

K023027

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Parči Dominik
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Krušovská 1472 / 47, 955 01 Topoľčany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.01.1995
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo
 Sídlo správcu: Sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany
 Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/15/2025 S1533
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/15/2025
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznam o verejnom ponukovom konaní – konkurz Dominik Parči**Prvé kolo ponukového konania**

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany, značka správcu S 1533 ako správca konkurznej podstaty dlžníka **Dominik Parči**, nar. **03.01.1995**, trvalý pobyt **Krušovská 1472/47, 955 01 Topoľčany**, podnikajúceho pod obchodným menom **Dominik Parči**, s miestom podnikania **Krušovská 1472/47, 955 01 Topoľčany**, IČO: **52 238 334**, (ďalej len „Dlžník“), č.k. 23OdK/15/2025 S1533, v súlade s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii **vyhlasuje** :

prvé verejné ponukové konanie na predaj hnuteľného majetku zverejneného v Obchodnom vestníku č. 89/2025 zo dňa 13.05.2025 takto:

Por. číslo	Popis	Dátum zapísania	Súpisová hodnota	Zabezpečovacie právo	Sporný zápis	Dôvod zápisu
1.	Osobné motorové vozidlo: Značka: ŠKODA OCTAVIA KOMBI 1.9 TDI , EVČ: TO439FD, Druh karosérie: AC kombi, Farba: čierna, Výkon: 77kW, Objem valcov: 1896 cm ³ , Palivo: Nafta, VIN: TMBTSC1Z4A2092466, Rok výroby: 02.03.2010, Prevádzková hmotnosť: 1400 kg, Stav vozidla: V Premávke, Kategória vozidla: N1, Miest na sedenie: 5, Prevodovka: Automatická 6st. DSG, EK a STK platná do 06.05.2026. Počet najazdených KM: 496782. K autu je jeden kľúč. Autofólie montované 19.05.2013. <u>Poznámky k vozidlu od dlžníka:</u> Automatická prevodovka ťažko radí, dávno nebol menený olej v automate. Auto je každý deň v premávke. Povrchová hrdza, poškodený volant, poškodená prevodová páka, opotrebovaný interiér, prasknuté čelné sklo, neznáma servisná história, auto pri naštartovaní vykazuje kontrolku „servis nyní“, čiže vyžaduje nevyhnutný servisný zásah. Fotografie sú k dispozícii u správcu na vyžiadanie.	02.05.2025	1.000 EUR	Nie	Nebol vykonaný	§ 167h ZKR

Podmienky verejného ponukového konania:

- Hnuteľná vec uvedená vyššie je predmetom speňažovania jednotlivo, teda ako jediná hnuteľná vec.
- Záujemcovia o kúpu sa môžu zúčastniť obhliadok predmetu predaja po predchádzajúcej dohode so správcou na tel. č. 0903 215 770, e-mailom: spravca.grezdo@gmail.com alebo písomne/osobne na adrese sv. Cyrila a Metoda 4647/1, 955 01 Topoľčany.
- Lehota na predkladanie záväzných ponúk je **10 kalendárnych dní** odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia tohto oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Ak 10. deň pripadne na deň pracovného pokoja, lehota končí najbližší pracovný deň.
- V lehote na predkladanie záväzných ponúk je záujemca povinný uhradiť ním navrhnutú kúpnu cenu na bankový účet správcu **SK24 5600 0000 0091 6285 1001** vedený v Prima banka Slovensko, a.s. najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk. Do poznámky pri bankovom prevode záujemca uvedie „**konkurz Dominik Parči**“. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu.

5. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie:

- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- musí obsahovať súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- musí obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu majetku,
 - pri **fyzickej osobe nepodnikateľovi**:
 - I. meno, priezvisko,
 - II. bydlisko,
 - III. rodné číslo,
 - IV. vlastnoručný podpis fyzickej osoby,
 - V. fotokópiu preukazu totožnosti;
 - pri **právnickej osobe**:
 - I. obchodné meno,
 - II. sídlo,
 - III. IČO,
 - IV. originál výpisu z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 1 mesiac,
 - V. podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra;
 - pri **fyzickej osobe podnikateľovi**:
 - I. meno, priezvisko,
 - II. bydlisko,
 - III. rodné číslo,
 - IV. vlastnoručný podpis fyzickej osoby,
 - V. fotokópiu preukazu totožnosti,
 - VI. výpis zo živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac,
- musí obsahovať ponuku kúpnej ceny v eurách jednotlivo na každú hnuiteľnú vec, o ktorú má záujemca záujem, pričom najnižšia kúpna cena je **100% súpisovej hodnoty** predmetnej hnuiteľnej veci, t.j. **1.000 EUR**,
- musí obsahovať uvedenie, na ktorú hnuiteľnú vec sa ponuka vzťahuje,
- musí byť doručená včas osobne, do elektronickej schránky správcu alebo poštou na adresu kancelárie správcu v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „**KONKURZ Dominik Parčí – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“,
- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči DIžníkovi,*

• čestné vyhlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom.*

*(**poznámka:** čestné vyhlásenia stačia, keď budú uvedené jednou vetou v záväznej ponuke, nemusí sa dokladať osobitný dokument a podpis **nemusí** byť úradne osvedčený)

6. Záväznú ponuku doručení správcovi osobne, do elektronickej schránky správcu (číslo schránky: E0006767524) alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku. Na záväznú ponuku, ktorá nebude podpísaná priamo záujemcom, ale osobou konajúcou na základe splnomocnenia, správca nebude neprihliadať.

7. Predaj sa uskutoční za najvyššie ponúkanú cenu. **Správca je oprávnený odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky.** Za najvhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne správca žrebom o tom, ponuka ktorého záujemcu bude úspešná.

8. Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční najneskôr **do 5 dní** od uplynutia lehoty na predkladanie záväzných ponúk v kancelárii správcu. Správca úspešnému záujemcovi, ktorého ponuka bude najvhodnejšia oznámi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie úspešnému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie kúpnej zmluvy.

9. Správca ako predávajúci uzavrie s úspešným záujemcom ponukového konania ako kupujúcim kúpnu zmluvu **do 15 dní** odo dňa doručenia oznámenia úspešnému záujemcovi podľa bodu 8. tohto oznamu. Ak záujemca odmietne uzatvoriť so Správcom kúpnu zmluvu, poruší tým podmienky verejného ponukového konania a teda súhlasí so zmluvnou pokutou vo výške záujemcom zloženej ponúknutej kúpnej ceny za hnuťelné veci. Takáto zmluvná pokuta sa stáva súčasťou všeobecnej konkurznej podstaty.

10. Úspešný záujemca si prevezme hnuťelnú vec v takom stave, v akom sa momentálne nachádza. Správca nezodpovedá za faktické ani právne vady, ktoré sú na predmetnej hnuťelnej veci. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

11. Úspešný záujemca, ako nový vlastník hnuťelnej veci (vozidla), bude správcom v mene dlžníka splnomocnený v kúpnej zmluve na vykonanie prevodu vlastníckeho práva pred príslušným okresným dopravným inšpektorátom a zároveň budem mať nový vlastník v zmysle § 116 ods. 2 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke povinnosť osobne oznámiť orgánu Policajného zboru, ktorý vozidlo eviduje, zmenu vlastníckeho práva k vozidlu, t.j. odhlásenie pôvodného vlastníka (predávajúceho) a nadobudnutie vozidla novým vlastníkom (kupujúcim). Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva ako aj náklady súvisiace s prepisom na príslušnom dopravnom inšpektoráte znáša v celom rozsahu úspešný záujemca – nový vlastník.

12. Právo úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy k predmetu speňažovania **je podmienené tým**, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní **do desiatich (10) dní** od skončenia ponukového konania.

V Topoľčanoch dňa 19.05.2025

JUDr. Mgr. Lukáš Grežďo, správca