

K024129

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ing. Stanislav Hajnal
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kuzmányho 568 / 12, 963 01 Krupina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.02.1962
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Mgr. Katarína Tkáčová
Sídlo správcu: Okružná 1326/3, 962 12 Detva
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/107/2025 S1795
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/107/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing., Mgr. Katarína Tkáčová, so sídlom kancelárie Okružná 1326/3, 962 12 Detva, ako správca konkurznej podstaty dlžníka: **Ing. Stanislav Hajnal, nar. 01. 02. 1962, trvale bytom Kuzmányho 568/12, 963 01 Krupina, adresa pre doručenie písomností Malinovského 19, 963 01 Krupina, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Ing. Stanislav Hajnal, s miestom podnikania Kuzmányho 568/12, 963 01 Krupina, IČO: 34 789 839, týmto vyhlasuje** v zmysle ustanovenia § 167 p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZKR“) **ponukové konanie na speňaženie majetku** vo vlastníctve dlžníka.

KOLO: PRVÉ

Predmet: nehnuteľné veci, zapísané do súpisu majetku všeobecnej podstaty pod položkou č. 1. a 2., súpis všeobecnej podstaty bol publikovaný v Obchodnom vestníku č. 96/2025 dňa 22.05.2025 pod K023046.

Nehnuteľná vec:

1. Pozemok – Trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 2807, k. ú. Plášťovce, parcela č. „EKN“ 3794/2, o výmere 9362 m², spoluvlastnícky podiel 1/8-ina, pod B5 (1170,25 m²) - súpisová hodnota majetku: 351,00 EUR.
2. Pozemok – Zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 64, k. ú. Drieňovo, parcela č. „CKN“ 319/2, o výmere 120 m², spoluvlastnícky podiel 1/16-ina, pod B7 (7,5 m²) - súpisová hodnota majetku: 225,00 EUR

Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia v tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z Obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Číslo účtu: IBAN: **SK12 5600 0000 0056 9340 1001, Variabilný symbol: 6125266256**

Obhliadka: Obhliadku je potrebné vopred dohodnúť telefonicky na tel. č. 0917 691 654, alebo emailom tkacova.skp@gmail.com

V zmysle § 167 p ZKR sa prihliada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú **kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu**. Rozhoduje vždy **najvyššia ponúknutá kúpna cena**. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Náklady spoje s vypracovaním kúpnej zmluvy a správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ. Ak sa hnutelné veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto súbor hnutelných vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je

povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

V Detve, dňa 25.05.2025

Ing., Mgr. Katarína Tkáčová

správca konkurznej podstaty