

K026150

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kysučan Pavol
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Priedovsie 126/34, 013 02 Gbeľany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.06.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Rastislav Palutka, LL.M. MBA
Sídlo správcu: Republiky 1055/4, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/104/2024 S1832
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/104/2024
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Návrh konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

I. Všeobecná časť

Úvod:

Uznesením Okresného súdu Žilina zo dňa 22.10.2024, sp.zn. 3OdK/104/2024, zverejneným v Obchodnom vestníku dňa 29.10.2024, č. OV 210/2024, bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Pavol Kysučan, nar.: 25.06.1970, trvale bytom Priedovsie 126/34, 013 02 Gbeľany, adresa na doručovanie: SNP 300, 013 03 Krasňany** (ďalej len „**Dlžník**“) a bol som ustanovený do funkcie správcu Dlžníka.

V súlade s ustanovením § 167u zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) predkladá správca, návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňažovania majetku patriaceho do všeobecnej podstaty.

Na základe ustanovenia za správcu konkurznej podstaty Dlžníka vyššie uvedeným uznesením začal správca konkurznej podstaty vykonávať svoju funkciu, pričom vo veci vyhotovil Súpis majetku všeobecnej podstaty, prijímal prihlášky veriteľov, vyhotovil zoznam pohľadávok.

Správca po vyhlásení konkurzu zverejnil v Obchodnom vestníku č. 213/2024 zo dňa 04.11.2024 Oznam o tom, kde a kedy možno nahliadať do spisu. Zároveň v predmetnom Obchodnom vestníku zverejnil Výzvu zahraničným veriteľom na prihlásenie pohľadávok a Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok.

Na úvodnom stretnutí správcu a dlžníka, ktoré sa uskutočnilo dňa 22.11.2024, správca zistil majetkové pomery dlžníka a zároveň poučil dlžníka o jeho povinnostiach v zmysle ZKR ako aj o následkoch nesplnenia týchto povinností, vrátane trestnoprávnych dôsledkov.

Správca vyhotovil súpis všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v OV č. 246/2024, K066441 zo dňa 19.12.2024. Dňa 13.03.2025 bolo v obchodnom vestníku č. OV 50/2025, K010917 zverejnené Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku.

Súpis majetku všeobecnej podstaty:

Por. č.	Opis súpisovej zložky	
1.	Typ súpisovej položky majetku	Nehnuteľnosť (v podiele 1/2) vedená Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, zapísaná na LV č. 2265, Štát: Slovensko, Okres: Ilava, Obec: Nová Dubnica, k. ú.: Veľký Kolačín, a to: • parcela reg. „C“ č. 94/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 271 m2 • rodinný dom so súp. č. 315, postavený na parcele reg. „C“ č. 94/2 Hodnota celej nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č. 98/2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Ivan Dobiaš, evidenčné číslo znalca: 914027, Riznerova 15, 911 01 Trenčín na sumu vo výške 54.800,00 €, pričom hodnota spoluvlastníckeho podielu dlžníka predstavuje 1/2 z uvedenej sumy, teda 27.400,00 €.
	Súpisová hodnota	27.400,00 EUR

Por. č.	Opis súpisovej zložky
---------	-----------------------

2.	Typ súpisovej položky majetku	Zabezpečenie vyplatenia zákonného dedičského podielu v rámci dedičského konania, ktoré bolo vedené notárkou JUDr. Alenou Majerčiakovou v Žiline, sp.zn. 41D 214/2024, Dnot 78/2024
	Súpisová hodnota	558,20 EUR

Celková súpisová hodnota majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty je 27.958,20 EUR.

Do konkurzu si prihlásili pohľadávky nasledovný nezabezpečený veritelia:

Por. č.	Veriteľ	Prihlásená suma [EUR]	Zistená suma [EUR]	Popretá suma [EUR]
1.	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky	30,00	30,00	0,00
2.	BENCONT COLLETION, a.s.	261,77	261,77	0,00
3.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	825,38	825,38	0,00
4.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	17.489,96	17.489,96	0,00
5.	Tatiana Kysučanová	1.048,80	1.048,80	0,00
SPOLU		19.655,91	19.655,91	0,00

Nakoľko si veritelia prihlásili nezabezpečené pohľadávky, v konkurze bola vytvorená iba všeobecná podstata.

Speňažovanie:

• Súpisová zložka zapísaná pod poradovým číslom 1

V predmetnom konkurznom konaní správca vyhotovil Súpis všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku dňa 19.12.2024, č. OV 246/2024, K066441. V predmetnom súpise bol zapísaný pod por. č. 1 majetok a to - nehnuteľnosť (v podiele 1/2) vedená Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, zapísaná na LV č. 2265, Štát: Slovensko, Okres: Ilava, Obec: Nová Dubnica, k. ú.: Veľký Kolačín, a to:

- parcela reg. „C“ č. 94/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 271 m²
- rodinný dom so súp. č. 315, postavený na parcele reg. „C“ č. 94/2

Hodnota celej nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom č. 98/2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Ivan Dobiaš, evidenčné číslo znalca: 914027, Riznerova 15, 911 01 Trenčín na sumu vo výške 54.800,00 €, pričom hodnota spoluvlastníckeho podielu dlžníka predstavuje 1/2 z uvedenej sumy, teda 27.400,00 €.

Dňa 23.01.2025 bola správcovi doručená zo strany priameho príbuzného dlžníka Žiadosť o vykúpenie majetku z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Dňa 06.02.2025 bol správcovi doručený zo strany dlžníka súhlas s vykúpením majetku z konkurznej podstaty v zmysle ust. § 167r ZKR.

Dňa 21.02.2025 správca uzatvoril s priamym príbuzným dlžníka, ktorý požiadal o vykúpenie majetku z konkurznej podstaty kúpnu zmluvu a následne dňa 28.02.2025 zaslal Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností spolu s prílohami na Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor.

