

Mestský súd Bratislava III - Zmena zápisov

R055169OBCHODNÉ MENO: **ZDR Retail Senec II s.r.o.**

ODDIEL: Sro

VLOŽKA ČÍSLO: 161977/B

SÍDLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Boženy Němcovej 13, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 04

IČO: 36 713 333

DEŇ ZÁPISU: 16.12.2006

PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
 2. nadobúdanie nehnuteľností vrátane príslušenstva,
 3. predaj nehnuteľností,
 4. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom nehnuteľností - obstarávateľské služby spojené s prenájomom nehnuteľností,
 5. správa nehnuteľností - obstarávanie služieb spojených so správou, prevádzkou a údržbou nehnuteľností,
- ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia

Meno a priezvisko: Roman Latuske, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): V Kopci - Chlomek 320, Názov obce: Petrov, PSČ: 25206, Štát: Česká republika, *Dátum narodenia:* 24.09.1973, *Deň vzniku funkcie:* 28.06.2022

Meno a priezvisko: Ing. Milan Betka, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Prokopova 2511, Názov obce: Louny, PSČ: 44001, Štát: Česká republika, *Dátum narodenia:* 10.11.1974, *Deň vzniku funkcie:* 01.06.2025

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným: Ak má spoločnosť jedného konateľa, koná tento v mene spoločnosti samostatne. Ak je konateľov viac, sú oprávnení konať v mene spoločnosti vždy dvaja spoločne. Konateľ sa podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

SPOLOČNÍCI

Obchodné meno/názov: ZDR Investments Public SICAV a.s., konajúca na účet podfondu ZDR Public, podfond Real Estate, Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Jungmannova 750/34, Názov obce: Nové Město, Praha 1, PSČ: 110 00, Štát: Česká republika, Iné identifikačné číslo: 086 31 000

Výška vkladu: 1 156 000,000000 EUR, *Rozsah splatenia:* 1 156 000,000000 EUR

Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: -, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 11.10.2023

Záložný veriteľ:

Obchodné meno/názov: Tatra banka, a.s., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Hodžovo námestie 3, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré mesto, PSČ: 811 06, IČO 00 686 930

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 1 156 000,000000 EUR

ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 1 156 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

ZLÚČENIE, SPLYNUTIE, ROZDELENIE SPOLOČNOSTI

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: ZDR Holdco Senec II s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Boženy Němcovej 13, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 04, IČO 53 140 109

Právny predchodca zapísaný v dôsledku zlúčenia.

Obchodné meno/názov: ZDR Holdco Senec s.r.o., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Boženy Němcovej 13, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 04, IČO 53 240 758

INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 24.11.2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Notárska zápisnica N 4915/2007 Nz 33909/2007 o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa

- 27.08.2007 - rozhodnutie o zmene právnej formy.
3. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.10.2007.
4. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.10.2007.
5. Rozhodnutie jediného akcionára spísané vo forme notárskej zápisnice N 254/2008 Nz 2592/2008 zo dňa 22.01.2008.
6. Rozhodnutie jediného akcionára spísané vo forme notárskej zápisnice N 1704/2008, Nz 12969/2008 zo dňa 28.3.2008.
7. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 13.06.2008
8. Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N 5868/2008, Nz 33607/2008, NCRIs 33273/2008 zo dňa 07.08.2008.
9. Notárska zápisnica N 7910/2008, Nz 45613/2008 zo dňa 28.10.2008 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára.
10. Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 884/2009, Nz 8256/2009 zo dňa 16.3.2009, rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 18.3.2009, zápisnica z dozornej rady zo dňa 16.3.2009.
11. Zápisnica z rokovania dozornej rady zo dňa 28.07.2010
12. Zápisnica z rokovania dozornej rady zo dňa 14.09.2010
13. Zápisnica zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 05.09.2012. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 06.09.2012.
14. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 27.06. 2014.
15. Zápisnica zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 21.06.2017.