

K023336

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vojtasová Zuzana
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Trosky 269/52, 976 57 Michalová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.03.1967
 Obchodné meno správcu: Advisors k. s.
 Sídlo správcu: Brehy 545, 968 01 Brehy
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/34/2025 S1590
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/34/2025
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE č. 1 – 1. kolo

Advisors k.s., so sídlom kancelárie Brehy 545, 968 01 Brehy, IČO: 46 570 675, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Zuzana Vojtasová, nar. 25.03.1967, trvale bytom Trosky 269/52, 976 57 Michalová, v minulosti podnikajúci pod obchodným menom Zuzana Vojtasová, s miestom podnikania Hrable 70, 976 57 Michalová, IČO: 32 232 641, č. k. 3OdK/34/2025**, v zmysle § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vyhlasuje 1. kolo verejného ponukového konania č. 1 na speňaženie majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, a to:**

Pozemky zapísané na LV č. 8579, kat. územie Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:								
Pozemky:								
Porč.	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	LV č.	Parcela reg.	Štát	Spoluvl. podiel	Súpisová hodnota v €
1.	7853	Orná pôda	5009	8579	E	SR	1/18	42,94 €
2.	7854	Orná pôda	4028	8579	E	SR	1/18	34,53 €
3.	7855	Orná pôda	1989	8579	E	SR	1/18	17,05 €
4.	7856	Orná pôda	2118	8579	E	SR	1/18	18,16 €
5.	7985/1	Trvalý trávny porast	2313	8579	E	SR	1/18	4,09 €
6.	7986/1	Trvalý trávny porast	2145	8579	E	SR	1/18	3,79 €
7.	7987	Trvalý trávny porast	4863	8579	E	SR	1/18	8,59 €
8.	7988	Zastavaná plocha a nádvorie	31	8579	E	SR	1/18	4,56 €
9.	7989	Zastavaná plocha a nádvorie	11	8579	E	SR	1/18	1,62 €
10.	7990	Trvalý trávny porast	6053	8579	E	SR	1/18	10,69 €
Spolu súpisová hodnota			146,02 €					

ako celok za najvyššiu ponúknutú sumu.

Podmienky verejného ponukového konania:

1. Predmetom verejného ponukového konania je predaj majetku dlžníka tvorený vyššie uvedenými súpisovými zložkami.
2. Záujemca je povinný v lehote na predkladanie ponúk zložiť na bankový účet správcu č. **IBAN: SK62 8330 0000 0024 0283 5253**, zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu. V poznámke pre príjemcu uvedie „**záloha Vojtasova**“. V prípade, ak záloha nebude pripísaná na účte správcu najneskôr v posledný deň lehoty, na ponuku sa nebude prihliadať.
3. **Lehota na podávanie záväzných ponúk je 10 kalendárnych dní** odo dňa zverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Ponukové konanie sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku SR.
4. Záväzné ponuky záujemcov musia byť doručené na adresu kancelárie správcu:

Advisors, k.s.

Jarabinková 17563/2C

821 09 Bratislava

Slovenská republika

v zalepenej obálke opatrenej nápisom „**NEOTVÁRAŤ - Konkurz 3OdK/34/2025 – záväzná ponuka**“

alebo cez elektronickú schránku správcu konkurznej podstaty, kde do predmetu uvedú „**NEOTVÁRAŤ - Konkurz 3OdK/34/2025 – záväzná ponuka**“.

5. Ponuka musí obsahovať nasledovné údaje:

- meno a priezvisko záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba; obchodné meno záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba,
- bydlisko záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba; miesto podnikania záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ; sídlo záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba,
- dátum narodenia a rodné číslo záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba; IČO záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba,
- špecifikácia majetku, o kúpu ktorého má záujemca záujem,
- výšku ponúkanej kúpnej ceny spolu s dokladom o zaplatení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu,
- číslo bankového účtu, na ktorý je správca povinný vrátiť zloženú zálohu na ponúknutú kúpnu cenu neúspešnému záujemcovi
- súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely verejného ponukového konania,
- kontaktné údaje: tel. číslo a email,
- podpis záujemcu.

Prílohami ponuky musia byť:

- fotokópia dokladu totožnosti záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ, s udelením súhlasu so spracovaním osobných údajov za účelom verejného ponukového konania.
- originál alebo fotokópia výpisu z obchodného alebo z iného zákonného registra záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ, alebo právnická osoba.

6. Ponuka nesmie obsahovať podmienky, výhrady alebo akékoľvek iné ustanovenia, ktoré odporujú podmienkam verejného ponukového konania uvedeným v tomto oznámení uverejnenom v Obchodnom vestníku SR.

7. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk, správca prihliada na

ponuku, ktorá bola doručená do kancelárie správcu ako posledná. Na predošlé ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada.

8. Otváranie obálok sa uskutoční do 3 pracovných dní od skončenia lehoty na podávanie záväzných ponúk. Vyhodnotenie ponúk správca vykoná bez zbytočného odkladu po otvorení obálok. Kritériom pre vyhodnocovanie ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena. O vyhodnotení ponúk správca vyhotoví písomný záznam.

9. Víťazom VPK sa stane ten záujemca, ktorý splní všetky podmienky ponukového konania, a zároveň

ponúkne najvyššiu kúpnu cenu za predmetnú časť majetku úpadcu. Správca bez zbytočného odkladu po vyhodnotení ponúk oboznámi úspešného záujemcu so skutočnosťou, že sa stal víťazom VPK.

10. Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo predmetné ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne žreb správcu.

11. Pokiaľ záujemca prestane byť víťazom VPK a správca ho vyradí z verejného ponukového konania, stáva sa víťazom VPK záujemca, ktorý doručil druhú najvyššiu ponuku, ak tento splnil všetky ostatné podmienky VPK.

Bližšie informácie získajú záujemcovia telefonicky na telefónnom čísle +421 948 376 167, prípadne e-mailovým podaním na adrese office@advisorsks.sk.

Advisors k.s., správca