

K023575

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Baláž Daniel
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ružomberok __, 034 01 Ružomberok
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.04.1977
Obchodné meno správcu: Debsol, k. s.
Sídlo správcu: Kragujevská 394/12, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/72/2024 S1914
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/72/2024
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEC: 2. kolo verejného ponukového konania

Debsol, k.s., ako správca dlžníka Daniel Baláž, nar.29.04.1977, trvale bytom Ružomberok, 034 01 Ružomberok, podnikajúci pod obchodným menom Daniel Baláž, s miestom podnikania Žigmunda Silbigera 6005/15, 034 01 Ružomberok, IČO: 33 029 628 (ďalej ako „dlžník“), týmto v súlade s ustanovením § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, **vyhlasuje 2. kolo verejného ponukového konania** na predaj majetku patriaceho do všeobecnej podstaty dlžníka. Predmetom predaja je majetok zapísaný do všeobecnej podstaty zapísaný v Obchodnom vestníku č. 244/2024 zo dňa 17.12.2024.

Predmetom predaja sú hnuiteľné veci:

Súpisová zložka číslo 1

Typ súpisovej zložky	Iná majetková hodnota
Označenie:	Obchodný podiel dlžníka v obchodnej spoločnosti BARDAN & COMPANY s. r. o., so sídlom Rybárpoľská 6073/5, Ružomberok 034 01, IČO: 50 389 238, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, v oddiele Sro, vo vložke 67925/L o veľkosti 100 % základného imania
Súpisová hodnota	5.000,00 EUR
Deň zápisu	30.07.2024
Dôvod zápisu	§ 167h ods. 1 ZKR, Majetok podliehajúci konkurzu

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku na kúpu majetku je treba podať písomne v lehote 10 kalendárnych dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku správcovi na adresu jeho sídla: Kragujevská 394/12, 010 01 Žilina, v zalepenej obálke s označením „ponukové konanie 2OdK/72/2024 – NEOTVÁRAŤ“ alebo do elektronickej schránky správcu, s označením „ponukové konanie 2OdK/72/2024 – NEOTVÁRAŤ“.

2. Ponuka musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu, ktorá **nesmie byť nižšia ako 80 % (t. j. 4.000,00 EUR) súpisovej hodnoty majetku.**

3. Písomná ponuka musí obsahovať: označenie záujemcu, označenie predmetu kúpy, ktorý musí byť zhodný s jeho označením v zozname majetku určeného na predaj, návrh kúpnej ceny v eurách, v prípade právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa sa priloží aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra, u fyzickej osoby – nepodnikateľa sa priloží fotokópia občianskeho preukazu alebo cestovného pasu. Ponuka ďalej musí obsahovať doklad preukazujúci zaplatenie zábezpeky na kúpnu cenu a číslo bankového účtu záujemcu, na ktorý bude vrátená záloha v prípade, ak záujemca nebude úspešný. Každá ponuka musí byť podpísaná oprávnenou osobou

4. Finančná zábezpeka je rovnaká ako ponúknutá kúpna cena, ktorá má byť uhradená v lehote na predkladanie písomných ponúk na účet správcu v tvare IBAN: **SK16 1100 0000 0029 4606 3749**, s poznámkou: „2OdK/72/2024“.

5. Ponuky budú vyhodnotené správcom v lehote do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty stanovenej na predkladanie písomných ponúk, o čom bude správcom spísaný záznam založený v správcomskom spise.
6. Pri vyhodnotení ponúk rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena. V prípade rovnakých ponúk rozhodne žreb správcu.
7. Účastníkom ponukového konania, ktorí neboli úspešní pri vyhodnotení ponúk, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi v písomnej ponuke, do 14 kalendárnych dní od vyhodnotenia ponúk.
8. Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená finančná zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.
9. Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy, resp. zmluvu o prevode obchodného podielu je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167v ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní a túto uhradí na účet správcu do 10 dní od skončenia ponukového konania – otvorenia obálok s ponukami. Záloha na kúpnu cenu sa v tomto prípade úspešnému účastníkovi vráti do 7 pracovných dní od uplynutia lehoty na zrealizovanie tohto práva oprávnenou osobou, na účet, ktorý tento účastník písomne oznámi správcovi.
10. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu, resp. zmluvu o prevode obchodného podielu do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania.
11. Správca upozorňuje, že v tomto kole sa uplatňuje zmluvná pokuta, v prípade porušenia povinnosti úspešného záujemcu uzavrieť zmluvu o prevode obchodného podielu. Ak úspešný záujemca neuzavrie zmluvu o prevode obchodného podielu so správcom v danej lehote 14 kalendárnych dní, správca takéhoto záujemcu z kola ponukového konania vyradí a súčasne správcovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty voči takémuto vyradenému záujemcovi. Zmluvná pokuta je vo výške 10% zálohy zloženej vyradeným záujemcom. Zložená záloha vyradeného záujemcu v prípade neuzavretia zmluvy o prevode obchodného podielu prepadá vo výške 10% zálohy v prospech konkurznej podstaty titulom nároku správcu na zaplatenie zmluvnej pokuty za porušenie povinnosti úspešného záujemcu uzavrieť zmluvu o prevode obchodného podielu so správcom v súlade s týmito podmienkami. Zvyšná časť zálohy bude vyradenému záujemcovi vrátená. Správca poučuje každého záujemcu, že doručenie záväznej ponuky sa považuje za vyjadrenie súhlasu s dojednaním o zmluvnej pokute uvedenom v tomto bode.
12. Podmienky ponukového konania a ďalšie informácie o predmete speňažovania je možné poskytnúť osobne u správcu, na základe individuálnej dohody so správcom na čísle.: 02/20 62 07 74 v úradných hodinách alebo prostredníctvom e-mailovej adresy: debsol.spravca@gmail.com.

Debsol, k. s.

správca