

**X028350**

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |                                                                                                                                      |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby</b><br>(podľa § 19 zákona č. 527/2002 Z.z.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |                                                                                                                                      |               |
| Oznámenie o dražbe číslo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 | 018/2025                                                                                                                             |               |
| Zo dňa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | 9. 4. 2025                                                                                                                           |               |
| A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Označenie dražobníka            |                                                                                                                                      |               |
| I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Obchodné meno/meno a priezvisko | AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.                                                                                                             |               |
| II.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sídlo/bydlisko                  |                                                                                                                                      |               |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | Kopčianska                                                                                                                           |               |
| b) Orientačné/súpisné číslo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 | 10                                                                                                                                   |               |
| c) Názov obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 | Bratislava                                                                                                                           | d) PSČ 851 01 |
| e) Štát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 | Slovenská republika                                                                                                                  |               |
| III.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Zapísaný                        | OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B                                                                    |               |
| IV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | IČO/ dátum narodenia            | 46 141 341                                                                                                                           |               |
| B.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Označenie navrhovateľa          |                                                                                                                                      |               |
| 1. I.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Obchodné meno/meno a priezvisko | Prima banka Slovensko, a.s.                                                                                                          |               |
| II.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sídlo/bydlisko                  |                                                                                                                                      |               |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | Hodžova                                                                                                                              |               |
| b) Orientačné/súpisné číslo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 | 11                                                                                                                                   |               |
| c) Názov obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 | Žilina                                                                                                                               | d) PSČ 010 11 |
| e) Štát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 | Slovenská republika                                                                                                                  |               |
| III.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Zapísaný                        | OR Okresný súd Žilina, oddiel: Sa , vložka číslo: 148/L                                                                              |               |
| IV.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | IČO/ dátum narodenia            | 31 575 951                                                                                                                           |               |
| C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Miesto konania dražby           | priestory AUKČNEJ SPOLOČNOSTI s.r.o., Kopčianska ul. č. 10, Bratislava, (objekt Vienna Gate, 14. posch., nebytový priestor č. A 261) |               |
| D.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dátum konania dražby            | 28. 5. 2025                                                                                                                          |               |
| E.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Čas konania dražby              | 09:30 hod.                                                                                                                           |               |
| F.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Kolo dražby                     | prvé                                                                                                                                 |               |
| G.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Predmet dražby                  |                                                                                                                                      |               |
| <p>Nehnuteľnosti, v podiele 1/1, nachádzajúce sa v okrese: Dunajská Streda, obec: Baloň, katastrálne územie: Baloň, zapísané v evidencii Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 216, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dom so súpisným číslom 167 s príslušenstvom, postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 3063/10 o výmere 90 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,</li> <li>vedľajšia stavba so súpisným číslom 1167 s príslušenstvom, postavená na pozemku parcely registra „C“ č. 3063/67 o výmere 66 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,</li> <li>pozemok parcely registra „C“ č. 3063/10 o výmere 90 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,</li> <li>pozemok parcely registra „C“ č. 3063/11 o výmere 478 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada,</li> <li>pozemok parcely registra „C“ č. 3063/67 o výmere 66 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,</li> <li>pozemok parcely registra „C“ č. 3063/68 o výmere 334 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej len ako „<b>predmet dražby</b>“).</li> </ul> |                                 |                                                                                                                                      |               |
| <b>Dôvody upustenia od dražby:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |                                                                                                                                      |               |
| Ust. § 19 ods. 1 písm. a) ZoDD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |                                                                                                                                      |               |