

K025613

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: MIDAPA s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Štefánikovo námestie 5 / 0, 052 01 Spišská Nová Ves

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 213 764

Obchodné meno správcu: Slovenská správcovská a reštrukturalizačná, k. s.

Sídlo správcu: Južná Trieda 48, 040 01 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 87K/6/2023 S1240

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 87K/6/2023

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam o vyhlásení IV. kola verejného ponukového konania

Správca v súlade (a) s ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení v neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**ZKR**“) a (b) so záväzným pokynom zabezpečeného veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s. so sídlom Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005 (ďalej aj len ako „**Zabezpečený veriteľ**“) zo dňa 15.04.2025 (ďalej aj len ako „**Záväzný pokyn**“) vyhlasuje IV. kolo verejného ponukového konania na speňaženie súpisových zložiek majetku zapísaných do oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa (ďalej aj len ako „**Ponukové konanie**“). Predmet speňaženia pozostáva z nasledovných súpisových zložiek majetku (ďalej aj len ako „**SZM**“):

- SZM č. 1, Pozemok; Druh: Zastavaná plocha a nádvorie; Výmera: 980 m²; štát: Slovenská republika; Okres: Spišská Nová Ves; Obec: Spišská Nová Ves; Katastrálne územie: Spišská Nová Ves; List vlastníctva č. 8976; Parcelné číslo: 1289/32; Spoluvlastnícky podiel: 739/10000; Súpisová hodnota: 1.704,00 EUR;
- SZM č. 2; Pozemok; Druh: Zastavaná plocha a nádvorie; Výmera: 2048 m², štát: Slovenská republika; Okres: Spišská Nová Ves; Obec: Spišská Nová Ves; Katastrálne územie: Spišská Nová Ves; List vlastníctva č. 8977; Parcelné číslo: 1289/33; Spoluvlastnícky podiel: 4513/10000; Súpisová hodnota: 21.740,00 EUR;

(dotknuté SZM ďalej spolu aj len ako „**Predmet speňaženia**“).

SZM č. 1 a 2 sa speňažujú ako súbor majetku. Predmetom speňaženia sú spoluvlastnícke podiely k pozemkom a ktoré sú podľa spôsobu využitia pozemkami, na ktorých je spoločný dvor [podľa katastrálnej mapy na ZBGIS sa jedná o parcely slúžiace ako prístupové cesty k budovám v areáli na adrese Radlinského 2050/17, Spišská Nová Ves.

Podmienky Ponukového konania:

Lehota na podanie záväznej ponuky je štrnásť [14] kalendárnych dní (ďalej aj len ako „**Lehota**“). Lehota začne plynúť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o vyhlásení Ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuky záujemcov musia byť doručené na adresu sídla správcu: Horná 23, 974 01 Banská Bystrica. Ponuky záujemcov musia byť doručené v písomnej, t.j. v listinnej podobe do 12:00 hod. posledného dňa Lehoty. Ak koniec Lehoty pripadne na sobotu, nedeľu, sviatok alebo deň pracovného pokoja, posledným dňom Lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň. Na záväzné ponuky, ktoré nebudú správcovi doručené v Lehote alebo ustanoveným spôsobom sa v Ponukovom konaní nebude prihliadať.

Kritériom pre výber spomedzi ponúk predložených v Ponukovom konaní bude ponúknutá výška kúpnej ceny za nadobudnutie Predmetu speňaženia [speňaženie za najvyššiu ponuku]. Každý záujemca je povinný najneskôr v posledný deň Lehoty určenej na predkladanie záväzných ponúk zložiť zábezpeku [zálohu] na kúpnu cenu vo výške 2.500,00 EUR na účet vedený v Tatra banke, a.s. IBAN: SK37 1100 0000 0029 2386 8413, VS: 8762023, Poznámka: „zábezpeka, SZM 1,2“. Nesplnenie tejto podmienky v Lehote určenej na podávanie záväzných ponúk záujemcom je dôvodom pre vylúčenie záujemcu z procesu speňaženia v Ponukovom konaní.

Podmienky Ponukového konania sú uvedené v Zásadách speňažovania. Zásady speňažovania správca odošle každému záujemcovi, ktorý u správcu prejaví záujem o zaslanie Zásad speňažovania osobne, písomne na adrese sídla správcu [Horná 23, 974 01 Banská Bystrica], e-mailom na adrese správcu office@ssr.sk alebo na základe

žiadosti o zaslanie Zásad speňažovania doručenej do elektronickej schránky správcu; a to najneskôr najbližší pracovný deň nasledujúci po dni prejavenia záujmu o Predmet speňažovania záujemcom u správcu.