

K026850

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kremnický Milan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Košické Olšany 29, 044 42 Košické Olšany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.01.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Renáta Burgerová
Sídlo správcu: Južná trieda 74, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/41/2025 S2048
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/41/2025
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Dňa 06.06.2025 vyhotovila JUDr. Renáta Burgerová, správca dlžníka: **Milan Kremnický, narodený: 22.01.1973**, bytom Košické Olšany 29, 044 42 Košické Olšany, občan SR, v súlade s ust. § 167h ods. 1 v spojení s ust. § 167j a § 76 a § 77 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZKR), súpis všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov:

Súpisová položka č. 1 – Nehnutelná vec

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 336/4 o výmere 718 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 107 pre k.ú. Vyšný Olčvár, obec: Košické Olšany, okres: Košice - okolie, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/20
- súpisová hodnota (aj mena): 2.872,00 EUR

Súpisová položka č. 2 – Nehnutelná vec

Stavba – dom, súp.č. 29, postavená na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 336/4 zapísaný na LV č. 107 pre k.ú. Vyšný Olčvár, obec: Košické Olšany, okres: Košice - okolie, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/20
- súpisová hodnota (aj mena): 5.128,00 EUR

(ďalej len „**Nehnutelnosti**“)

Dôvod zapísania súpisových položiek majetku por. č. 1 a 2 do súpisu:

ust. § 167h ods. 1 ZKR – *Majetok dlžníka, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu.*

Pozn.1: súpisová hodnota Nehnutelností je stanovená odhadom správcu, pričom správca vychádzal z prieskumu realitného trhu v zmysle zverejnenej inzercie na realitných portáloch a za rodinný dom s pozemkami vychádzal z hodnoty 40.000 EUR, pričom súpisová hodnota jednotlivých súpisových položiek zodpovedá veľkosti podielu dlžnícky, t.j. súpisová hodnota Nehnutelností spolu je 8.000,00 EUR, z toho pozemky á 20 EUR/m²

Pozn.2: dlžník si k majetku uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu majetku

Poučenie:

Podľa ust. § 167j ods. 2 ZKR: „Kto tvrdí, že majetok nemal byť zapísaný do súpisu, má právo uplatniť u správcu námietku. Ak ktorýkoľvek veriteľ prihlásenej pohľadávky trvá na zapísaní majetku do súpisu, môže do 60 dní od zverejnenia námietky v Obchodnom vestníku žiadať od správcu, aby vyzval toho, kto podal námietku, aby podal voči veriteľovi, ktorý trvá na zapísaní majetku do súpisu žalobu o vylúčenie majetku zo súpisu. Ak tak žiaden veriteľ prihlásenej pohľadávky neurobí, správca majetok zo súpisu vylúči.“

JUDr. Renáta Burgerová, správca

