záujemcom je fyzická osoba, ktorá nie je podnikateľom;

3. súhlas so spracovaním osobných údajov, ak je záujemcom fyzická osoba.

Návrh nemožno odvolať po jeho doručení. Chyby, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu možno opraviť do uplynutia lehoty na podávanie návrhov. Návrh možno zahrnúť do ponukového konania, len keď jeho obsah zodpovedá zverejneným podmienkam ponukového konania. Do ponukového konania nemožno zahrnúť návrh, ktorý bol doručený po uplynutí lehoty na podávanie návrhov. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené návrhy. Z návrhov zahrnutých do ponukového konania bude vybraný návrh, ktorý obsahuje najvyššiu odplatu; ak je takýchto návrhov niekoľko, vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

Lehota na oznámenie prijatia vybraného návrhu: 30 dní po uplynutí lehoty na podávanie návrhov.

Spôsob oznámenia prijatia vybraného návrhu: prostredníctvom elektronickej pošty a/alebo poštového podniku. Vyhlasovateľ upovedomuje len úspešného záujemcu ponukového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť zverejnené podmienky ponukového konania, alebo ponukové konanie zrušiť.

Vybraný záujemca je povinný uzavrieť s vyhlasovateľom Kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom v oznámení o prijatí vybraného návrhu. Miestom uzavretia Kúpnej zmluvy je kancelária vyhlasovateľa na adrese Piaristická 46, 911 01 Trenčín. Ďalšie informácie možno získať prostredníctvom elektronickej pošty na adrese lukas.tyko@gmail.com alebo telefonicky na č. 0950 411 267.