

X033576

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		067/2024/5	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Národná trieda	
b)	Orientačné/súpisné číslo	10	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	4. 6. 2025	
C.	Miesto konania dražby	Dražobná miestnosť, v sídle spol. DRAŽOBNÍK, s.r.o. Národná trieda 10, Košice, Košický kraj	
D.	Čas konania dražby	o 09,30 hod.	
E.	Kolo dražby	prvé	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Stavba súp. č. 897 dom na parc. č. 2280 Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2280 pod stavbou s.č. 897 je evidovaný na liste vlastníctva č. 84 (parcela 2280 pod stavbou s.č. 897 nie je predmetom dražby). spoluvlastnícky podiel: ½ Identifikovaná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva Okresného úradu Košice - okolie, katastrálny odbor, LV č. 83 , okres: Košice - okolie, obec: Poproč, katastrálne územie: Poproč . Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: hospodárska budova, dreváreň.			
	Opis predmetu dražby		
Banický rodinný dom je postavený ako severná časť dvojdomu na neohodnocovanom, mierne svahovitom pozemku so spádom na juhovýchod. Je murovaný z tehál, zastrešený sedlovou strechou s krytinou z AZC šablón. Suterén: pod jednou izbou je malá pivnička, ktorá je prístupná vnútornými schodmi z prízemí. Vidno tu opravu omietky viditeľne prehnutého stropu, dobetónovanie podlahy, ale aj zavlhnutie vonkajšej steny s poškodením omietok. Prízemie: dom je dvojizbový so vstupom na západnom priečelí domu do predsieni. Okrem dvoch izieb z priechodnou prednou izbou je tu kuchyňa, komora, WC a vnútorné drevené schodište. Na pôjde je vytvorená jedna nevykurovaná miestnosť presvetlená oknom v severnom štíte.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.			
H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené		
POZNÁMKY: 1, - P 58/2025 zo dňa 29.04.2025 - poznamenáva sa Oznámenie o dražbe zn. 067/2024/5 od DRAŽOBNÍK, s.r.o.,			

Národná trieda 10, 040 01 Košice, IČO: 36764281 na nehnuteľnosti v časti A-LV na vlastníka Bane Spišská Nová Ves, štátny podnik v likvidácii, Štefánikovo námestie 4, Spišská Nová Ves, IČO: 31705405 v podiele 1/2 - č.z. 73/25

I.	Odhad ceny predmetu dražby	6.759,40 €	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	13.000,- €	
K.	Najnižšie podanie	13.000,- €	
L.	Označenie licitátora		
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Bežecká	
b) Orientačné/súpisné číslo		12	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983	