

K025720

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: SMART HEART, s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Záhradnícka 70 / 0, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 010 394
Obchodné meno správcu: LexCreditor k. s.
Sídlo správcu: Laurinská 3/A, 811 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-37K/27/2017 S1636 BA
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-37K/27/2017
Druh podania: Doplnenie alebo zmena poznámky o spornom zápise

Všeobecná podstata**Pripísanie poznámky o spornom zápise****Súpisová zložka majetku č. 28****pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	480
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/49
hodnota zapisovaného majetku v EUR	897,77 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA O SPORNOM ZÁPISE	
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 28 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2021 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 37**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	777
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/111

hodnota zapisovaného majetku v EUR	1.453,26 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 37 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 03.03.2023 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 41**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	322
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/116
hodnota zapisovaného majetku v EUR	602,25 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 41 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2021 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 77**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	76
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč

územia	none
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/126
hodnota zapisovaného majetku v EUR	142,15 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 77 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2021 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 78

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	82
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/127
hodnota zapisovaného majetku v EUR	153,37 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 78 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.07.2021 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 69

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	62

štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6860
na parcele číslo	926/152
hodnota zapisovaného majetku v EUR	115,96 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPIS	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 69 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 13.01.2023 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 25**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	184
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/26
hodnota zapisovaného majetku v EUR	344,14 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPIS	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 25 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 39**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	309
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/114
hodnota zapisovaného majetku v EUR	577,94 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA O SPORNOM ZÁPISE	
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 39 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 40**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	316
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/115
hodnota zapisovaného majetku v EUR	591,03 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA O SPORNOM ZÁPISE	
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 40 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 73

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	77
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/122
hodnota zapisovaného majetku v EUR	144,02 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 73 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 74

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	94
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/123
hodnota zapisovaného majetku v EUR	175,81 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 74 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 75

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	75
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/124
hodnota zapisovaného majetku v EUR	140,28 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISE	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 75 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	CLEIGO s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 76

pozemok

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	89
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	6850
na parcele číslo	926/125
hodnota zapisovaného majetku v EUR	166,46 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISE	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	21.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 76 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 25.03.2025 uzatvorenej medzi MERY Investment, s.r.o. a CLEIGO s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech	CLEIGO s.r.o.

ktorej pochybnosti
sporného zápisu
svedčia

LEXIGO S.R.O.

LexCreditor k.s.