

K024925**Spisová značka:** 26K/14/2022

Mestský súd Košice vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: SK Automotive, s.r.o., so sídlom: Svätovavrínecká 13920/10, 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, o návrhu správcu podstaty: JUDr. Marek Radačovský, so sídlom kancelárie: Žriedlová 3, 040 01 Košice, zn. správcu: S832, na uloženie záväzného pokynu v rámci pôsobnosti príslušného orgánu, takto

rozhodol

U d e l' u j e správcovi záväzný pokyn na speňaženie majetku zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 190/2022 z 4. októbra 2022 v znení jeho aktualizácie zverejnenej v Obchodnom vestníku č. 67/2025 zo 7. apríla 2025, a to súpisovej zložky majetku:

- Hnuteľná vec: motorové vozidlo Mercedes-Benz, VIN: WDB2112891B414421, rok výroby: 2012, farba vozidla: šedá metalíza; súpisová hodnota: 6 000,00 EUR; za nasledovných podmienok:

a) Správca predmetný majetok speňaží v zmysle § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to prostredníctvom ponukového konania.

b) V prvom kole ponukového konania nesmie byť minimálna kúpna cena nižšia ako 100 % súpisovej hodnoty predmetného majetku; v druhom kole ponukového konania bude predmetný majetok speňažený za najvyššiu ponúknutú cenu, minimálne však za cenu vo výške 50 % súpisovej hodnoty predmetného majetku; v treťom kole ponukového konania bude predmetný majetok speňažený za najvyššiu ponúknutú cenu, a to bez obmedzenia minimálnou cenou. Speňažovanie predmetného majetku sa uskutoční za nasledovných podmienok:

- správca zverejní ponukové konania v Obchodnom vestníku,
- správca zverejnenie ponukového kola oznámi aj súdu,
- ponuka musí byť zverejnená minimálne 15 dní pred termínom otvárania obálok,
- záujemca v zalepenej obálke s označením „Verejné ponukové konanie - SK Automotive - NEOTVÁRAŤ.“ doručí do kancelárie správcu svoju písomnú ponuku v lehote 10 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku; ponuka záujemcu musí byť do kancelárie správcu doručená osobne alebo poštou, a to najneskôr 10. deň od zverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku,
- záväzná ponuka záujemcu musí obsahovať presnú výšku navrhovanej odplaty,
- záväzná ponuka záujemcu musí obsahovať nezameniteľné označenie zložky majetku, na ktorý sa ponuka vzťahuje,
- záväzná ponuka záujemcu musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a musí byť datovaná,
- záujemca - právnická osoba uvedie všetky svoje fakturačné údaje a priloží výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace, na ktorom bude uvedené jeho obchodné meno, sídlo a IČO (originál alebo úradne osvedčenú fotokópiu),
- záujemca - fyzická osoba - podnikateľ uvedie všetky svoje fakturačné údaje a priloží výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace, na ktorom bude uvedené jeho obchodné meno, miesto podnikania a IČO (originál alebo úradne osvedčenú fotokópiu),
- záujemca - fyzická osoba - nepodnikateľ uvedenie svoje osobné údaje a priloží úradne osvedčenú fotokópiu dokladu totožnosti nie staršiu ako 3 mesiace, na ktorej bude uvedené jeho meno, priezvisko a adresa trvalého pobytu (občiansky preukaz, pas),
- záväzná ponuka musí byť v prípade fyzickej osoby podpísaná vlastnoručným podpisom a v prípade právnickej osoby musí byť podpísaná štatutárnym zástupcom podľa spôsobu uvedeného vo výpise z obchodného registra alebo iného registra; ponuka môže byť podpísaná aj splnomocnenou osobou, v tomto prípade však úradne osvedčené plnomocenstvo musí byť prílohou záväznej ponuky,
- na záväzné ponuky doručené po uplynutí stanovenej lehoty na ich doručenie alebo na ponuky neobsahujúce vyššie uvedené náležitosti správca nebude prihliadať,
- záväznú ponuku zaslanú alebo doručenú správcovi nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania,
- každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku; v prípade doručenia viacerých záväzných ponúk jedným záujemcom správca prihliada na záväznú ponuku, ktorá spĺňa všetky uvedené náležitosti a v ktorej je suma na odkúpenie majetku najvyššia,
- správca vyhodnotí ponuky do troch dní od skončenia ponukového konania, pričom právo vybrať úspešného záujemcu má správca,
- správca bezodkladne po vyhodnotení ponúk informuje príslušný orgán o výsledku ponukového konania,
- správca je na pokyn príslušného orgánu oprávnený odmietnuť všetky predložené ponuky, môže tak však spraviť iba za predpokladu, že ho o to príslušný orgán požiada do troch dní od oznámenia výsledku ponukového konania,
- úspešným záujemcom (vítazom ponukového konania) sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne za

odkúpenie majetku najvyššiu odplatu pri súčasnom splnení ostatných podmienok ponukového konania,
- v prípade, že úspešný záujemca neuzavrie so správcom kúpnu zmluvu v lehote 10 dní odkedy ho na to správca vyzve, právo na uzatvorenie zmluvy zaniká; právo na uzatvorenie zmluvy týmto momentom vzniká uchádzačovi s druhou najvyššou ponukou spĺňajúcemu všetky ostatné podmienky ponukového konania,
- ďalšie podrobnosti a podmienky ponukového konania je oprávnený určiť správca.

c) V prípade, že sa vyššie uvedený majetok nepodarí speňažiť v žiadnom kole ponukového konania, správca požiada príslušný orgán o uloženie ďalšieho záväzného pokynu ako postupovať v predmetnej veci.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je odvolanie prípustné.

Uznesenia a iné písomnosti súdu sa v konaniach podľa tohto zákona doručujú ich zverejnením v Obchodnom vestníku. Uznesenie, ktoré sa zverejňuje v Obchodnom vestníku, sa zverejňuje bez odôvodnenia. (§ 199 ods. 1 ZKR)

Za deň doručenia súdneho rozhodnutia alebo inej písomnosti sa považuje nasledujúci deň po zverejnení súdneho rozhodnutia alebo inej súdnej písomnosti v Obchodnom vestníku. Rovnako písomnosti, ktoré sa podľa tohto zákona zverejňujú v Obchodnom vestníku, sa považujú na účely tohto zákona za zverejnené nasledujúci deň po ich zverejnení v Obchodnom vestníku. (§ 199 ods. 9 ZKR)

Mestský súd Košice dňa 28.5.2025

JUDr. Tomáš Kališka, sudca