

X033573

U9, a.s.

Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby (podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		41/2025	
Zo dňa		5. 5. 2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	U9, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Zelinárska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	6	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 821 08
e)	Štát	SR	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 849 703	
B.	Označenie navrhovateľa		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súp. č. 4 na Námestí oslobodenia v Senici zastúpení správcom v zmysle § 8b ods. 1 písm. h) zákona č. 182/1993 Z.z. MARELS, s.r.o.
	II.	Sídlo/bydlisko	
	a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Robotnícka
	b)	Orientačné/súpisné číslo	1573/52
	c)	Názov obce	Senica d) PSČ 905 01
	e)	Štát	SR
	III.	Zapísaný	OR Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 11023/T
	IV.	IČO/ dátum narodenia	36 227 871
C.	Miesto konania dražby		Notársky úrad Mgr. Stanislava Palková, Štefánikova 698/7, 905 01 Senica
D.	Dátum konania dražby		6. 6. 2025
E.	Čas konania dražby		10:00 hod.
F.	Kolo dražby		2. kolo dražby
G.	Predmet dražby		

Predmetom dražby je súbor nehnuteľností evidovaných Okresným úrad Senica – katastrálny odbor na listoch vlastníctva č. **9421** a č. **6787** pre katastrálne územie: **Senica**, obec Senica, okres Senica

LV č. 9421**Pozemok parcela registra „C“:**

- parcelné číslo 8 o výmere 167 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 9 o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 10 o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 11 o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 12 o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

- parcelné číslo 13 o výmere 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4 na parcelách č. 8, 9, 10, 11, 12, 13 je evidovaný na LV č. 6787.

Spoluvlastnícky podiel 186/10000 (Podiel vlastníka pod poradovým č. 2)

a

LV č. 6787

Byt č. 42 na 1.p., vchod č.8 bytového domu súpisné číslo 4 na parcele č. 8, 9,10,11,12, 13

Spoluvlastnícky podiel k bytu: 1/1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 186/10000

Právny vzťah k parcelám č. 8, 9, 10, 11, 12, 13 pod stavbou súpisné číslo 4 je evidovaný na LV č. 9421.

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upustil od dražby v zmysle § 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších právnych predpisov.