

K022357

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Plachetková Miriam
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Švedlár 504, 053 34 Švedlár
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.06.1979
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Renáta Burgerová
Sídlo správcu: Južná trieda 74, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 92OdK/20/2025 S2048
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 92OdK/20/2025
Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Dňa 07.04.2025 vyhotovila JUDr. Renáta Burgerová, správca dlžníka: **Miriam Plachetková**, narodená: 06.06.1979, bytom: Švedlár 504, 053 34 Švedlár, občan SR, v súlade s ust. § 167h v spojení s ust. § 167j a § 76 a § 77 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZKR), súpis všeobecnej podstaty nezabezpečených veriteľov, do ktorého zapísal nehnuteľnosti – obydlie Dlžníka s príslušenstvom ako súpisové položky pod por.č. 1 až 3, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 70/2025 dňa 10.04.2025 pod zn. záznamu K016221 (ďalej len „**Súpis VP**“).

Podľa ust. § 167h ods. 4 ZKR: „*Konkurzu nepodlieha nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníka a majetok dlžníka, ktorý nemožno postihnúť v exekúcii.*“

Podľa ust. § 167o ods. 2 ZKR: „*Obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydlia nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydlia dlžníka určí odhadom správcu; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.*“

Vzhľadom na to, že súpisová hodnota majetku zapísaného do Súpisu VP nedosahuje ani hodnotu nepostihnuteľnej hodnoty obydlia, predmetný majetok Dlžníka nemožno speňažiť podľa ust. § 167o ods. 2 ZKR, a preto Správca vylučuje zo Súpisu VP nasledovný majetok:

Súpisová položka č. 1 – Nehnutel'ná vec

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 780/2 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 882 pre k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2
- súpisová hodnota (aj mena): 80 EUR

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

Súpisová položka č. 2 – Nehnutel'ná vec

Pozemok parcely registra „C“, parc. č. 780/3 o výmere 74 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 882 pre k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR

- veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2
- súpisová hodnota (aj mena): 90 EUR

Dôvod zapísania majetku: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

Súpisová položka č. 3 – Nehnutel'ná vec

Stavba – bez súp.č., neskolaudovaná a nezapísaná, na LV, postavená na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 780/2 v k.ú. Švedlár, obec: Švedlár, okres: Gelnica, štát: SR veľkosť spoluvlastníckeho podielu dlžníka: 1/2

súpisová hodnota (aj mena): 3.651 EUR

Dôvod zapísania: § 167h ods. 1 ZKR (majetok patriaci dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu)

(ďalej pre súpisové položky č. 1 až 3 len "**Majetok**")

Dôvod vylúčenia Majetku zo Súpisu VP: § 167o ods. 2 ZKR

Deň vylúčenia: 14.05.2025

JUDr. Renáta Burgerová, správca