

K024181

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Balog Stanislav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ivana Krasku 2312 / 33, 075 01 Trebišov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.01.1974
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Tomáš Szalontay
Sídlo správcu: Žižkova 6, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/17/2025 S1717
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/17/2025
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Mestského súdu Košice zo dňa 24.03.2025, sp. zn. 26OdK/17/2025 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka Stanislav Balog, narodený: 30.01.1974, bytom: Ivana Krasku 2312/33, 075 01 Trebišov. Rovnakým uznesením bol do funkcie správcu majetku úpadcu ustanovený JUDr. Tomáš Szalontay, správca so sídlom kancelárie Žižkova 6, 040 01 Košice, zn. správcu: S1717. Toto uznesenie bolo zverejnené dňa 28.03.2025 v obchodnom vestníku číslo 61/2025.

JUDr. Tomáš Szalontay, správca majetku úpadcu so sídlom kancelárie správcu: Žižkova 6, 040 01 Košice, email: szalontay@tsls.sk týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167n v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty.

Kolo: Druhé

Predmet: nehnuteľnosť - stavba nachádzajúca sa v katastrálnom území Trebišov, obec Trebišov, okres Trebišov, zapísaná na LV č. 3006 a to rodinný dom – postavený na parcele registra C KN s parcelným číslom 1348, súp. č. 725, v podiele 1/140 k celku (ponúka sa na predaj bez zastavaného pozemku)

Lehota na predkladanie ponúk: 10 dní odo dňa zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu alebo do elektronickej schránky prostredníctvom portálu www.slovensko.sk v lehote podľa tohto oznámenia. Záujemca je povinný v ponuke uviesť to, že jeho ponuka sa vzťahuje na kúpu nehnuteľností. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Číslo bankového účtu: IBAN: SK44 0900 0000 0051 3167 5668

Ohliadka: Ohliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese szalontay@tsls.sk.

Správca poučuje prípadných záujemcov v súlade s ustanovením § 167p ZKR, že prihlíada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Ak sa veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom kole ponukového konania, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto súbor vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

V Košiciach, 23.05.2025

JUDr. Tomáš Szalontay, správca

