

K023253

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Projekt Sporrkanska a.s. v konkurze
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pribylinská 12 / 0, 831 04 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 801 999
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: B1-31K/39/2022 S1436
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
Spisová značka súdneho spisu: B1-31K/39/2022
Druh podania: Doplnenie súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku

Predmet: Doplnenie a aktualizácia súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s., so sídlom kancelárie: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, IČO: 36 865 265, správca úpadcu: **Projekt Sporrkanska a.s. v konkurze (pôvodne TUBAU, a.s.)**, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 801 999 (ďalej len „Úpadca“), týmto v súlade s ustanovením § 76 ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) oznamuje účastníkom konkurzného konania, že dňa 12.05.2025 **doplnil súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.**, so sídlom Štefánikova 27, 811 05 Bratislava, IČO: 00 682 420 (ďalej len „Zabezpečený veriteľ“), ktorý bol v úplnom aktualizovanom znení zverejnený v Obchodnom vestníku MS SR č. 247/2023 dňa 29.12.2023, pod značkou záznamu K073273 v znení jeho následného (i) doplnenia zverejneného správcou v Obchodnom vestníku MS SR č. 91/2024 dňa 13.05.2024 pod značkou záznamu K025463, (ii) oznámenia o pripísaní poznámky o spornom zápise zverejneného správcou v Obchodnom vestníku MS SR č. 109/2024 dňa 06.06.2024 pod značkou záznamu K030845, (iii) aktualizácie zverejnenej správcou v Obchodnom vestníku MS SR č. 239/2024 dňa 10.12.2024 pod značkou záznamu K064633, (iv) aktualizácie oznámenia o pripísaní poznámky o spornom zápise zverejneného správcou v Obchodnom vestníku MS SR č. 22/2025 dňa 03.02.2025 pod značkou záznamu K004926 (ďalej ako „Súpis oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa v znení jeho neskorších doplnení a aktualizácií“), o nasledovné súpisové položky majetku:

VII. Peňažné pohľadávky Úpadcu

Súp. zlož. por. č.	Druh súp. pol. majetku	Opis súp. pol. majetku	Dlžník	Celková suma v EUR	Súpisová hodnota v EUR	Úhrada v EUR	Dátum úhrady
163.	Peňažná pohľadávka	Zábezpeka na splnenie záväzku vrátenia palubnej jednotky a jej príslušenstva k vozidlu MAN BL473PB, č. mýtného účtu: 8195423004	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001	50,00	50,00	50,00	03.12.2024
164.	Peňažná pohľadávka	Vrátenie nespotrebovaného zostatku mýta z palubnej jednotky so sériovým č. 41741010090120160000031213 (vozidlo MAN, EČV: BL473PB)	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001	157,01	157,01	157,01	18.3.2025
165.	Peňažná pohľadávka	Nárok Úpadcu na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorý vznikol v dôsledku konania dlžníka spočívajúceho v prijímaní a v následnom ponechaní si plnenia – náhrady trov súdneho konania priznanej Úpadcovi ako žalovanému Uznesením Mestského súdu Bratislava III č. k. 24Cb/496/2015-465 zo dňa 23.08.2023, právoplatné dňa 03.11.2023. Peňažná pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia získaného na úkor Úpadcu je predmetom neskončeného súdneho konania vedeného pred Okresným súdom Banská Bystrica pod sp. zn. 14Up/569/2025 iniciovaného zo strany správcu Úpadcu ako žalobcu voči dlžníkovi ako žalovanému.	JUDr. Peter Kubík, advokát, s. r. o., so sídlom Staré Grunty 162, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, IČO: 47 233 931	8.050,36	8.050,36	N/A	N/A
166.	Peňažná pohľadávka	Náhrada trov konania priznaných Uznesením Mestského súdu Bratislava III, č. k. 26Cb/104/2016-1013 zo dňa 27.07.2023 v spojení s Uznesením	HÍD Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (skrátенý názov HÍD)	24 520,22	24 520,22	N/A	N/A

100.	pohľadávka	Mestského súdu Bratislava III, č.k. 26Cb/104/2014-1042 zo dňa 30.12.2024, právoplatné dňa 02.02.2025, vykonateľné dňa 06.02.2025.	Zrt.), Karikás Frigyes utca 20, Budapest 1138, IČO (Cégjegyzékszám): 01-10-046220	31.520,32	31.520,32	N/A	N/A
167.	Peňažná pohľadávka	Nárok Úpadcu na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorý vznikol v dôsledku konania dlžníka spočívajúceho v prijímaní a v následnom ponechaní si plnenia – náhrady trov súdneho konania priznanej Úpadcovi ako žalovanému Uznesením Mestského súdu Bratislava III, č. k. 26Cb/104/2016-1013 zo dňa 27.07.2023 v spojení s Uznesením Mestského súdu Bratislava III, č.k. 26Cb/104/2014-1042 zo dňa 30.12.2024, ako majetku patriaceho Úpadcovi.	JUDr. Peter Kubík, advokát, s. r. o., so sídlom Staré Grunty 162, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, IČO: 47 233 931	31.520,32	31.520,32	N/A	N/A
168.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností - administratívnej budovy na Pribylinskej 12 ako registrového sídla Dlžníkom bez platného právneho titulu a poskytnutia akéhokoľvek protiplnenia za obdobie odo dňa 12.12.2023 do dňa 31.12.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	63,23	63,23	N/A	N/A
169.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.01.2024 do 31.01.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
170.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.02.2024 do 29.02.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
171.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.03.2024 do 31.03.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
172.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.04.2024 do 30.04.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
173.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.05.2024 do 31.05.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
174.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.06.2024 do 30.06.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
175.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.07.2024 do 31.07.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
176.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.08.2024 do 31.08.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
177.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.09.2024 do 30.09.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
		Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom				