Dňa 13.03.2025 bolo v obchodnom vestníku č. OV 50/2025 zverejnené Iné zverejnenie – Oznámenie o vykúpení majetku podliehajúceho konkurzu.

Dňa 27.03.2025 bolo správcovi doručené Rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností od Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru.

• Súpisová zložka zapísaná pod poradovým číslom 2

Dňa 13.03.2025 správca zverejnil v obchodnom vestníku č. OV 50/2025, K010917 Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku. Na základe tohto oznámenia bol do súpisu všeobecnej podstaty zapísaný majetok pod por. č. 2 a to – finančné prostriedky vo výške 558,20 EUR získané z vyplatenia zákonného dedičského podielu v rámci dedičského konania, ktoré bolo vedené notárkou JUDr. Alenou Majerčiakovou v Žiline, sp.zn. 41D 214/2024, Dnot 78/2024.

VÝŤAŽOK		
P. č.	Opis zložky nehnuteľného majetku	Suma [EUR]

1.	Nehnuteľnosť (v podiele 1/2) vedená Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom, zapísaná na LV č. 2265, Štát: Slovensko, Okres: Ilava, Obec: Nová Dubnica, k. ú.: Veľký Kolačín, a to: - parcela reg. „C“ č. 94/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 271 m² - rodinný dom so súp. č. 315, postavený na parcele reg. „C“ č. 94/2	27.400,00
2.	Zabezpečenie vyplatenia zákonného dedičského podielu v rámci dedičského konania, ktoré bolo vedené notárkou JUDr. Alenou Majerčiakovou v Žiline, sp.zn. 41D 214/2024, Dnot 78/2024	558,20
Spolu		27.958,20

II. Rozvrhová časť

Celková suma zo speňaženia majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty je vo výške 27.958,20 EUR.

Pohľadávky proti všeobecnej podstate:

Pohľadávky proti všeobecnej podstate	Suma [EUR]
Poštovné	3,10
Poštovné	3,10
Poštovné	3,60
Poštovné	3,90
Poštovné	3,60
Osvedčenie podpisu na Kúpnych zmluvách	20,15
Poštovné	4,20
Poštovné	4,20
Poštovné	3,40
Doúčtovanie DPH k paušálnej odmene správcu	115,00
Príprava KZ a NnV	550,00
Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie - Podľa ust. § 24b, písm. e/ zák. č. 665/2005 Za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto: 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa prvého oddielu desiatej hlavy druhej časti zákona a štvrtej časti zákona. Obdobie 11/2024, 12/2024, 01/2025, 02/2025, 03/2025, 04/2025, 05/2025, 06/2025, 07/2025 * 30,00 EUR = 270,00 EUR + 23 % DPH = 332,10 EUR	332,10
Podľa ust. 20 ods. 1, písm. c/ Za speňaženie hnuteľnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru alebo viacerých hnuteľných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto: zo sumy výťažku od 3 330,01 eura do 33 330 eur 470 eur + 13 % z čiastky presahujúcej 3 300,01 eura	578,10
Súdny poplatok	3.853,58
Neočakávané výdavky	279,50
Cestovné náklady Žilina - Veľký Kolačín a späť (dvakrát)	100,00
Spolu	99,54
	5.957,07

Rozdelenie výťažku:

Celková suma výťažku z majetku všeobecnej podstaty: **27.958,20 EUR.**

Celková suma pohľadávok proti všeobecnej podstate: **5.957,07 EUR.**

Celková suma prihlásených a zistených nezabezpečených pohľadávok veriteľov: **19.655,91 EUR.**

V rámci konečného rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty budú prihlásené a zistené pohľadávky nezabezpečených veriteľov uspokojené v rozsahu 100 % prihlásených a zistených súm.

Z rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty vyplýva, že po 100 % uspokojení všetkých pohľadávok proti podstate a po 100 % uspokojení prihlásených a zistených nezabezpečených pohľadávok veriteľov, zostávajúci výťažok v sume **2.345,22 EUR** správca po zrušení konkurzu bez zbytočného odkladu vydá Dlužníkovi v zmysle § 167v ods. 4 ZKR „...Ak má správca majetok, alebo dokumentáciu patriacu dlžníkovi, po zrušení konkurzu ich bez zbytočného odkladu vráti dlžníkovi, prípadne niektorému z dedičov dlžníka.“

Konečný rozvrh výťažku určený pre nezabezpečených veriteľov je nasledovný:

P. č.	Veriteľ	Celková suma pohľadávky [EUR]			Návrh uspokojenia pohľadávky	
		Prihlásená	Zistená	Popretá	Podiel [%]	Suma [EUR]
1.	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky	30,00	30,00	0,00	100,00	30,00
2.	BENCONT COLLETION, a.s.	261,77	261,77	0,00	100,00	261,77

3.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	825,38	825,38	0,00	100,00	825,38
4.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	17.489,96	17.489,96	0,00	100,00	17.489,96
5.	Tatiana Kysučanová	1.048,80	1.048,80	0,00	100,00	1.048,80
Spolu		19.655,91	19.655,91	0,00	100,00	19.655,91

Správca zároveň vyzýva nezabezpečených veriteľov, aby oznámili poštou alebo elektronicky na e-mailovú adresu palutka@oddizovacia.sk číslo bankového účtu (prípadne variabilný symbol), na ktorý má byť zaslaný výťažok z konkurzu.

Podľa ustanovenia § 167u ods. 3 ZKR „*Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodari zistiť bankový účet alebo adresu veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku, prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz*“.

V Žiline, dňa 04.06.2025

JUDr. Ing. Rastislav Palutka, LL.M., MBA