

X031465

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		013/2025	
Zo dňa		30. 4. 2025	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Kopčianska	
b)	Orientačné/súpisné číslo	10	
c)	Názov obce	Bratislava	d) PSČ 851 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 141 341	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	K4 International, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Rudlovská cesta	
b)	Orientačné/súpisné číslo	1716/1A	
c)	Názov obce	Banská Bystrica	d) PSČ 974 01
e)	Štát	Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro , vložka číslo: 8431/S	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 410 560	
C.	Miesto konania dražby	spoločenská sála na 1. poschodí Štátnej vedeckej knižnice, ulica Lazovná č.9, 975 58 Banská Bystrica	
D.	Dátum konania dražby	29. 5. 2025	
E.	Čas konania dražby	10:45 hod.	
F.	Kolo dražby	druhé	
G.	Predmet dražby		
Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: Krupina, obec: Krupina, katastrálne územie: Krupina, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Krupina, katastrálny odbor, i. <u>na liste vlastníctva č. 8064</u>, a to konkrétne: - rodinný dom so súp. č. 3041 s príslušenstvom postavený na pozemku parcely reg. „C“ č. 5425/4 o výmere 348 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, - pozemok parcely registra „C“ č. 5425/1 o výmere 5284 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, - pozemok parcely registra „C“ č. 5425/3 o výmere 738 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, - pozemok parcely registra „C“ č. 5425/4 o výmere 348 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, - pozemok parcely registra „C“ č. 5425/5 o výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, ii. <u>na liste vlastníctva č. 8064</u>, a to konkrétne: - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 na pozemku parcely registra „C“ č. 5425/2 o výmere 189 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, iii. <u>na liste vlastníctva č. 1933</u>, a to konkrétne: - spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parcely registra „C“ č. 5420 o výmere 901 m², druh pozemku: trvalý trávny porast (ďalej len ako „predmet opakovanej dražby“).			
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucích na predmete dražby a s ním spojených		
Práva a záväzky na predmete opakovanej dražby sa dopĺňajú o:			

- f) poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie č. 181EX 382/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová),
g) exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 181EX 303/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová).

Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete opakovanej dražby nasledovný:

Práva a záväzky viaznúce na predmete opakovanej dražby:

- a) poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie č. 181EX 201/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová),
b) poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 181EX 303/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová),
c) záložné právo v prospech navrhovateľa opakovanej dražby, spoločnosti K4 International, s.r.o., IČO: 36 410 560, podľa V 477/2014 viaznúce na rodinnom dome súp.č. 3041 a pozemkoch parc. č. 5425/4 a 5425/5,
d) záložné právo v prospech navrhovateľa opakovanej dražby, spoločnosti K4 International, s.r.o., IČO: 36 410 560, podľa V 1393/14 viaznúce na rodinnom dome súp.č. 3041 a pozemkoch parc. č. 5425/4 a 5425/5,
e) záložné právo v prospech navrhovateľa opakovanej dražby, spoločnosti K4 International, s.r.o., IČO: 36 410 560, podľa V 1219/22 viaznúce na celom predmete opakovanej dražby.
f) poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie č. 181EX 382/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová),
g) exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 181EX 303/25 (súdny exekútor JUDr. Iveta Tóthová).

K iným zmenám v Oznámení o opakovanej dražbe č. 013/2025 nedošlo.