

**K023276**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Anna Dvorská  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bobot 190, 913 25 Bobot  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.07.1969  
Obchodné meno správcu: Správcovský dom, k.s.  
Sídlo správcu: Školská 185/48, 958 01 Partizánske  
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/344/2024 S1571  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín  
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/344/2024  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správcovský dom, k.s., Správca

Adresa kancelárie: Školská 185/48, 958 01 Partizánske, IČO: 47236329

Zapísaný v zozname správcov MS SR pod č. S1571

tel. č. 0908 845 515, e-mail: spravcovskydom@gmail.com

40OdK/344/2024 S1571

**Ponukové konanie – 1. kolo**

V zmysle § 167q ods. 3 a § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii vo veci speňaženia majetku dlžníka **Mgr. Anna Dvorská, nar. 24.07.1969, Bobot 190, 913 25 Bobot** (ďalej len „úpadca“) týmto **vyhlasujem prvé kolo ponukového konania** na predaj nižšie uvedeného súboru majetku tvoriaceho konkurznú podstatu v zmysle súpisu vykonaného správcom dňa 16.12.2024, zverejneného v Obchodnom vestníku č. 246/2024 zo dňa 19.12.2024.

Majetok dlžníka, ktorý správca ponúka na predaj predstavuje:

Súpisové zložky č. 6. – 8. predstavujúce nižšie špecifikovaný súbor nehnuteľností ktorý pozostáva z nasledovných spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach:

**Súpisová zložka č. 6.:**

## LIST VLASTNÍCTVA č. 469

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Obec: Bobot    | Katastrálne územie: Bobot |
| Okres: Trenčín | Okresný úrad Trenčín      |

## PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Nesúlad DP | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|--------------|------------|--------------|-------------|-----------------|
| 229            | 987         | Orná pôda    |            |              |             | 2               |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

1 Dvorská Anna, Bobot 190, Bobot, PSČ 913 25, SR, Dátum narodenia: 24.07.1969 , Podiel: 1/2

Súpisová hodnota bola správcom stanovená na sumu 160,19 EUR.

**Súpisová zložka č. 7.:**

## LIST VLASTNÍCTVA č. 982

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Obec: Bobot    | Katastrálne územie: Bobot |
| Okres: Trenčín | Okresný úrad Trenčín      |

## PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Nesúlad DP | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|--------------|------------|--------------|-------------|-----------------|
| 280/1          | 2526        | Orná pôda    |            |              |             | 2               |
|                |             |              |            |              |             |                 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

3 Dvorská Anna, Bobot 190, Bobot, PSČ 913 25, SR, Dátum narodenia: 24.07.1969 , Podiel: **2/8**

Súpisová hodnota bola správcom stanovená na sumu 204,98 EUR.

**Súpisová zložka č. 8.:**

## LIST VLASTNÍCTVA č. 982

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Obec: Bobot    | Katastrálne územie: Bobot |
| Okres: Trenčín | Okresný úrad Trenčín      |

## PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Nesúlad DP | Pôvodné k.ú. | Počet č. UO | Umiest. pozemku |
|----------------|-------------|--------------|------------|--------------|-------------|-----------------|
| 280/2          | 2707        | Orná pôda    |            |              |             | 2               |
|                |             |              |            |              |             |                 |

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

3 Dvorská Anna, Bobot 190, Bobot, PSČ 913 25, SR, Dátum narodenia: 24.07.1969 , Podiel: **2/8**

Súpisová hodnota bola správcom stanovená na sumu 219,67 EUR.

**Súpisová hodnota súboru nehnuteľností pozostávajúca zo súpisových zložiek č. 6., 7. a 8. bola stanovená na sumu 584,84 EUR.**

Vyzývam záujemcov, aby predložili správcovi cenové ponuky za vyššie uvedený súbor majetku tvoriaceho konkurznú podstatu. Zájemcovia doručia svoje cenové ponuky správcovi na adresu Správcovský dom, k. s., Stummerova 1553/47, 955 01 Topoľčany v zalepenej obálke s výrazným označením „ **KONKURZ sp. zn. 400dK/344/2024 –NEOTVÁRAŤ**“, najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku .

Predložená ponuka musí spĺňať nasledujúce podmienky:

- *Písomná ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy , teda „**Súbor majetku – LV č. 469, LV č. 982**“, označenie zájemcu spôsobom, ktorý vylučuje jeho zámenu s inou osobou, kontaktné údaje zájemcu, návrh kúpnej ceny a označenie IBAN účtu zájemcu pre účely vrátenia zloženého preddavku na kúpnu cenu pre prípad, že tento sa nezapočíta na kúpnu cenu.*
- *Prílohou predloženej ponuky musí byť aj doklad preukazujúci zaplatenie zálohy na kúpnu cenu.*

*Záujemca o kúpu predmetu tohto ponukového konania je povinný uhradiť zálohu na ponúknutú kúpnu cenu vo výške 100% ponúkanej ceny na účet správcu č. **SK47 0200 0000 0051 8242 2951 VS 403442024** tak, aby bola na účet správcu pripísaná najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.*

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v sídle správcu v termíne do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O výsledkoch ponukového konania správca spíše úradný záznam.

Víťazom ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu;

S víťazom ponukového konania uzatvorí správca kúpnu zmluvu.

Neúspešným účastníkom ponukového konania správca vráti zaplatené preddavky na kúpnu cenu v lehote do 10 dní odo dňa určenia víťaza ponukového konania na účty, ktoré vo svojich ponukách záujemcovia uvedú.

Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať telefonicky na telefónnom čísle 0908 845 515 alebo na e-mailovej adrese [spravcovskydom@gmail.com](mailto:spravcovskydom@gmail.com).

V Partizánskom 20.05.2025

Správcovský dom, k.s.

v zast. Ing. Nikoleta Pappová - komplementár