

K023061

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tóth Vasil
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Súdvce 23, 962 71 Súdvce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.05.1965
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Zuzana Šniderová
Sídlo správcu: Budovateľská 12, 962 23 Očová
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/267/2023 S1787
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/267/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE III. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA NA PREDAJ MAJETKU DLŽNÍKA:

JUDr. Ing. Zuzana Šniderová, správca, so sídlom správcovskej kancelárie Budovateľská 12, 962 23 Očová, zn. správcu: S1787 (ďalej len „**správca**“), správca dlžníka: Vasil Tóth, nar.: 30.05.1965, trvale bytom Súdvce 23, 962 71 Súdvce (ďalej len „**dlžník**“) vyhlasuje v súlade s §167n ods. 1 v spojení s § 167p ods. 1 ZKR **III. kolo ponukového konania** na predaj majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu. Správca speňažuje týmto ponukovým konaním nehnuteľné veci vo vlastníctve dlžníka.

I. Predmet predaja:**Nehnuteľnosti:****Pozemok:**

Druh	Výmera v m ²	Štát	Obec	K. ú.	LV č.	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel úpadcu na pozemku	Súpisová hodnota
Zastavaná plocha a nádvorie	259	SR	Bátovce	Bátovce	725	885/2	1/7	740 EUR
Záhrada	321	SR	Bátovce	Bátovce	725	885/3	1/7	229,28 EUR

(ďalej ako „**Nehnuteľnosti**“). Súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 187/2024 dňa 26.09.2024.

II. Súťažné podmienky:

Lehota na doručenie ponúk: 15 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku SR.

Kúpna cena: Kúpnu cenou na účely tohto ponukového konania bude suma uvedená v najvýhodnejšej ponuke. Za najvýhodnejšiu ponuku sa bude považovať ponuka s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou v súlade s podmienkami tohto ponukového konania. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená na účet správcu. Zálohu rovnajúcu celkovej výške ponúknutej kúpnej ceny je potrebné zložiť na bankový účet správcu č. IBAN: SK69 0900 0000 0051 5746 6063, vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., VS:83, Poznámka: Vasil Tóth, v lehote na predkladanie ponúk. Správca si ponecháva právo odmietnuť nevýhodné ponuky záujemcov.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk: Správca otvorí riadne doručené ponuky do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie ponúk, pričom o výsledku informuje len záujemcu, ktorý bol úspešný. Správca bezodkladne po vyhodnotení ponúk vyzve úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy.

Ďalšie podmienky: Záujemcovia musia doručiť záväzné ponuky v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ VASIL TÓTH – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ“, a to poštou na adresu kancelárie správcu: JUDr. Ing. Zuzana Šniderová, so sídlom Budovateľská 12, 96223 Očová.

Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

1. Presné označenie záujemcu (meno, priezvisko, dátum narodenia a adresu trvalého pobytu v prípade fyzických osôb; obchodné meno, IČO (ak bolo pridelené), miesto podnikania a označenie registra v ktorom sú zapísané v

prípade fyzických osôb oprávnených podnikat'; obchodné meno alebo názov, IČO (ak bolo pridelené), sídlo a označenie registra, v ktorom sú zapísané, v prípade právnických osôb.

2. Označenie predmetu kúpy, t.j. Nehnuteľnosti

3. Návrh kúpnej ceny v eurách za odkúpenie Nehnuteľnosti

4. V prípade registrovaného záujemcu musí byť prílohou ponuky aktuálny výpis z obchodného registra resp. živnostenského registra alebo z iného (osobitného) registra, v ktorom je záujemca zapísaný, ktorý v čase doručenia ponuky správcovi, nie je starší ako 3 mesiace. Predložené doklady musia byť vo vyhotovení originálu, resp. úradne overenej fotokópie. V prípade záujemcu ktorý je fyzickou osobou musí byť prílohou ponuky úradne overená fotokópia občianskeho preukazu záujemcu.

5. Doklad o zaplatení kúpnej ceny.

6. Označenie bankového účtu, na ktorý správca v prípade neúspechu záujemcu vráti zloženú zálohu.

7. Text ponuky musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.

8. Na ponuku, ktorá nebude spĺňať všetky náležitosti uvedené v týchto podmienkach ponukového konania, správca nebude prihliadať.

9. Telefonický kontakt a e-mailovú adresu záujemcu, prostredníctvom ktorých bude správca so záujemcom komunikovať.

Kontakt: spravca@sniderova.sk

JUDr. Ing. Zuzana Šniderová, správca Vasil Tóth