

K025717

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: SMART HEART, s. r. o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Záhradnícka 70 / 0, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 010 394
 Obchodné meno správcu: LexCreditor k. s.
 Sídlo správcu: Laurinská 3/A, 811 01 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: B1-37K/27/2017 S1636 BA
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: B1-37K/27/2017
 Druh podania: Doplnenie alebo zmena poznámky o spornom zápise

Všeobecná podstata**Pripísanie poznámky o spornom zápise****Súpisová zložka majetku č. 4****Stavba**

popis	Sklad chemikálií
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	5823
súpisné číslo	35
na parcele číslo	926/12
hodnota zapisovaného majetku v EUR	35.000,00 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA O SPORNOM ZÁPISE	
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	14.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 4 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2019 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a KAJTECH s.r.o.
Meno a priezvisko/Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	KAJTECH s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 5**Stavba**

popis	Sklad technických plynov
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	5823
súpisné číslo	35
na parcele číslo	926/13

hodnota zapisovaného majetku v EUR	35.000,00 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISE	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	14.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 5 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2019 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a KAJTECH s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	KAJTECH s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 17**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	50
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	5823
na parcele číslo	926/12
hodnota zapisovaného majetku v EUR	93,52 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISE	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	14.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 17 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2019 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a KAJTECH s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	KAJTECH s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 18**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	107
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč

územie	holíč
číslo listu vlastníctva	5823
na parcele číslo	926/13
hodnota zapisovaného majetku v EUR	200,13 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	14.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 18 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2019 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a KAJTECH s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	KAJTECH s.r.o.

Súpisová zložka majetku č. 27**pozemok**

druh	Zastavaná plocha a nádvorie
výmera v m ²	5000
štát	Slovenská republika
obec	Holíč
názov katastrálneho územia	Holíč
číslo listu vlastníctva	5823
na parcele číslo	926/45
hodnota zapisovaného majetku v EUR	9.351,74 EUR
deň zapísania majetku	08.01.2020
dôvod zapísania majetku	majetok tretích osôb nadobudnutý na základe neplatných právnych úkonov podľa ust. § 80 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších prepisov
deň vylúčenia majetku zo súpisu	-
dôvod vylúčenia majetku zo súpisu	-
POZNÁMKA SPORNOM ZÁPISĚ	O
Deň zápisu poznámky o spornom zápise	14.05.2025
Dôvod zápisu poznámky o spornom	Vlastník majetku zapísaného pod súpisovou zložkou č. 27 uplatnil svoje právo namietat', že nehnuteľná vec nemala byť zahrnutá do súpisu majetku, nakoľko je vlastníkom predmetného majetku, pričom vlastnícke právo nadobudol na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2019 uzatvorenej medzi MERY Holíč s.r.o. a KAJTECH s.r.o.
Meno a priezvisko/ Názov osoby, v prospech ktorej pochybnosti sporného zápisu svedčia	KAJTECH s.r.o.

LexCreditor k.s.