

K025875

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kováčová Jarmila
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čelovce 53, 991 41 Čelovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.09.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Natália Miľanová
Sídlo správcu: J. Kozáčka 13, 960 01 Zvolen
Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/399/2021 S1646
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/399/2021
Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

SÚPIS MAJETKU VŠEOBECNEJ PODSTATY											
Dlžník: Jarmila Kováčová, nar. 18. 09. 1967, trvale bytom Čelovce 53, 991 41 Čelovce, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom: Jarmila Kováčová, s miestom podnikania Čelovce 53, 991 41 Čelovce, IČO: 53 365 551											
spis. zn. správcu: 5OdK/399/2021 S1646											
spis. zn. súdu: 5OdK/399/2021											
Mgr. Natália Miľanová, správca so sídlom kancelárie správcu J. Kozáčka 13, 960 01 Zvolen, SR											
značka správcu S1646											

POZEMKY										Hodnota zapisovanéh o majetku určená odhadom správcu	Poznámka
Číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	Štát, obec	Katastráln e územie	Číslo Listu vlastníctv a	Číslo parcely	Spoluvlastnick y podiel	Deň zapísani a majetku do súpisu	Dôvod zapísania majetku do súpisu		
1	zastavan á plocha a nádvorie	550	Slovenská republika, Čelovce	Čelovce	192	191	1/1	3.6.2025	LV č. 192, k. ú. Čelovce, Uznesenie o dedičstve č. 29D 61/2024-28, Dnot. 74/2024 zo dňa 26.3.2024 - Z 498/2024 - VZ 19/24	7000,- € (vychádza z Uznesenia o dedičstve č. 29D 61/2024-28, Dnot. 74/2024 zo dňa 26.3.2024 - Z 498/2024 - VZ 19/24)	v zmysle ust. § 166d ZKR sa jedná o obývatelnú vec s príslušenstvom vrátane prípadného zastavaného a príhlého pozemku, ktorú dlžník označil v zozname majetku ako svoje obydlie.
2	záhrada	378	Slovenská republika, Čelovce	Čelovce	192	192	1/1	3.6.2025	LV č. 192, k. ú. Čelovce, Uznesenie o dedičstve č. 29D 61/2024-28, Dnot. 74/2024 zo dňa 26.3.2024 - Z 498/2024 - VZ 19/24		
STAVBY										Hodnota zapisovanéh o majetku určená odhadom správcu	Poznámka
Číslo	Popis stavby	Štát, obec, ulica, orientačné číslo vchodu	Katastráln e územie	Číslo listu vlastníctva	Súpisné číslo	Číslo parcely	Spoluvlastnick y podiel	Deň zapísani a majetku do súpisu	Dôvod zapísania majetku do súpisu		
1	rodinný dom	Slovenská republika, Čelovce	Čelovce	192	53	191	1/1	3.6.2025	LV č. 192, k. ú.: Čelovce, Uznesenie o dedičstve č. 29D 61/2024-28, Dnot.	7000,- € (vychádza z Uznesenia o dedičstve č. 29D 61/2024-28, Dnot. 74/2024 zo dňa 26.3.2024 - Z 498/2024 - VZ 19/24)	v zmysle ust. § 166d ZKR sa jedná o obývatelnú vec s príslušenstvom vrátane prípadného zastavaného a príhlého pozemku, ktorú dlžník označil v zozname majetku ako svoje obydlie.

									74/2024 zo dňa 26.3.2024 - Z 498/2024 - VZ 19/24		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Upozornenie:**§ 167o Speňaženie obydla dlžníka ZKR**

- (1) Obydlie dlžníka môže správca speňažiť iba dražbou za primeraného použitia osobitného predpisu.8)
- (2) Obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydla nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydla dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.
- (3) Ak sa obydle dlžníka speňažilo, sumu zodpovedajúcu nepostihnuteľnej hodnote obydla dlžníka správca poukáže mimo rozvrh na bankový účet, ktorý na tento účel v mene a na účet dlžníka zriadil25ca) (ďalej len „osobitný účet dlžníka“); o tom bez zbytočného odkladu správca poučí dlžníka. Vklad alebo prevod finančných prostriedkov na osobitný účet dlžníka je oprávnený vykonať len správca.
- (4) Finančné prostriedky na osobitnom účte dlžníka nepodliehajú konkurzu, exekúcii ani obdobnému vykonávaciemu konaniu počas 36 mesiacov od jeho zriadenia.
- (5) Dlžník nie je oprávnený počas doby podľa odseku 4 disponovať s osobitným účtom dlžníka, je však oprávnený požiadať banku alebo pobočku zahraničnej banky o výber finančných prostriedkov v hotovosti z takéhoto účtu mesačne najviac do sumy, ktorú ustanoví vláda Slovenskej republiky nariadením. Ustanovenie osobitného predpisu tým nie je dotknuté.25cb)
- (6) Ak sa speňažilo obydle dlžníka v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, správca zriadí osobitný účet dlžníka aj pre bývalého bezpodielového spoluvlastníka; ustanovenia odsekov 1 až 5 platia rovnako.

§ 166d Nepostihnuteľná hodnota obydla dlžníka

- (1) Nepostihnuteľnou hodnotou obydla dlžníka je časť hodnoty jednej obývatelnej veci s príslušenstvom vrátane prípadného zastavaného a prifaľného pozemku, ktorú dlžník označil v zozname majetku ako svoje obydle.
- (2) Ak je obydle dlžníka v podielovom spoluvlastníctve, nepostihnuteľnou hodnotou obydla dlžníka je časť hodnoty spoluvlastníckeho podielu dlžníka k jeho obydliu. V prípade bezpodielového spoluvlastníctva má každý z bezpodielových spoluvlastníkov právo na nepostihnuteľnú hodnotu obydla.
- (3) Ak je obydle dlžníka zaťažené zabezpečovacím právom, zabezpečovacie právo má prednosť pred nepostihnuteľnou hodnotou obydla dlžníka.
- (4) Výšku nepostihnuteľnej hodnoty obydla dlžníka ustanoví vláda Slovenskej republiky nariadením.

Poznámka pod čiarou:

8) Zákon č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.