

K022487

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dziaková Zuzana
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Šafárikova 2737 / 20, 911 01 Trenčín
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.02.1975
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Žitník
Sídlo správcu: Moyzesova 816/100, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/163/2022 S1393
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/163/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca dlžníka Zuzana Dziaková, nar. 25.02.1975, trvale bytom Šafárikova 2737/20, 911 01 Trenčín, týmto vyhlasuje podľa ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z. z. ZKR prvé kolo ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaný v súpise všeobecnej podstaty a aktualizácii súpisu všeobecnej podstaty za najvyššiu ponúknutú cenu, a to:

POZEMOK: 9.		
druh: trvalý trávny porast	výmera: 3930m ²	číslo LV: 2660
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 5302	súpisová hodnota: 250,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 6868453/6491769993	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 10.		
druh: orná pôda	výmera: 47m ²	číslo LV: 2288
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 1212/1	súpisová hodnota: 0,80,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 3/1880	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 11.		
druh: trvalý trávny porast	výmera: 38m ²	číslo LV: 2287
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 1214	súpisová hodnota: 0,50,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/640	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 12.		
druh: orná pôda	výmera: 208m ²	číslo LV: 2287
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 1211/1	súpisová hodnota: 4,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/640	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 13.		
druh: trvalý trávny porast	výmera: 685m ²	číslo LV: 2276
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 696	súpisová hodnota: 0,60,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 53/384000	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 14.		
druh: zastavaná plocha a nádvorie	výmera: 79m ²	číslo LV: 2246
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 200	súpisová hodnota: 1,70,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 244860/7484400000	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 15.		
druh: orná pôda	výmera: 63m ²	číslo LV: 2246
obec: Kolačkov	parc. č. „E“: 201	súpisová hodnota: 0,30,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 244860/7484400000	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 16.		
druh: záhrada	výmera: 337m ²	číslo LV: 3562
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 46	súpisová hodnota: 17,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/144	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		

POZEMOK: 17.		
druh: zastavaná plocha a nádvorie	výmera: 781m ²	číslo LV: 3562
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 47	súpisová hodnota: 353,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/144	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 18.		
druh: zastavaná plocha a nádvorie	výmera: 112m ²	číslo LV: 3562
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 633/1	súpisová hodnota: 51,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/144	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
POZEMOK: 19.		
druh: ostatná plocha	výmera: 15m ²	číslo LV: 3562
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 633/4	súpisová hodnota: 2,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/144	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		
STAVBA: 20.		
popis: rodinný dom	ulica: -	číslo LV: 1403
obec: Kolačkov	parc. č.: 47	súpisné číslo: 131
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 1/144	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa	súpisová hodnota: 560,00,-€	
POZEMOK: 21.		
druh: ostatná plocha	výmera: 18366m ²	číslo LV: 3341
obec: Kolačkov	parc. č. „C“: 4969	súpisová hodnota: 2100,00,-€
názov k. ú.: Kolačkov	spoluvlastnícky podiel: 27931259/7338958633	štát: SR
okres: Stará Ľubovňa		

Ohliadka nehnuteľností je možná v Trenčín po prechádzajúcom telefonickom objednaní - JUDr. Žitník – 042/4261744,45.

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do 30 pracovných dní odo dňa zverejnenia do 13,00 hod. na adresu správcu (JUDr. Vladimír Žitník, správca, Moyzesova 816/100, 017 01, na obálku uviesť „PONUKA- 40OdK/163/2022- NEOTVÁRAŤ“).

Ponuka musí obsahovať označenie predmetu kúpy, návrh kúpnej ceny, označenie záujemcu o kúpu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dát. nar., č. OP, príp. telefónne číslo a mailová adresa).

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v ČSOB Banka Slovensko, a. s., číslo účtu (IBAN): IBAN: SK43 7500 0000 0040 3004 9639, pozn. Z. Dziaková – ponukové konanie. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk, t. j. do 30 pracovných dní odo dňa zverejnenia v Obchodnom vestníku do 13,00 hod.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 7 pracovných dní odo dňa skončenia lehoty na predkladanie ponúk o čom sa vyhotoví úradný záznam. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknú rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní poskytnúť správcovi údaje potrebné pre uzatvorenie kúpnej zmluvy a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a na výzvu správcu bezodkladne uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

Neprimerane nízky návrh kúpnej ceny je správca oprávnený odmietnuť.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10. pracovných dní od otvorenia obálok.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má

správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.

JUDr. Vladimír Žitník, správca