178.	Peňažná pohľadávka	užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.10.2024 do 31.10.2024.	Konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	7.846,50	7.846,50	N/A	N/A
179.	Peňažná pohľadávka	Pohľadávka titulom bezdôvodného obohatenia za užívanie nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Úpadcu bez právneho dôvodu, t.j. bez platnej nájomnej zmluvy za obdobie od 01.11.2024 do 22.11.2024.	ZEDAGEART, a. s. v konkurze, so sídlom Pribylinská 12, 831 04 Bratislava - mestská časť Rača, IČO: 54 577 667	5.754,10	5.754,10	N/A	N/A

Zabezpečovacie práva vzťahujúce sa na súpisové zložky majetku por. č. 163. až por. č. 179. nasledovne:

Zabezpečovacie práva veriteľa Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.):

Zabezpečená pohľadávka Zabezpečeného veriteľa (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.) vznikla na základe Úverovej zmluvy č. 336532 uzatvorenej dňa 09.12.2021 medzi Zabezpečeným veriteľom a Úpadcom. Zabezpečená pohľadávka bola prihlásená samostatnou prihláškou zabezpečenej pohľadávky por. č. 7 v celkovej sume: 1.205.388,39 EUR a v zozname pohľadávok zapísaná pod por. č. 328;

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke por. č. 7 a k súp. zlož. majetku por. č. 163. až por. č. 179.):

Záložné právo prvé v poradí zriadené v prospech Zabezpečeného veriteľa (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.) na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na pohľadávky č. 336532/1 zo dňa 09.12.2021 uzatvorenej medzi Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s. ako záložným veriteľom a Úpadcom ako záložcom, ktoré vzniklo registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv vykonanou dňa 09.12.2021 o 13:47:16, spisová značka NCRzp 36762/2021. Zabezpečená suma: 1.231.662,32 Eur.

Dôvod zápisu súpisových zložiek majetku por. č. 163. až por. č. 179. do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.):

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku por. č. 163. až por. č. 167. do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.) je daný ustanovením § 67 ods. 1 písm. a) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – majetok, ktorý patril úpadcovi v čase vyhlásenia konkurzu.

Dôvod zapísania súpisovej zložky majetku por. č. 168. až por. č. 179. do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa (Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.) je daný ustanovením § 67 ods. 1 písm. b) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – majetok, ktorý úpadca nadobudol počas konkurzu.

Správca Úpadcu týmto v súlade s ustanovením § 76 ods. 3 ZKR zároveň oznamuje účastníkom konkurzného konania, že dňa 12.05.2025 **aktualizoval** Súpis oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa v znení jeho neskorších doplnení a aktualizácií nasledovne:

V. Hnuteľné veci

Súp. pol. por. č.	Inventárne (Evidenčné) číslo majetku	Popis majetku	Výrobné číslo	Zaradenie do užívania / Rok výroby	Umiestnenie	Súpisová hodnota EUR
34.	14050	Nakladač šmykom riadený LOCUST 750. Vrátane súčastí a príslušenstva – (i) podkop na LOCUST, (ii) lyžica na LOCUST. Stav: používané.	2353/A/08	2008	Žilina Bánová	41 873,69 €
62.	5058	Pilotovacia súprava Bauer BAUER BG 15. Vrátane súčastí a príslušenstva – prevodovka BAUER typ KDK 145 - K. Stav: používané.	28	1996	Žilina Bánová	161 353,98 €
72.	5081	Teleskopický manipulátor Manitou MANITOU MRT 1640 Easy. Vrátane súčastí a príslušenstva – pracovná plošina MANITOU. Stav: používané.	759154	2010	Žilina Bánová	105 836,69 €
88.	8170	Súprava na striekani betónu SSB 24 (i) COM-AM1 a (ii) COM-AM2. Stav: používané.	12063	2013	Žilina Bánová	19 748,72 €

VII. Peňažné pohľadávky Úpadcu

Súp. zlož. por. č.	Druh súp. pol. majetku	Opis súp. pol. majetku	Dlžník	Celková suma v EUR	Súpisová hodnota v EUR	Úhrada v EUR	Dátum úhrady
160.	Peňažná pohľadávka	Fakturácia na základe realizácie projektu „Diaľnica D1 Hubová – Ivachnová“ FA č. 31022033 zo dňa 08.04.2022, splatná dňa 20.06.2022.	VÁHOSTAV - SK, a.s., so sídlom Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, IČO: 31 356 648	100.662,86	100.662,86	100.662,86	25.3.2025

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s., správca